

მასშტაბი: 1:500



სახელმწიფო ეროვნული საკუთრების სისტემა WGS_1984_UTM_Zone_38N

მისამართი: თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტი, წიწყარო	ნაკვეთის ფართობი	212 კვ.მ.
დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო	საზოგადოებრივი ნაგებობის ფაქტობრივი სიზომები:	მეტრი
პირობითი აღნიშვნები:	საზოგადოებრივი ნაგებობის გეგმარებითი სიზომები:	მეტრი
↔ ნაკვეთის ფიქსირებული საზღვარი	საზოგადოებრივი ნაგებობის ფერტილოვანი ობიექტი:	ცალი
↔ ნაკვეთის არაფიქსირებული საზღვარი		
⊕ სასაზღვრე წერტილი ✕ მოსასაზღვრე ნაკვეთის ნიშნული		
● საზოგადოებრივი ნაგებობის თანამდებრივი წერტილოვანი ობიექტი		
01 / 2 შენობა-ნაგებობა, შენობის ნომერი / სართულიანობა		
01 / 2 შენობებარე ნაგებობა 01 / 2 დანგრეული ნაგებობა		
გალღმეულება		
+++ საზოგადოებრივი ნაგებობა		

საკადასტრო აღწერაზე უზღუდვამოსილი პირი	თეიმურაზ ნაგვეტყარიძე
დაინტერესებული პირი	სახელმწიფო
თარიღი: 08.04.2023	
შენიშვნა:	

[illegible]

ტყეკავის აბრისი

ქვემო ქართლის
სატყეო სამსახური

ბოლნისის სატყეო უბანი

ფახრადოს სატყეო

კვარტალი: ყ.ს.ტ

ლიტერ(ებ)ი:

ფართობი: 212 კვ.მ

ბასაკავი ბუფერი

● ტყეკავის კორდინატები

N	X	Y
1	467821	4593174
2	467827	4593157



" ტყეკაფის პასპორტი "										
ტყეკაფი №										
ტყეკაფის მონიშვნის დაწყების თარიღი:					08.04.2023					
ტყეკაფის მონიშვნის დამთავრების თარიღი:					08.04.2023					
მართვის ორგანო:		სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტო, ქვემო ქართლის სატყეო სამსახური								
ტყითარებლობის საფუძველი		საქართველოს მთავრობის 2021 წლის 18 მაისის №221 დადგენილება			ტყითმოსარგებლე			შპს საქენერგო		
ტყითმოსარგებლობის მისამართი		საქართველო, თბილისი, ვაკის რაიონი, ყიფშიძის შეს. N 15, სართული 3			საიდენტიფიკაციო კოდი/ პირადი ნომერი:			448054499		
სატყეო უბანი:		ბოლნისი			სატყეო:		ფაბრალო			
კვარტალი №:		ყ.ს.ტ			ლიტერ(ებ)ი №:		0			
ჭრის სახე:		პირწმინდა			ტყეკაფის ფართობი:		0.0212	ჰა	სიხშირე:	
დაქანება		15	გრადუსი	ექსპოზიცია	ჩა		ს.ზ.დ	450	მ	
სულ აღრიცხული										
ხეთა რაოდენობა					მოცულობა					
79					0.08					
ტყეკაფის გამომყოფი:		თ. ნაფეტვარიძე			GPS კოორდინატები:		X	467821	Y	4593174
საიდენტიფიკაციო კოდი/ პირადი ნომერი:		01027069659					X	467827	Y	4593157
ტყეკაფის გახსნის თარიღი:		0								
ტყეკაფის დახურვის თარიღი:		0								

№		დიაგნოზი Dt სმ	ხის ხარისხის მიხედვით							
			I ხარისხი				II ხარისხი			
			ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდ რი მერქანი მ³	შეშ ვარჯი დან მ³	გასაცემი მერქანი მ³	ხეობა რაოდ ენობა	ლიკვიდ რი მერქანი მ³	შეშ ვარჯიდან მ³	გასაცემი მერქანი მ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	სულ ჯამში		0	0.00	0.00	0.00	0	0.00	0.00	0.00

გარდა ამისა ტერიტორიაზე აღრიცხული 8 სმ_მდე ტექსტური დიამეტრის ხე მცენარეები			
სახეობა (ჯიშ)	ხეობა რაოდენობა	მოცულობა	
1 ბეჭვი	79	0.079	
	79	0.08	

ჯამური მონაცემები										
	სახეობა (ჯიშ)	I ხარისხი			II ხარისხი			8 სმ-ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეობა რაოდენობა	8 სმ-ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეობა მოცულობა	გაცემა
		ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდ ი	შეშა ვარჯიდან	ხეობა რაოდენ ობა	ლიკვიდი	შეშა ვარჯი დან			
1	ბეჭვი	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	79	0.08	0.08
	სულ	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	79	0.08	0.08

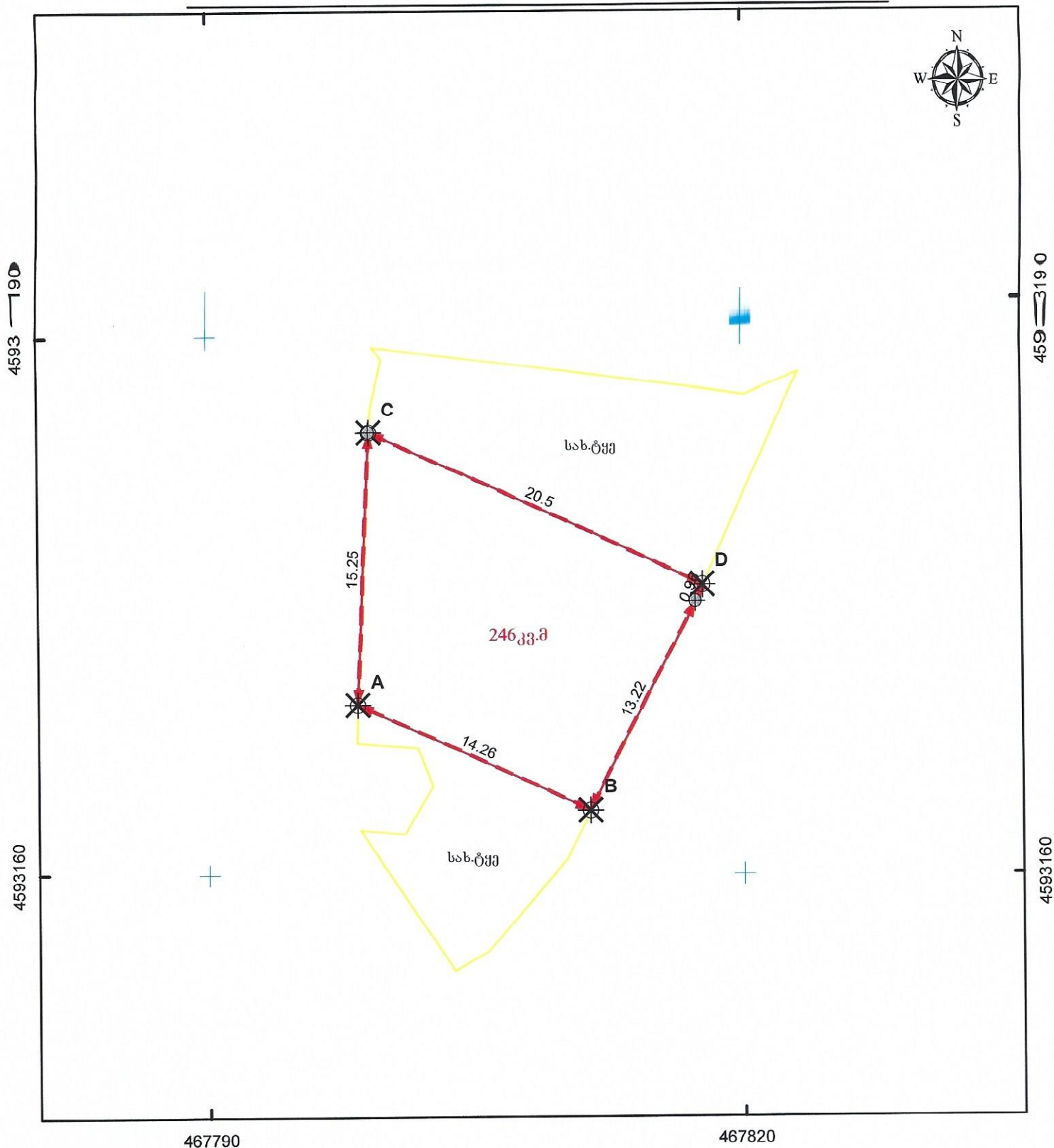
ტყეაფის მომნიშნავი:	თ. ნაფეტვარიძე	01027069659
ხელმოწერა		
აქტის შედგენის თარიღი	08.04.2023	

დანართი №1										
ტყევაფის აღრიცხვის უწყისი										
ტყევაფის მონიშვნის დაწყების თარიღი:					08.04.2023					
ტყევაფის მონიშვნის დამთავრების თარიღი:					08.04.2023					
მართვის ორგანო:		სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტო, ქვემო ქართლის სატყეო სამსახური								
სატყეო უბანი:		ბოლნისი		სატყეო:		ფახრალა				
კვარტალი №:	ყ.ს.ტ	ლიტერ(ებ)ი №:				ფართობი:	0.0212	ჰა		
სიხშირე:	0	ჭრის სახე:		პირწმინდა		ჭრის %:	100			
ხნოვანება:		15		მოზარდ-აღმონაცენი:		500				
სიმაღლე ზღვის დონიდან:		450		დაქანება (გრადუსი):		15				
ტყითმოსარგებლე:		შპს საქენერგო		GPS კოორდინატები:		X	467821	Y	4593174	
		ს/ნ 448054499				X	467827	Y	4593157	
ხის №	ჯიში (სახეობა)	ხის ხარისხი და დიამეტრი Dt		გასაცემი მერქნის მოცულობა მ3					შენიშვნა	გაცემა
		I ხარისხის	II ხარისხის	საქმისი მერქანი (ლიკვიდო)	შეშა ვარჯიდან	ხარისხის მიხედვით მ ³ , სულ მ ³				
						I ხარისხის	II ხარისხის	ჯამი		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
მათ შორის სახეობების მიხედვით										
				სულ საქმისი მერქანი	სულ შეშა ვარჯიდან	სულ I ხარისხის	სულ II ხარისხის	სულ ჯამი	შენიშვნა	გაცემა
				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
შენიშვნა: შეშა ვარჯიდან ფოთლოვნებისთვის ხის ღეროს მოცულობის (ქერქით) 10%, ხოლო წიწვოვნებისათვის ხის ღეროს მოცულობის (ქერქით) 5%, გარდა თხმელისა, აკაციისა და წყავის სახეობის ხეებისა.										

გარდა ამისა ტერიტორიაზე აღრიცხული 8 სმ_მდე ტაქსაციური დიამეტრის მქონე ხე მცენარეები		
	სახეობა (ჯიში)	ხეთა რაოდენობა
1	მეძვი	79
	სულ	79
		0.08

ჯამური მონაცემები										
	სახეობა (ჯიში)	I ხარისხი			II ხარისხი			8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა რაოდენობა	8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა მოცულობა	გაცემა
		ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდი	შემა ვარჯიდან	ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდი	შემა ვარჯიდან			
1	ძეგვი	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	79	0.08	0.08
	სულ	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	79	0.08	0.08

ტყევაფის მომნიშნავი:	თ. ნაფეტვარიძე	01027069659
ხელმოწერა		
უწყისის შედგენის თარიღი:	08.04.2023	



მასშტაბი: 1:300

0 3 6 12 მეტრი



სახელმწიფო ეროვნული საკუთრების სისტემა WGS_1984_UTM_Zone_38N

მისამართი: თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტი, წინააღმდეგობა	ნაკვეთის ფართობი	246 კვ.მ.
დანერგვულება: არასასოფლო-სამეურნეო	საზოგადოებრივი ნაგებობის ფაქტობრივი სიზრდა:	მეტრი
პირდაპირი აღნიშვნები:	საზოგადოებრივი ნაგებობის გეგმარებითი სიზრდა:	მეტრი
↔ ნაკვეთის ფიქსირებული საზღვარი	საზოგადოებრივი ნაგებობის ფართობიდან ობიექტი:	მეტრი
↔ ნაკვეთის არაფიქსირებული საზღვარი	საზოგადოებრივი ნაგებობის ფართობიდან ობიექტი:	მეტრი
⊕ სასაზღვრე წერტილი	⊗ მოსასაზღვრე ნაკვეთის ნიშნული	მეტრი
● საზოგადოებრივი ნაგებობის თანამდებრივი წერტილოვანი ობიექტი	საკადასტრო აღწერაზე უფლებამოსილი პირი	თეიმურაზ ნაფცვარიძე
01 / 2 შენობა-ნაგებობა, შენობის ნომერი / საერთო ფართობი	დაინტერესებული პირი	სახელმწიფო
01 / 2 შენობა-ნაგებობა 01 / 2 დანერგული ნაგებობა		


საკადასტრო აგეგმვითი/აზომვითი ნახაზის ფორმის მეორე გვერდი

მიწის ნაკვეთის/ნაზომი ნაგებობის ადგილმდებარეობა/მისამართი	ფართობი (კვ.მ.)	დანიშნულება
თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტი, წინწყარო	246	არასასოფლო-სამეურნეო

შენიშვნა ნაგებობის რიგითი N	დანიშნულება	მდგომარეობა	სართულიანობა	განაშენიანების ფართობი

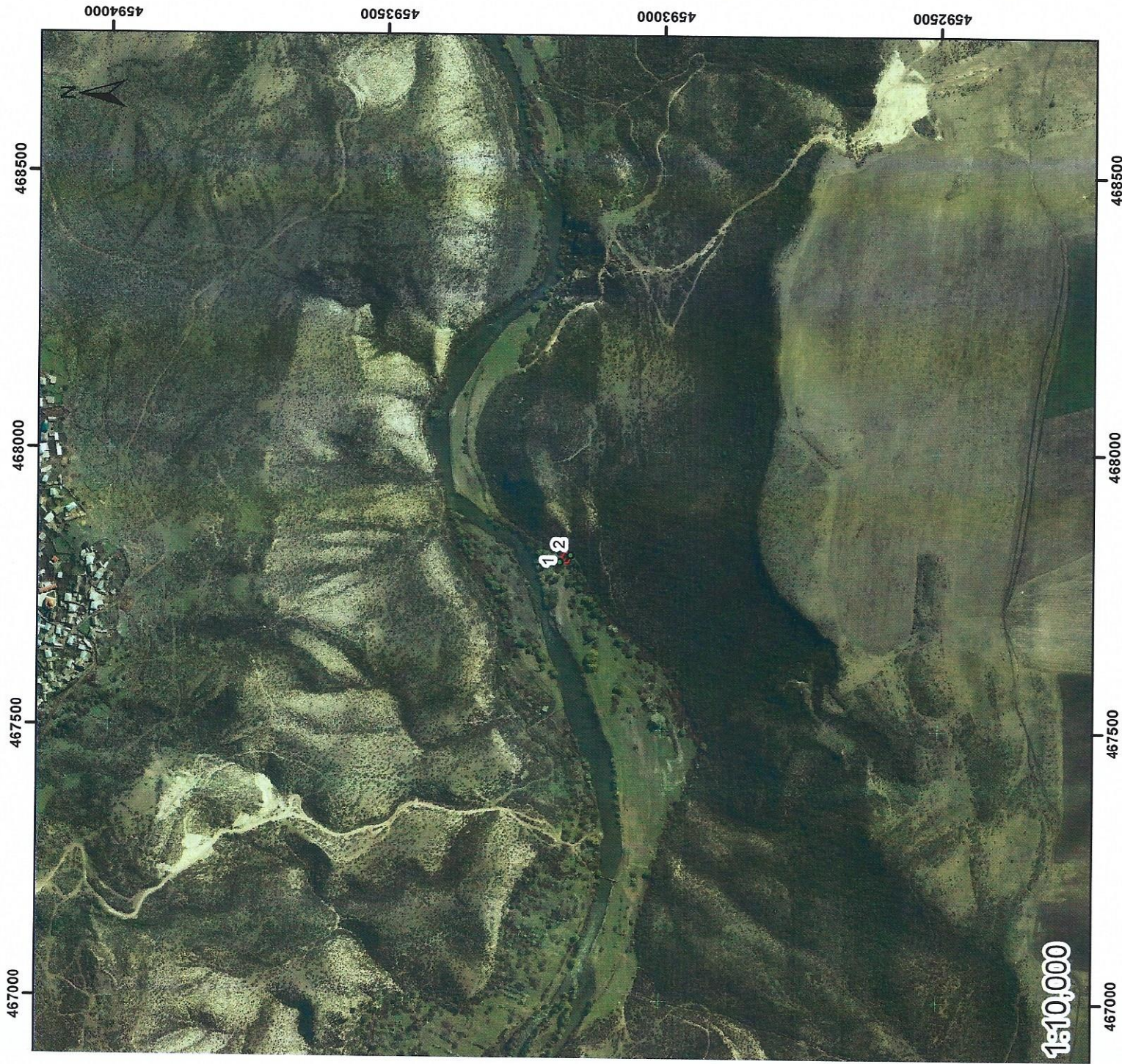
უფლებრივი შეზღუდვის/დატვირთვის საზღვრების აღწერა	ვალდებულების სახე	ფართობი (კვ.მ)

ნაზომი ნაგებობის ტიპი	ნაზომი ნაგებობის ფაქტობრივი სიგრძე (მ)	ნაზომი ნაგებობის გეგმარებითი სიგრძე (მ)	ნაზომი ნაგებობის თანმდევი წერტილოვანი ობიექტის ტიპი	ნაზომი ნაგებობის თანმდევი წერტილოვანი ობიექტის რაოდენობა

საზღვარი	მოსაზღვრის აღწერა	საკადასტრო აღწერაზე დამსწრე პირების სახელი და გვარი	ხელმოწერა
A-----B	სახელმწიფო ტყე	თეიმურაზ ნაფეტვარიძე	
C-----D	სახელმწიფო ტყე		

საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი (იურიდიული) პირი	შ.პ.ს. ტასჰუბი
საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი საინჟინერიკაციო მონაცემები	406 265 410
საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი საკონტაქტო ინფორმაცია	ქ. თბილისი, კრწანისის ქუჩა 22/24. T: 599 244 295

საკადასტრო აზომვის მეთოდოლოგია	1. სხვა მონაცემები. (ა.დ.)
აზომვების შესრულების თარიღი:	
საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი პირი და მისი ხელმოწერა	  თეიმურაზ ნაფეტვარიძე
დაინტერესებული პირი	სახელმწიფო
დაინტერესებული პირის საინჟინერიკაციო მონაცემები	
დაინტერესებული პირის ხელმოწერა	



ტყეკავის აბრისი

ქვემო ქართლის
სატყეო სამსახური

ბოლნისის სატყეო უბანი

ფახრადოს სატყეო

კვარტალი: ყ.ს.ტ

ლიტერ(ებ)ი:

ფართობი: 246 კვ.მ

გასაკავი ბუფერი

● ტყეკავის კორდინატები

N	X	Y
1	467800	4593184
2	467811	4593164

№		დიამეტრი D, სმ	ხის ხარისხის მიხედვით							
			I ხარისხი				II ხარისხი			
			ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდური მერქანი მ³	შეშა ვარჯიდან მ³	გასაცემი მერქანი მ³	ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდური მერქანი მ³	შეშა ვარჯიდან მ³	გასაცემი მერქანი მ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ტირიფი	8					1	0.02	0.00	0.03
	ტირიფი	20					1	0.27	0.03	0.30
	ტირიფი	24					1	0.36	0.04	0.40
	ტირიფი	28					1	0.51	0.06	0.57
	ტირიფი	32					1	0.70	0.08	0.78
	სულ		0	0.00	0.00	0.00	5	1.87	0.20	2.07

გარდა ამისა ტერიტორიაზე აღრიცხული 8 სმ-მდე ტაქსაციური დიამეტრის ხე მცენარეები		
1	სახეობა (ჯიშები)	ხეობა რაოდენობა
	ბეჭვი	71
		71
		0.07

ჯამური მონაცემები										
	სახეობა (ჯიში)	I ხარისხი			II ხარისხი			8 სმ-ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეობა რაოდენობა	8 სმ-ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეობა მოცულობა	გაგემა
		ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდ ი	შეშა ვარჯიდან	ხეობა რაოდენ ობა	ლიკვიდი	შეშა ვარჯი დან			
1	ტირიფი	0	0.00	0.00	5	1.87	0.20	0	0	2.07
2	ბეჭვი	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	71	0.07	0.07
	სულ	0	0.00	0.00	5.00	1.87	0.20	71	0.07	2.14

ტყეკაფის მომნიშნავი:	თ/ნაფეტვარიძე	01027069659
ხელმოწერა		
აქტის შედგენის თარიღი		
	08.04.2023	

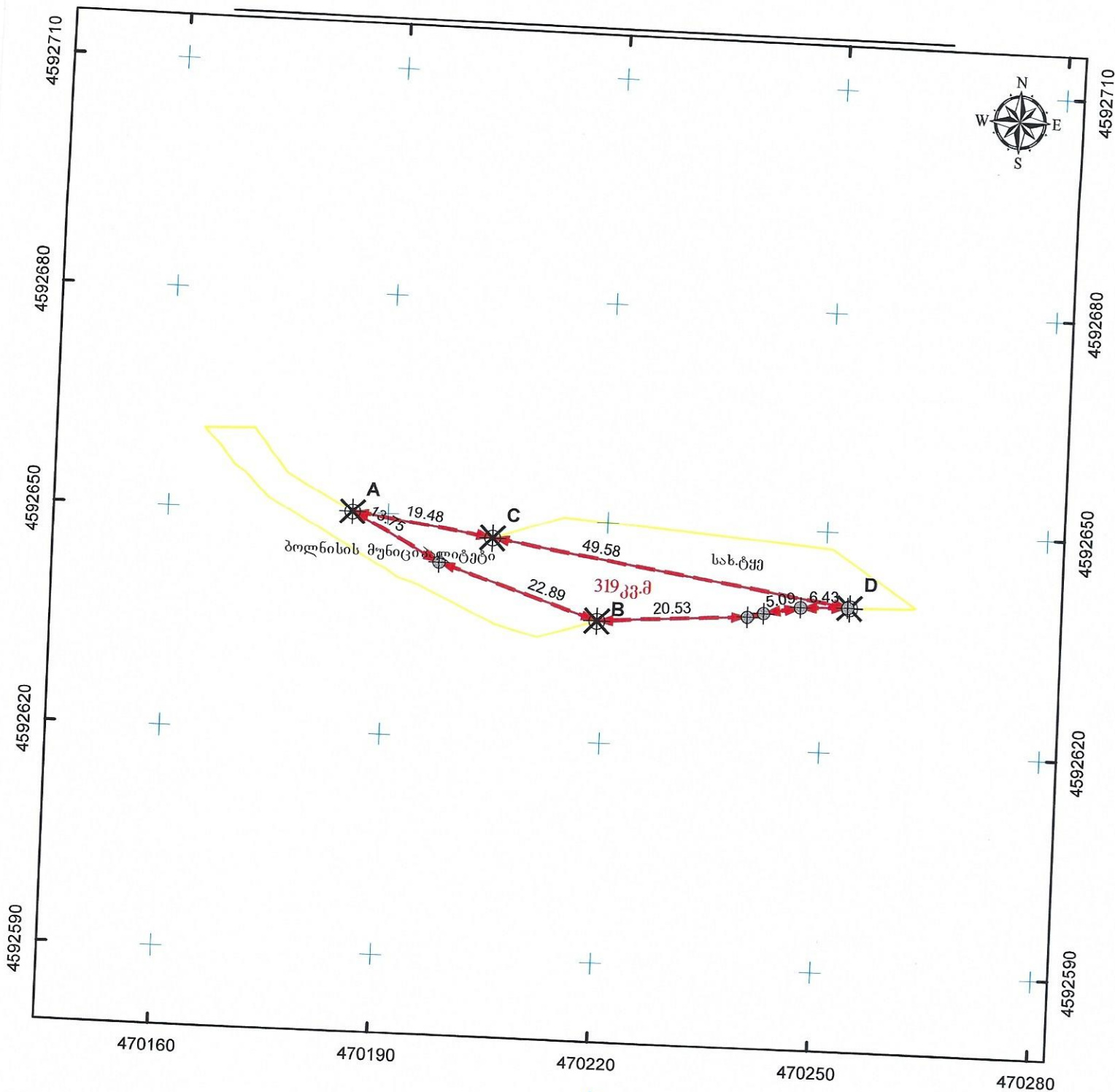
ტყეკაფის აღრიცხვის უწყისი											დანართი №1
ტყეკაფის მონიშვნის დაწყების თარიღი:						08.04.2023					
ტყეკაფის მონიშვნის დამთავრების თარიღი:						08.04.2023					
მართვის ორგანო:			სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტო, ქვემო ქართლის სატყეო სამსახური.								
სატყეო უბანი:			ბოლნისი		სატყეო:		ფაბრალაო				
კვარტალი №:	ყ.ს.ტ.	ლიტერ(ებ)ი №:					ფართობი:	0.0246	ჰა		
სიხშირე:	0.2	ჭრის სახე:		პირწმინდა			ჭრის %:	100			
ხნოვანება:		35		მოზარდ-აღმონაცენი:			35				
სიმაღლე ზღვის დონიდან:		450		დაქანება (გრადუსი):			10				
ტყითმოსარგებლე:			მშს საქენერგო		GPS კოორდინატები:			X	467800	Y	4593184
			ს/ნ 448054499					X	467511	Y	4593164
ხის №	ჯიში (სახეობა)	ხის ხარისხი და დიამეტრი Dt		გასაცემი მერქნის მოცულობა მ3					შენიშვნა	გაცემა	
		I ხარისხის	II ხარისხის	საქმის მერქანი (ლიკვიდ ი)	შეშა ვარჯიდა ნ	ხარისხის მიხედვით მ ³ , სულ მ ³					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ტირიფი		24	0.36	0.04		0.36	0.40		0.40	
2	ტირიფი		20	0.27	0.03		0.27	0.30		0.30	
3	ტირიფი		8	0.02	0.00		0.02	0.03		0.03	
4	ტირიფი		32	0.70	0.08		0.70	0.78		0.78	
5	ტირიფი		28	0.51	0.06		0.51	0.57		0.57	
მათ შორის სახეობების მიხედვით											
		სულ საქმის მერქანი	სულ შეშა ვარჯიდა ნ	სულ I ხარისხი	სულ II ხარისხი	სულ ჯამი	შენიშვნა	გაცემა			
1	ტირიფი	1.87	0.20	0.00	1.87	2.07		2.07			
	სულ	1.87	0.20	0.00	1.87	2.07		2.07			

შენიშვნა: შეშა ვარჯიდან ფოთლოვნებისთვის ხის ღეროს მოცულობის (ქერქით) 10%, ხოლო წიწვოვნებისათვის ხის ღეროს მოცულობის (ქერქით) 5%, გარდა თხმელისა, აკაციისა და წყავის სახეობის ხეებისა.

გარდა ამისა ტერიტორიაზე აღრიცხული 8 სმ-მდე ტაქსაციური დიამეტრის მქონე ხე მცენარეები		
სახეობა (ჯიში)	ხეთა რაოდენობა	მოცულობა
1 მეშვი	71	0.07
სულ	71	0.07

ჯამური მონაცემები										
	სახეობა (ჯიში)	I ხარისხი			II ხარისხი			8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა რაოდენობა	8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა მოცულობა	გამემა
		ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდი	შემა ვარჯიდან	ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდი	შემა ვარჯიდან			
1	ტირიფი	0	0.00	0.00	5	1.87	0.20	0	0	2.07
2	ძეძვი	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	71	0.07	0.07
	სულ	0	0.00	0.00	5	1.87	0.20	71	0.07	2.14

ტყეკაფის მომნიშნავი:	თ. ნაფეტვარიძე		01027069659
ხელმოწერა			
უწყისის შედგენის თარიღი:	08.04.2023		



მასშტაბი: 1:750

0 5 10 20 მეტრი

სახელმწიფო ეროვნული საკუთრების სისტემა WGS_1984_UTM_Zone_38N

მისამართი: ბოლნისის მუნიციპალიტეტი, ნახილური		ნაკვეთის ფართობი		319 კვ.მ.	
დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო		სახორბლო ნაგებობის ფაქტობრივი სიგრძე:		მეტრი	
პირობითი აღნიშვნები:		სახორბლო ნაგებობის გეგმარებითი სიგრძე:		მეტრი	
<p>↔ ნაკვეთის ფიქსირებული საზღვარი</p> <p>↔ ნაკვეთის არაფიქსირებული საზღვარი</p> <p>⊕ სასაზღვრე წერტილი X მოსაზღვრე ნაკვეთის ნიშნული</p> <p>● სახორბლო ნაგებობის თანმდევი წერტილოვანი ობიექტი</p>		წარმომადგენლის ხელმოწერა		სახელმწიფო	
<p>01 / 2 შენობა-ნაგებობა, შენობის ნომერი / სართულიანობა</p> <p>01 / 2 შენობა-ნაგებობა 01 / 2 დანერგული ნაგებობა</p> <p>გაღმგებულება</p>		საპაღმსტრო აღწერაზე უზღუდვამოსილი პირი		თემატიკა ნაფეტვარი	
<p>--- სახორბლო ნაგებობა</p>		დაინტერესებული პირი		სახელმწიფო	
		თარიღი: 08.04.2023			
		შენიშვნა:			

საკადასტრო აგეგმვითი/აზომვითი ნახაზის ფორმის მეორე გვერდი


მიწის ნაკვეთის/ხაზობრივი ნაგებობის ადგილმდებარეობა/მისამართი	ფართობი (კვ.მ.)	დანიშნულება
ბოლნისის მუნიციპალიტეტი, ნახიდური	319	არასასოფლო-სამეურნეო

შენიშვნა ნაგებობის რიგითი N	დანიშნულება	მდგომარეობა	სართულიანობა	განაშენიანების ფართობი

უფლებრივი შეზღუდვის/დატვირთვის საზღვრების აღწერა	ვალდებულების სახე	ფართობი (კვ.მ)

ხაზობრივი ნაგებობის ტიპი	ხაზობრივი ნაგებობის ფაქტობრივი სიგრძე (მ)	ხაზობრივი ნაგებობის გეგმარებითი სიგრძე (მ)	ხაზობრივი ნაგებობის თანმდევი წერტილოვანი ობიექტის ტიპი	ხაზობრივი ნაგებობის თანმდევი წერტილოვანი ობიექტის რაოდენობა

საზღვარი	მოსაზღვრის აღწერა
A-----B	ბოლნისის მუნიციპალიტეტი
C-----D	სახელმწიფო ტყე

საკადასტრო აღწერაზე დამსწრე პირების სახელი და გვარი	ხელმოწერა
თეიმურაზ ნაფეტვარიძე	

საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი (იურიდიული) პირი	შ.პ.ს. ტასჰუბი
საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი საინდენტიფიკაციო მონაცემები	406 265 410
საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი საკონტაქტო ინფორმაცია	ქ. თბილისი, კრწანისის ქუჩა 22/24. T: 599 244 295

საკადასტრო აზომვის მეთოდოლოგია	სხვა მონაცემები. (ა.დ.)

აზომვების შესრულების თარიღი:	
საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი პირი და მისი ხელმოწერა	თეიმურაზ ნაფეტვარიძე

დაინტერესებული პირი	
დაინტერესებული პირის საინდენტიფიკაციო მონაცემები	
დაინტერესებული პირის ხელმოწერა	



ტყეკავის აბრისი

ქვემო ქართლის
საბჭოთაო სამსახური

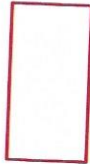
ბოლნისის საბჭოთაო უბანი

ფახრადოს საბჭოთაო

კვარტალი: ყ.ს.ტ.

ლიტერ(ებ)ი:

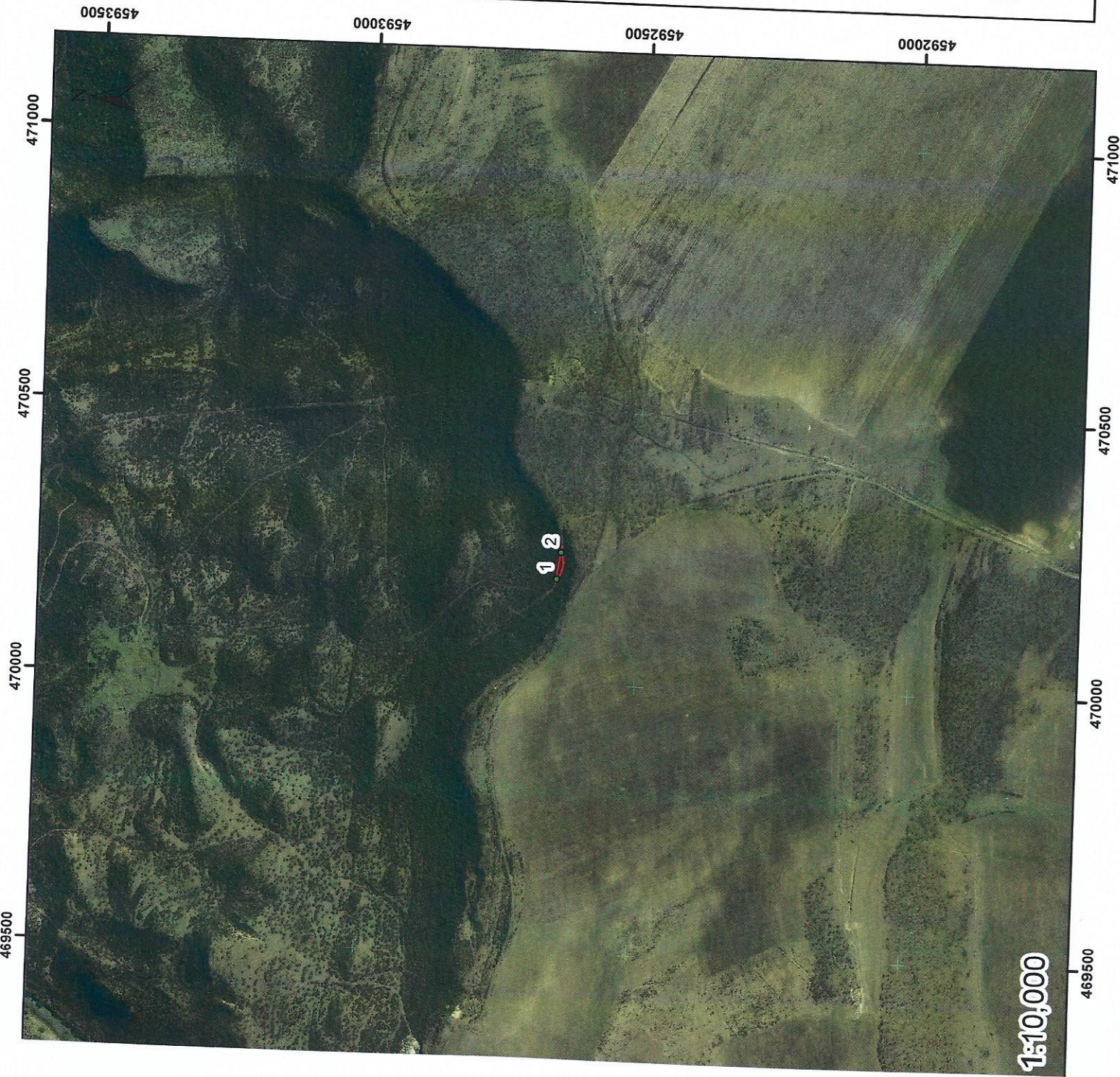
ფართობი: 319 კვ.მ



ბასაკავი ბუფერი

● ტყეკავის კორდინატები

N	X	Y
1	470194	4592647
2	470242	4592640



" ტყეკაფის პასპორტი "										
ტყეკაფი №										
ტყეკაფის მონიშვნის დაწყების თარიღი:					08.04.2023					
ტყეკაფის მონიშვნის დამთავრების თარიღი:					08.04.2023					
მართვის ორგანო:		სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტო, ქვემო ქართლის სატყეო სამსახური								
ტყითარებლობის საფუძველი		საქართველოს მთავრობის 2021 წლის 18 მაისის №221 დადგენილება			ტყითმოსარგებლე		შპს საქენერგო			
ტყითმოსარგებლის მისამართი		საქართველო, თბილისი, ვაკის რაიონი, ყიფშიძის შეს. N 15, სართული 3			საიდენტიფიკაციო კოდი/პირადი ნომერი:		448054499			
სატყეო უბანი:		ბოლნისი			სატყეო:		ფაზნალო			
კვარტალი №:		ყ.ს.ტ.			ლიტერ(ებ)ი №:		0			
ჭრის სახე:		პირწმინდა			ტყეკაფის ფართობი:		0.0319	ჰა	სიხშირე:	0.1
დაქანება		25	გრადუსი	ექსპოზიცია	ბ	ს.ზ.დ	600	მ		
სულ აღრიცხული										
ხეთა რაოდენობა					მოცულობა					
4					0.19					
ტყეკაფის გამოყოფი:		თ. ნაფეტვარიძე			GPS კოორდინატები:		X	470194	Y	4592647
საიდენტიფიკაციო კოდი/პირადი ნომერი:		01027069659					X	470242	Y	4592640
ტყეკაფის გახსნის თარიღი:		0								
ტყეკაფის დახურვის თარიღი:		0								

№		დიაგნოზი Dt სმ	ხის ხარისხის მიხედვით							
			I ხარისხი				II ხარისხი			
			ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდური მერქანი მ³	შეშა ვარჯი დან მ³	გასაცემი მერქანი მ³	ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდური მერქანი მ³	შეშა ვარჯიდან მ³	გასაცემი მერქანი მ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ჯაგრცხილა	8					2	0.04	0.00	0.04
	ჯაგრცხილა	12					1	0.05	0.01	0.05
	ჯაგრცხილა	16					1	0.09	0.01	0.10
	სულ		0	0.00	0.00	0.00	4	0.17	0.02	0.19
	სულ ჯამში		0	0.00	0.00	0.00	4	0.17	0.02	0.19

გარდა ამისა ტერიტორიაზე აღრიცხული 8 სმ-მდე ტექსტიური დიამეტრის ხე მცენარეები			
სახეობა (ჯიშები)	ხეობა რაოდენობა	მოცულობა	
1	ჯაგრცხილა	0	0
		0	0.00

ჯამური მონაცემები										
	სახეობა (ჯიშში)	I ხარისხი			II ხარისხი			8 სმ-ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეობა რაოდენობა	8 სმ-ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეობა მოცულობა	გაცემა
		ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდ ი	შეშა ვარჯიდან	ხეობა რაოდენ ობა	ლიკვიდი	შეშა ვარჯი დან			
1	ჯაგრეხილა	0	0.00	0.00	4.00	0.17	0.02	0	0	0.19
	სულ	0	0.00	0.00	4.00	0.17	0.02	0	0	0.19

ტყეაფის მომნიშნავი:	თ. ნაფეტქარიძე *	01027069659
ხელმოწერა		
აქტის შედგენის თარიღი	08.04.2023	

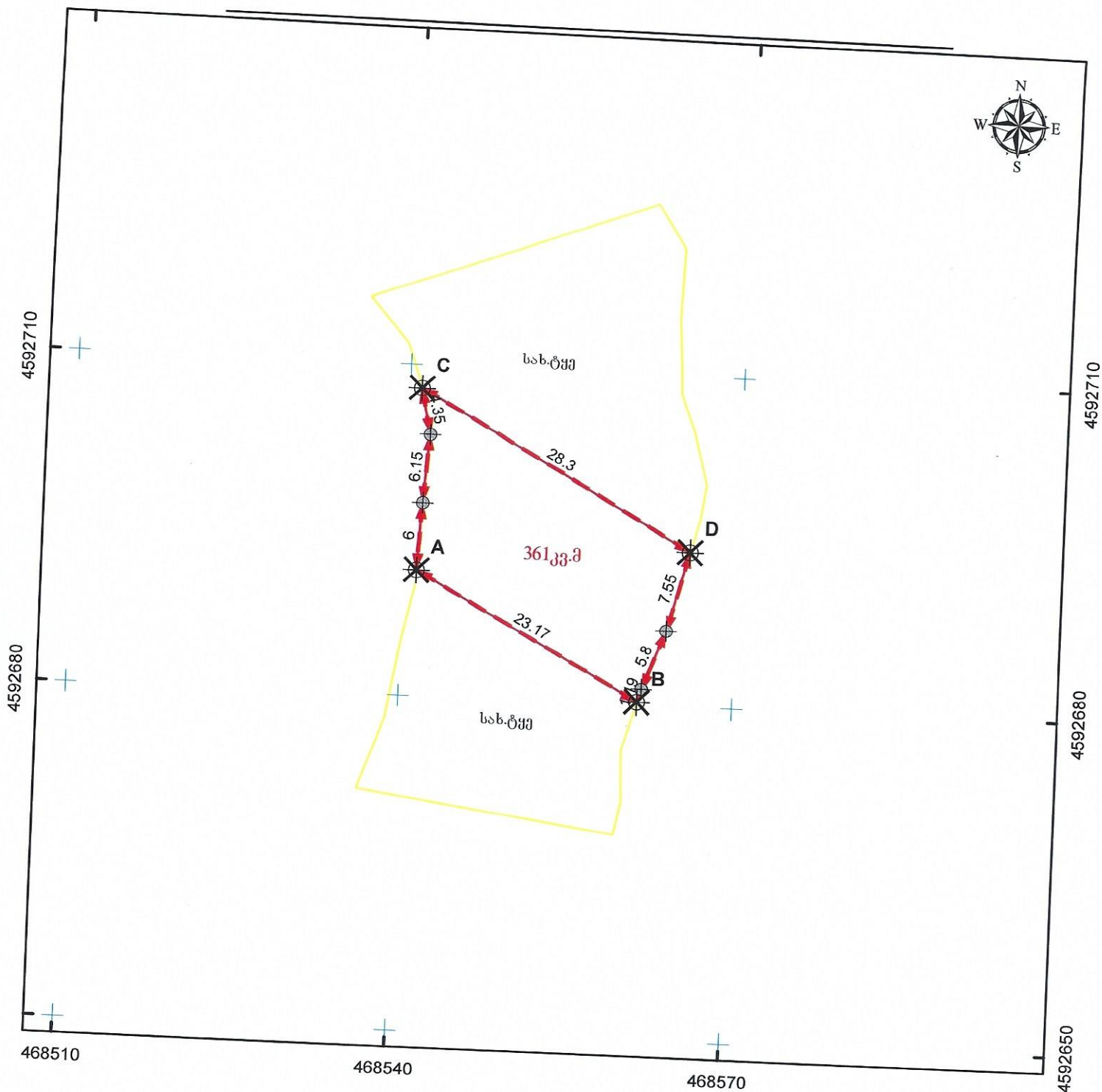
ტყევაფის აღრიცხვის უწყისი											დანართი №1	
ტყევაფის მონიშვნის დაწევის თარიღი:						08.04.2023						
ტყევაფის მონიშვნის დამთავრების თარიღი:						08.04.2023						
მართვის ორგანო:			სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტო, ქვემო ქართლის სატყეო სამსახური									
სატყეო უბანი:			ბოლნისი		სატყეო:		ვახრალა					
კვარტალი №:	ყ.ს.ტ.	ლიტერ(ებ)ი №:					ფართობი:		0.0319	ჰა		
სიხშირე:	0.1	ჭრის სახე:		პირწმინდა			ჭრის %:		100			
ხნოვანება:		25		მოზარდ-აღმონაცენი:			18					
სიმაღლე ზღვის დონიდან:		600		დაქანება (გრადუსი):			25					
ტყითმოსარგებლე:			მშს საქონერგო		GPS კოორდინატები:		X	470194	Y	4592647		
			ს/ნ 448054499				X	470242	Y	4592640		
ბის №	ჯიში (სახეობა)	ბის ხარისხი და დიამეტრი Dt		გასაცემი მერქნის მოცულობა მ3					შენიშვნა	გაცემა		
		I ხარისხის	II ხარისხის	საქმისი მერქანი (ლიკვიდო)	შეშა ვარჯიდან	ხარისხის მიხედვით მ ³ , სულ მ ³						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ჯაგრცხილა		16	0.09	0.01		0.09	0.10		0.10		
2	ჯაგრცხილა		8	0.02	0.00		0.02	0.02		0.02		
3	ჯაგრცხილა		8	0.02	0.00		0.02	0.02		0.02		
4	ჯაგრცხილა		12	0.05	0.01		0.05	0.05		0.05		
მათ შორის სახეობების მიხედვით												
		სულ საქმისი მერქანი	სულ შეშა ვარჯიდან	სულ I ხარისხი	სულ II ხარისხი	სულ ჯამი	შენიშვნა	გაცემა				
1	ჯაგრცხილა	0.17	0.02	0.00	0.17	0.19						
	სულ	0.17	0.02	0.00	0.17	0.19				0.19		

შენიშვნა: შეშა ვარჯიდან ფოთლოვნებისთვის ბის ღეროს მოცულობის (ქერქით) 10%, ხოლო წიწვოვნებისათვის ბის ღეროს მოცულობის (ქერქით) 5%, გარდა თხმელისა, აკაციისა და წყავის სახეობის ხეებისა.

გარდა ამისა ტერიტორიაზე აღრიცხული 8 სმ_მდე ტაქსაციური დიამეტრის მქონე ხე მცენარეები		
სახეობა (ჯიში)	ხეთა რაოდენობა	მოცულობა
სულ	0	0.00

ჯამური მონაცემები										
	სახეობა (ჯიში)	I ხარისხი			II ხარისხი			8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა რაოდენობა	8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა მოცულობა	გამემა
		ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდო	შემა ვარჯიდან	ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდი	შემა ვარჯიდან			
1	ჯაგრცხილა	0	0.00	0.00	4	0.17	0.02	0	0	0.19
	სულ	0	0.00	0.00	4	0.17	0.02	0	0.00	0.19

ტყევაფის მომნიშნავი:	თ. ნაფეტვარიძე		01027069659
ხელმოწერა			
უწყისის შედგენის თარიღი:	08.04.2023		



მასშტაბი: 1:500

0 5 10 20 მეტრი

სახელმწიფო ეროვნული საკუთრების სისტემა WGS_1984_UTM_Zone_38N

მისამართი: გოლნისის მუნიციპალიტეტი, ნახილური		ნაკვეთის ფართობი		361 კვ.მ.	
დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო		სახილობის ნაგებობის ფაქტობრივი სიგრძე:		მეტრი	
პირობითი აღნიშვნები:		სახილობის ნაგებობის გეგმარებითი სიგრძე:		მეტრი	
<p>↔ ნაკვეთის ფიქსირებული საზღვარი</p> <p>↔ ნაკვეთის არაფიქსირებული საზღვარი</p> <p>⊕ სასაზღვრე წერტილი X მოსასაზღვრე ნაკვეთის ნიშნული</p> <p>● სახილობის ნაგებობის თანამდებრივი წერტილოვანი ობიექტი</p>		სახილობის ნაგებობის წერტილოვანი ობიექტი:		ცალი	
<p>01/2 შემოღება-ნაგებობა, შემოღების ნომერი / სართულიანობა</p> <p>01 / 2 შემენებარე ნაგებობა 01 / 2 ღანბრებული ნაგებობა</p> <p>კალდებულება</p>		<p>საკადასტრო აღწერაზე უფლებამოსილი პირი</p> <p>ღაინტერესებული პირი</p>		<p>თეიმურაზ ნაფცერაძე</p> <p>სახელმწიფო</p>	
		თარიღი: 08.04.2023			
		შენიშვნა:			

საკადასტრო აგეგმვითი/აზომვითი ნახაზის ფორმის მეორე გვერდი

მიწის ნაკვეთის/ხაზობრივი ნაგებობის ადგილმდებარეობა/მისამართი

ფართობი (კვ.მ.)

დანიშნულება

ბოლნისის მუნიციპალიტეტი, ნახიდური

361

არასასოფლო-სამეურნეო

შენიშვნა ნაგებობის რიგითი N

დანიშნულება

მდგომარეობა

სართულიანობა

განაშენიანების ფართობი

უფლებრივი შეზღუდვის/დატვირთვის საზღვრების აღწერა

ვალდებულების სახე

ფართობი (კვ.მ)

ხაზობრივი ნაგებობის ტიპი

ხაზობრივი ნაგებობის ფაქტობრივი სიგრძე (მ)

ხაზობრივი ნაგებობის გეგმარებითი სიგრძე (მ)

ხაზობრივი ნაგებობის თანმდევი წერტილოვანი ობიექტის ტიპი

ხაზობრივი ნაგებობის თანმდევი წერტილოვანი ობიექტის რაოდენობა

საზღვარი

მოსაზღვრის აღწერა

A-----B

სახელმწიფო ტყე

C-----D

სახელმწიფო ტყე

საკადასტრო აღწერაზე დამსწრე პირების სახელი და გვარი

ხელმოწერა

თეიმურაზ ნაფეტვარიძე

საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი (იურიდიული) პირი

შ.პ.ს. ტასჰაბი

საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი საინდენტიფიკაციო მონაცემები

406 265 410

საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი საკონტაქტო ინფორმაცია

ქ. თბილისი, კრწანისის ქუჩა 22/24. T: 599 244 295

საკადასტრო აზომვის მეთოდოლოგია

I. სხვა მონაცემები. (ა.დ.)

აზომვების შესრულების თარიღი:

საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი პირი და მისი ხელმოწერა

თეიმურაზ ნაფეტვარიძე

დაინტერესებული პირი

დაინტერესებული პირის საინდენტიფიკაციო მონაცემები

სახელმწიფო

დაინტერესებული პირის ხელმოწერა



ტყეკავის აბრისი

ქვემო ქართლის
საბჭოეო სამსახური

ბოლნისის საბჭოეო უბანი

ფახრალოს საბჭოეო

კვარტალი: ყ.ს.ტ

ლიტერ(ებ)ი:

ფართობი: 361 კვ.მ

გასაკავი ბუფერი

● ტყეკავის კორდინატები


N	X	Y
1	468543	4592704
2	468561	4592683



№		დიაგნოზი Dt სმ	ხის ხარისხის მიხედვით							
			I ხარისხი				II ხარისხი			
			ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდრი მერქანი მ³	შეშა ვარჯიდან მ³	გასაცემი მერქანი მ³	ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდრი მერქანი მ³	შეშა ვარჯიდან მ³	გასაცემი მერქანი მ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	სულ ჯამში		0	0.00	0.00	0.00	0	0.00	0.00	0.00

გარდა ამისა ტერიტორიაზე აღრიცხული 8 სმ-მდე ტაქსაციური დიამეტრის ხე მცენარეები		
სახეობა (ჯიში)	ხეობა რაოდენობა	მოცულობა
1 კუნელი	34	0.03
2 ძეგვი	93	0.09
	127	0.12

ჯამური მონაცემები										
	სახეობა (ჯიში)	I ხარისხი			II ხარისხი			8 სმ-ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეობა რაოდენობა	8 სმ-ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეობა მოცულობა	გაგება
		ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდო	შეშა ვარჯიდან	ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდი	შეშა ვარჯიდან			
1	კუნელი	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	34	0.03	0.03
2	ძეგვი	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	93	0.09	0.09
	სულ	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	127	0.12	0.12

ტყეაფის მომნიშნავი:	თ. ნაფეტვარიძე	01027069659
ხელმოწერა		
აქტის შედგენის თარიღი	08.04.2023	



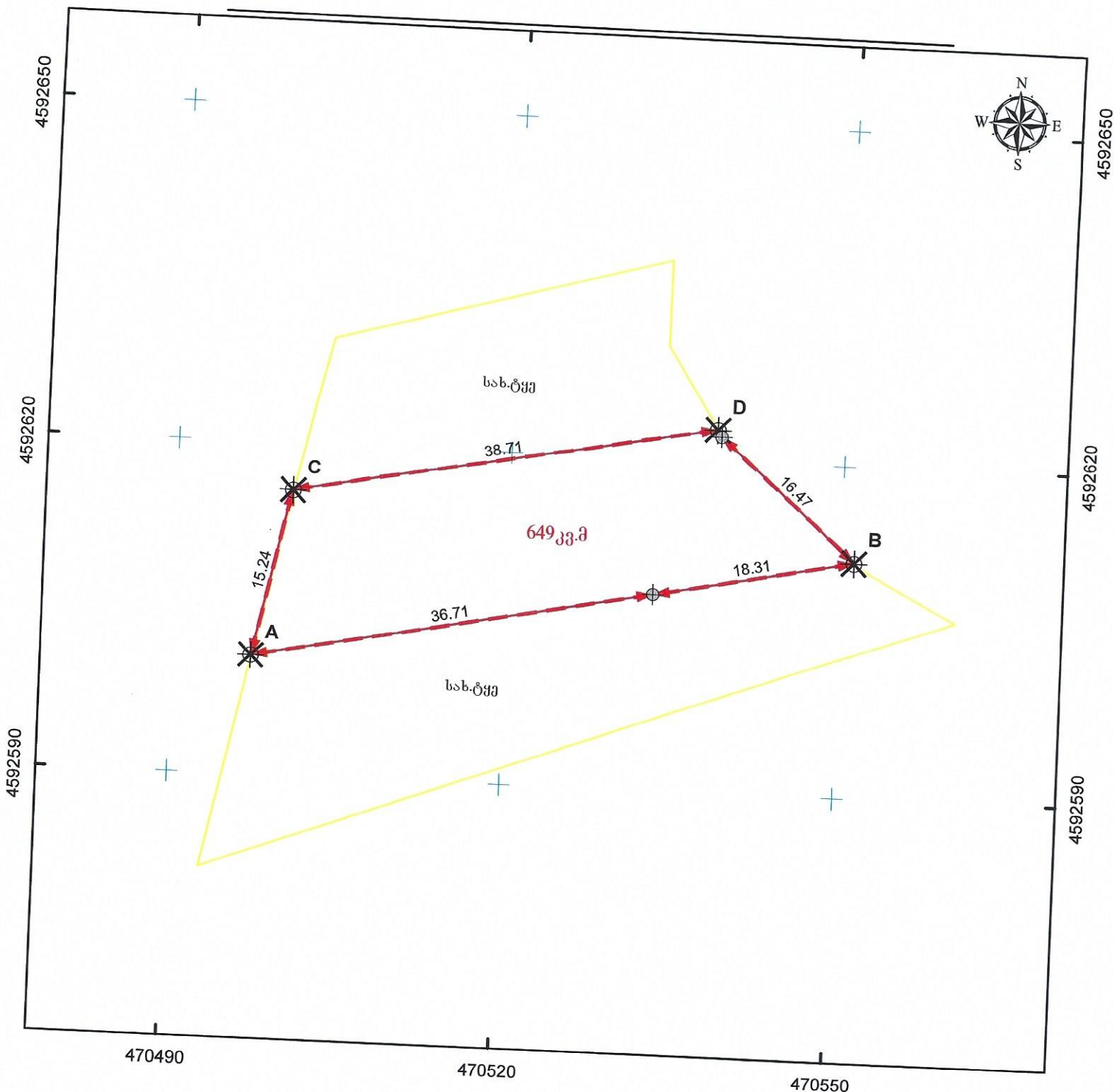
ტყევაფის აღრიცხვის უწყისი											დანართი №1	
ტყევაფის მონიშვნის დაწევის თარიღი:						08.04.2023						
ტყევაფის მონიშვნის დამთავრების თარიღი:						08.04.2023						
მართვის ორგანო:			სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტო, ქვემო ქართლის სატყეო სამსახური.									
სატყეო უბანი:			ბოლნისი		სატყეო:		ვახრალ					
კვარტალი №:	ყ.ს.ტ.		ლიტერ(ებ)ი №:				ფართობი:		0.0361	ჰა		
სიხშირე:	0		ჭრის სახე:		პირწმინდა		ჭრის %:		100			
ხნოვანება:			15		მოზარდ-აღმონაცენი:		0					
სიმაღლე ზღვის დონიდან:			600		დაქანება (გრადუსი):		15					
ტყითმოსარგებლე:			შპს საქენერგო		GPS კოორდინატები:		X	468543	Y	4592704		
			ს/6 448054499				X	468561	Y	4592683		
ხის №	ჯიში (სახეობა)	ხის ხარისხი და დიამეტრი Dt		გასაცემი მერქნის მოცულობა მ3					შენიშვნა	გაცემა		
		I ხარისხის	II ხარისხის	საქმისი მერქანი (ლიკვიდ ი)	შეშა ვარჯიდა ნ	ხარისხის მიხედვით მ ³ , სულ მ ³						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
მათ შორის სახეობების მიხედვით												
				სულ საქმისი მერქანი	სულ შეშა ვარჯიდა ნ	სულ I ხარისხი	სულ II ხარისხი	სულ ჯამი	შენიშვნა	გაცემა		
სულ				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00		

შენიშვნა: შეშა ვარჯიდან ფოთლოვნებისთვის ხის ღეროს მოცულობის (ქერქით) 10%, ხოლო წიწვოვნებისთვის ხის ღეროს მოცულობის (ქერქით) 5%, გარდა თხმელისა, აკაციისა და წყავის სახეობის ხეებისა.

გარდა ამისა ტერიტორიაზე აღრიცხული 8 სმ-მდე ტაქსაციური დიამეტრის მქონე ხე მცენარეები			
	სახეობა (ჯიში)	ხეთა რაოდენობა	მოცულობა
1	კუნელი	34	0.03
2	მეძვი	93	0.09
	სულ	127	0.12

ჯამური მონაცემები										
	სახეობა (ჯიში)	I ხარისხი			II ხარისხი			8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა რაოდენობა	8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა მოცულობა	გამემა
		ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდი	შემა ვარჯიდან	ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდი	შემა ვარჯიდან			
1	კუნელი	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	34	0.03	0.03
2	ბეჭვი	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	93	0.09	0.09
	სულ	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	127	0.12	0.12

ტყევაფის მომნიშნავი:	თ. ნაფეტვარიძე		01027069659
ხელმოწერა			
უწყისის შედგენის თარიღი:	08.04.2023		



მასშტაბი: 1:500



სახელმწიფო ეროვნული საკუთრების სისტემა WGS_1984_UTM_Zone_38N

მისამართი: გოლნისის მუნიციპალიტეტი, ნახიდური		ნაკვეთის ფართობი		649 კვ.მ.	
დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო		სახოვრივი ნაგებობის ფაქტობრივი სიგრძე:	მეტრი		
პირობითი აღნიშვნები:		სახოვრივი ნაგებობის გეგმარებითი სიგრძე:	მეტრი		
<p>↔ ნაკვეთის ფიქსირებული საზღვარი</p> <p>↔ ნაკვეთის არაფიქსირებული საზღვარი</p> <p>⊕ სასაზღვრე წერტილი ✕ მოსასაზღვრე ნაკვეთის ნიშნული</p> <p>● სახოვრივი ნაგებობის თანამდებო წერტილიდან ობიექტი</p>		სახოვრივი ნაგებობის ფართობი:	კვადრატული მეტრი		
<p>01/2 შენობა-ნაგებობა, შენობის ნომერი / სართულიანობა</p> <p>01/2 შენობა-ნაგებობა 01/2 დანგრეული ნაგებობა</p> <p>გალღებულება +++ სახოვრივი ნაგებობა</p>		<p>შენიშვნა:</p> <p>საპლანტრო აღწერაზე უფლებამოსილი პირი: <i>[Signature]</i> თეიმურაზ ნაფცხაძე</p> <p>დაინტერესებული პირი: <i>[Signature]</i> სახელმწიფო</p> <p>თარიღი: 08.04.2023</p>			

საკადასტრო აგეგმვითი/აზომვითი ნახაზის ფორმის მეორე გვერდი


მიწის ნაკვეთის/ხაზობრივი ნაგებობის ადგილმდებარეობა/მისამართი	ფართობი (კვ.მ.)	დანიშნულება
ბოლნისის მუნიციპალიტეტი, ნახიდური	649	არასასოფლო-სამეურნეო

შენიშვნა ნაგებობის რიგითი N	დანიშნულება	მდგომარეობა	სართულიანობა	განაშენიანების ფართობი

უფლებრივი შეზღუდვის/დატვირთვის საზღვრების აღწერა	ვალდებულების სახე	ფართობი (კვ.მ)

ხაზობრივი ნაგებობის ტიპი	ხაზობრივი ნაგებობის ფაქტობრივი სიგრძე (მ)	ხაზობრივი ნაგებობის გეგმარებითი სიგრძე (მ)	ხაზობრივი ნაგებობის თანმდევი წერტილოვანი ობიექტის ტიპი	ხაზობრივი ნაგებობის თანმდევი წერტილოვანი ობიექტის რაოდენობა

საზღვარი	მოსაზღვრის აღწერა
A-----B	სახელმწიფო ტყე
C-----D	სახელმწიფო ტყე

საკადასტრო აღწერაზე დამსწრე პირების სახელი და გვარი	ხელმოწერა
თეიმურაზ ნაფეტვარიძე	

საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი (იურიდიული) პირი	შ.პ.ს. ტასკაბი
საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი საინჟინტერიკაციო მონაცემები	406 265 410
საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი საკონტაქტო ინფორმაცია	ქ. თბილისი, კრწანისის ქუჩა 22/24. T: 599 244 295

საკადასტრო აზომვის მეთოდოლოგია	1. სხვა მონაცემები. (ა.დ.)
აზომვების შესრულების თარიღი:	08.04.2023
საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი პირი და მისი ხელმოწერა	თეიმურაზ ნაფეტვარიძე
დაინტერესებული პირი	სახელმწიფო
დაინტერესებული პირის საინჟინტერიკაციო მონაცემები	
დაინტერესებული პირის ხელმოწერა	



ტყეკაფის აბრისი

ქვემო ქართლის
სატყეო სამსახური

ბოლნისის სატყეო უბანი

ფახრალის სატყეო

კვარტალი: ყ.ს.ტ.

ლიტერ(ებ)ი:

ფართობი: 649 კვ.მ



გასაკავი ბუფერი

● ტყეკაფის კორდინატები

N	X	Y
1	470500	4592607
2	470544	4592616



" ტყეკავის პასპორტი "										
ტყეკავი №										
ტყეკავის მონიშვნის დაწესების თარიღი:					08.04.2023					
ტყეკავის მონიშვნის დამთავრების თარიღი:					08.04.2023					
მართვის ორგანო:		სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტო, ქვემო ქართლის სატყეო სამსახური.								
ტყითარებლობის საფუძველი		საქართველოს მთავრობის 2021 წლის 18 მაისის №221 დადგენილება			ტყითმოსარგებლე		შპს საქენერგო			
ტყითმოსარგებლის მისამართი		საქართველო, თბილისი, ვაკის რაიონი, ყიფშიძის შეს. N 15, სართული 3			საიდენტიფიკაციო კოდი/პირადი ნომერი:		448054499			
სატყეო უბანი:		ბოლნისი			სატყეო:		ფახხრალი			
კვარტალი №:		ყ.ს.ტ.			ლიტერ(ებ)ი №:		0			
ჭრის სახე:		პირწმინდა			ტყეკავის ფართობი:		0.0649	ჰა	სიხშირე:	
დაქანება		5	გრადუსი	ექსპოზიციაცია	ა		ს.ზ.დ	610	მ	
სულ აღრიცხული										
ხეთა რაოდენობა					მოცულობა					
0					0.00					
ტყეკავის გამომყოფი:		თ. ნაფეტვარიძე			GPS კოორდინატები:		X	470500	Y	4592607
საიდენტიფიკაციო კოდი/პირადი ნომერი:		01027069659					X	470544	Y	4592616
ტყეკავის გახსნის თარიღი:		0								
ტყეკავის დახურვის თარიღი:		0								

№		დიამეტრი D, სმ	ხის ხარისხის მიხედვით							
			I ხარისხი				II ხარისხი			
			ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდური მერქანი მ³	შეშა ვარჯი დან მ³	გასაცემი მერქანი მ³	ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდური მერქანი მ³	შეშა ვარჯიდან მ³	გასაცემი მერქანი მ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	სულ ჯამში		0	0.00	0.00	0.00	0	0.00	0.00	0.00

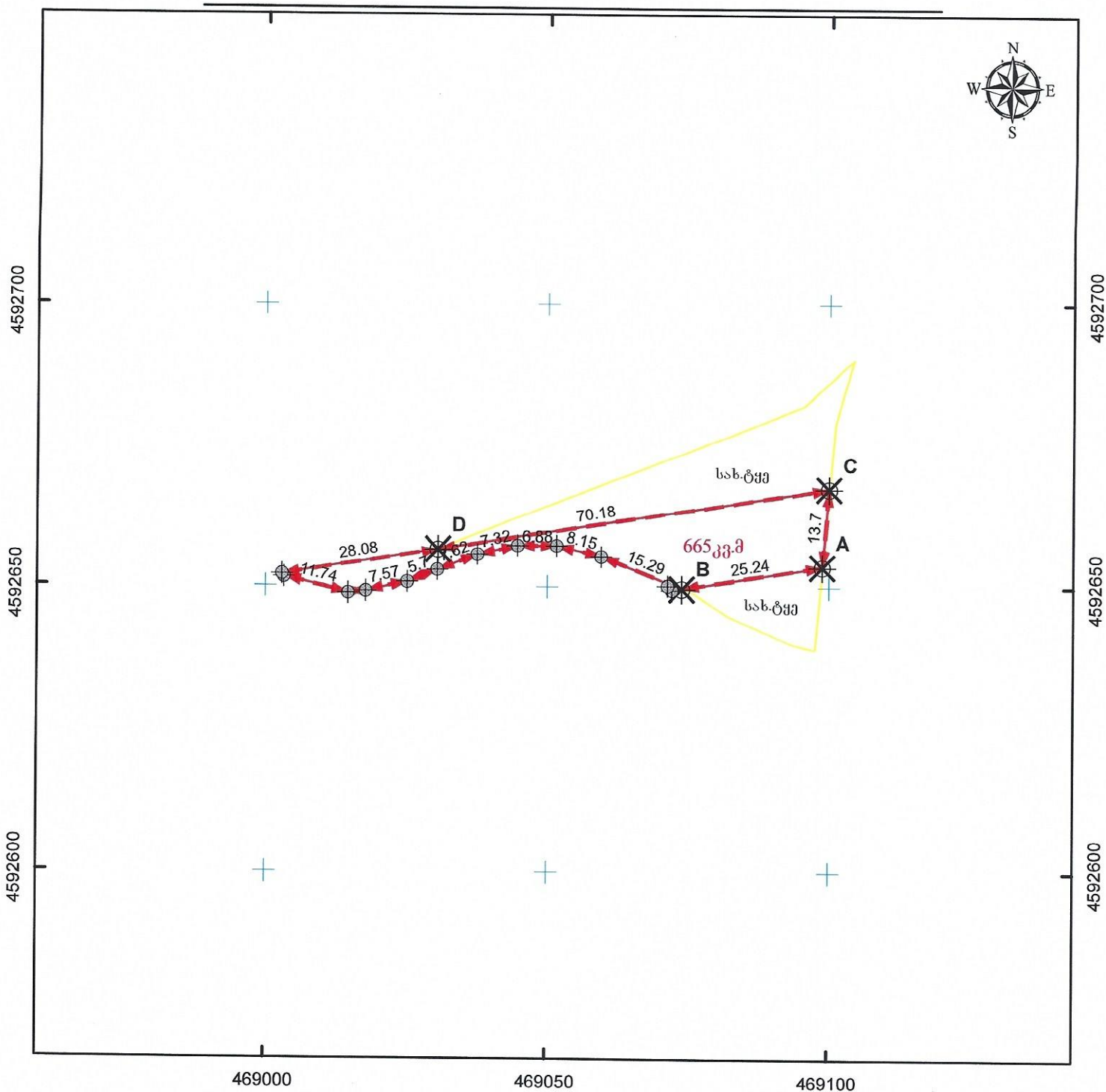
გარდა ამისა ტერიტორიაზე აღრიცხული 8 სმ-მდე ტაქსაციური დიამეტრის ხე მცენარეები		
სახეობა (ჯიში)	ხეობა რაოდენობა	მოცულობა
	0	0.00

ჯამური მონაცემები										
	სახეობა (ჯიში)	I ხარისხი			II ხარისხი			8 სმ-ზე ნაკლები დამეტრის მქონე ხეობა რაოდენობა	8 სმ-ზე ნაკლები დამეტრის მქონე ხეობა მოცულობა	განმემა
		ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდ ი	შეშა ვარჯიდან	ხეობა რაოდენ ობა	ლიკვიდი	შეშა ვარჯი დან			
	სულ	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0	0.00

ტყეაფის მომნიშნავი:	თ. ნაფეტვარიძე	01027069659
ხელმოწერა		
აქტის შედგენის თარიღი	08.04.2023	

დანართი №1											
ტყეკაფის აღრიცხვის უწყისი											
ტყეკაფის მონიშვნის დაწყების თარიღი:						08.04.2023					
ტყეკაფის მონიშვნის დამთავრების თარიღი:						08.04.2023					
მართვის ორგანო:			სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტო, ქვემო ქართლის სატყეო სამსახური.								
სატყეო უბანი:			ბოლნისი		სატყეო:		ფახრალი				
კვარტალი №:	ყ.ს.ტ.	ლიტერ(ებ)ი №:					ფართობი:	0.0649	ჰა		
სიბშირე:	0	ჭრის სახე:		პირწმინდა			ჭრის %:	100			
ხნოვანება:		0		მოზარდ-აღმონაცენი:			0				
სიმაღლე ზღვის დონიდან:		610		დაქანება (გრადუსი):			5				
ტყითმოსარგებლე:			შპს საქენერგო		GPS კოორდინატები:			X	470500	Y	4592607
			ს/ნ 448054499					X	470544	Y	4592616
ხის №	ჯიში (სახეობა)	ხის ხარისხი და დიამეტრი Dt		გასაცემი მერქნის მოცულობა მ3					შენიშვნა	გაცემა	
		I ხარისხის	II ხარისხის	საქმისი მერქანი (ლიკვიდირებული)	შეშა ვარჯიდან	ხარისხის მიხედვით მ ³ , სულ მ ³					
						I ხარისხის	II ხარისხის	ჯამი			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
მათ შორის სახეობების მიხედვით											
				სულ საქმისი მერქანი	სულ შეშა ვარჯიდან	სულ I ხარისხის	სულ II ხარისხის	სულ ჯამი	შენიშვნა	გაცემა	
				სულ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
შენიშვნა: შეშა ვარჯიდან ფოთლოვნებისთვის ხის ღეროს მოცულობის (ქერქით) 10%, ხოლო წიწვოვნებისათვის ხის ღეროს მოცულობის (ქერქით) 5%, გარდა თხმელისა, აკაციისა და წყავის სახეობის ხეებისა.											

გარდა ამისა ტერიტორიაზე აღრიცხული 8 სმ მდე ტაქსაციური დიამეტრის მქონე ხე მცენარეები		
სახეობა (ჯიში)	ხეათა რაოდენობა	მოცულობა
სულ	0	0.00



მასშტაბი: 1:1,000

0 10 20 40 მეტრი

სასაზღვრო პერმენული საპროექტო სისტემა WGS_1984_UTM_Zone_38N

მისამართი: ბოლნისის მუნიციპალიტეტი, ნახილური	ნაკვეთის ფართობი	665 კვ.მ.
დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო	ხაზობრივი ნაგებობის ფაქტობრივი სიგრძე:	მეტრი
პირობითი აღნიშვნები:	ხაზობრივი ნაგებობის გეგმარებითი სიგრძე:	მეტრი
↔ ნაკვეთის ფიქსირებული საზღვარი	ხაზობრივი ნაგებობის ფართობი:	მეტრი
↔ ნაკვეთის არაფიქსირებული საზღვარი	ნაკვეთის ფართობი:	მეტრი
⊕ სასაზღვრო წერტილი	✕ მოსაზღვრე ნაკვეთის ნიშნული	ცალი
● ხაზობრივი ნაგებობის თანამდებო წერტილოვანი ობიექტი		
01 / 2 შენობა-ნაგებობა, შენობის ნომერი / სართულიანობა		
01 / 2 შენობა-ნაგებობა		
01 / 2 დაზღვეული ნაგებობა	საკადასტრო აღწერაზე უზღუდავმოქმედი პირი	თეიმურაზ ნაფცეგარიძე
ვალიდებულია	დაინტერესებული პირი	სახელმწიფო
— — — — — ხაზობრივი ნაგებობა	თარიღი: 08.04.2023	
	შენიშვნა:	

საკადასტრო აგეგმვითი/აზომვითი ნახაზის ფორმის მეორე გვერდი				
მიწის ნაკვეთის/ხაზობრივი ნაგებობის ადგილმდებარეობა/მისამართი			ფართობი (კვ.მ.)	დანიშნულება
ბოლნისის მუნიციპალიტეტი, ნახიდური			665	არასასოფლო-სამეურნეო
შენიშვნა ნაგებობის რიგითი N	დანიშნულება	მდგომარეობა	სართულიანობა	განაშენიანების ფართობი
უფლებრივი შეზღუდვის/დატვირთვის საზღვრების აღწერა		ვალდებულების სახე		ფართობი (კვ.მ)
ხაზობრივი ნაგებობის ტიპი	ხაზობრივი ნაგებობის ფაქტობრივი სიგრძე (მ)	ხაზობრივი ნაგებობის გეგმარებითი სიგრძე (მ)	ხაზობრივი ნაგებობის თანმდევნი წერტილოვანი ობიექტის ტიპი	ხაზობრივი ნაგებობის თანმდევნი წერტილოვანი ობიექტის რაოდენობა
საზღვარი		მოსაზღვრის აღწერა	საკადასტრო აღწერაზე დამსწრე პირების სახელი და გვარი	
A-----B	სახელმწიფო ტყე		თეიმურაზ ნაფეტვარიძე	
C-----D	სახელმწიფო ტყე			
საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი (იურიდიული) პირი			შ.პ.ს. ტასპაბი	
საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი საინდენტოფიკაციო მონაცემები			406 265 410	
საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი საკონტაქტო ინფორმაცია			ქ. თბილისი, კრწანისის ქუჩა 22/24. T: 599 244 295	
საკადასტრო აზომვის მეთოდოლოგია			1. სხვა მონაცემები. (ა.დ.)	
აზომვების შესრულების თარიღი:			08.04.2023	
საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი პირი და მისი ხელმოწერა			თეიმურაზ ნაფეტვარიძე	
დაინტერესებული პირი			სახელმწიფო	
დაინტერესებული პირის საინდენტოფიკაციო მონაცემები				
დაინტერესებული პირის ხელმოწერა				

ტყეკავის აბრისი

ქვემო ქართლის
სატყეო სამსახური

ბოლნისის სატყეო უბანი

ფახრალოს სატყეო

კვარტალი: ყ.ს.ტ.

ლიტერ(ებ)ი:

ფართობი: 665 კვ.მ

გასაკავი ბუფერი

● ტყეკავის კორდინატები

N	X	Y
1	469009	4592652
2	469098	4592662



№		დიაგნოზი Dt სმ	ხის ხარისხის მიხედვით							
			I ხარისხი				II ხარისხი			
			ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდური მერქანი მ³	შეშვარჯი დან მ³	გასაცემი მერქანი მ³	ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდური მერქანი მ³	შეშვარჯიდან მ³	გასაცემი მერქანი მ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	სულ ჯამში		0	0.00	0.00	0.00	0	0.00	0.00	0.00

გარდა ამისა ტერიტორიაზე აღრიცხული 8 სმ-მდე ტაქსაციური დიამეტრის ხე მცენარეები		
სახეობა (ჯიში)	ხეობა რაოდენობა	მოცულობა
	0	0.00

ჯამური მონაცემები										
	სახეობა (ჯიში)	I ხარისხი			II ხარისხი			8 სმ-ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეობა რაოდენობა	8 სმ-ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეობა მოცულობა	გაცემა
		ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდ ი	შეშვარჯიდან	ხეობა რაოდენ ობა	ლიკვიდი	შეშვარჯი დან			
	სულ	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0	0.00

ტყეკაფის მომნიშნავი:	თ. ნაფეტვარიძე	01027069659
ხელმოწერა		
აქტის შედგენის თარიღი	08.04.2023	



დანართი №1

ტყევაფის აღრიცხვის უწყისი

ტყევაფის მონიშვნის დაწეების თარიღი:

08.04.2023

ტყევაფის მონიშვნის დამთავრების თარიღი:

08.04.2023

მართვის ორგანო:

სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტო, ქვემო ქართლის სატყეო სამსახური.

სატყეო უბანი:

ბოლნისი

სატყეო:

ფახრალი

კვარტალი №:

ყ.ს.ტ.

ლიტერ(ებ)ი №:

სიხშირე:

0

ჭრის სახე:

0

ფართობი:

0.0665

ჰა

ჭრის %:

ხნოვანება:

0

მოზარდ-აღმონაცენი:

0

სიმაღლე ზღვის დონიდან:

610

დაქანება (გრადუსი):

5

ტყითმოსარგებლე:

შპს საქენერგო

ს/ნ 448054499

GPS კოორდინატები:

X

469009

Y

4592652

X

469098

Y

4592662

ხის
№

ჯიში (სახეობა)

ხის ხარისხი და
დიამეტრი Dt

გასაცემი მერქნის მოცულობა მ3

I
ხარისხის

II
ხარისხის

საქმისი
მერქანი
(ლიკვიდ
ი)

შეშა
ვარჯიდა
ნ

ხარისხის მიხედვით მ³,
სულ მ³

I ხარისხის

II ხარისხის

ჯამი

შენიშვნა

გაცემა

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

მათ შორის სახეობების მიხედვით

სულ
საქმისი
მერქანი

სულ
შეშა
ვარჯიდა
ნ

სულ I
ხარისხის

სულ II
ხარისხის

სულ ჯამი

შენიშვნა

გაცემა

სულ

0.00

0.00

0.00

0.00

0.00

0.00

შენიშვნა: შეშა ვარჯიდან ფოთლოვნებისთვის ხის ღეროს მოცულობის (ქერქით) 10%, ხოლო წიწვოვნებისათვის ხის ღეროს მოცულობის (ქერქით) 5%, გარდა თხმელისა, აკაციისა და წყავის სახეობის ხეებისა.

გარდა ამისა ტერიტორიაზე აღრიცხული 8 სმ_მდე ტაქსაციური დიამეტრის მქონე ხე მცენარეები

სახეობა (ჯიში)

ხეთა რაოდენობა

მოცულობა

სულ

0

0.00

ჯამური მონაცემები										
	სახეობა (ჯიში)	I ხარისხი			II ხარისხი			8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა რაოდენობა	8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა მოცულობა	გაცემა
		ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდი	შემა ვარჯიდან	ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდი	შემა ვარჯიდან			
	სულ	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00

ტყეკაფის მომნიშნავი:	თ. ნაფეტვარიძე		01027069659
ხელმოწერა			
უწყების შედგენის თარიღი:	08.04.2023		

საკადასტრო აგეგმვითი/აზომვითი ნახაზის ფორმის მეორე გვერდი


მიწის ნაკვეთის/ხაზობრივი ნაგებობის ადგილმდებარეობა/მისამართი	ფართობი (კვ.მ.)	დანიშნულება
ბოლნისის მუნიციპალიტეტი, ნახიდური	775	არასასოფლო-სამეურნეო

შენიშვნა ნაგებობის რიგითი N	დანიშნულება	მდგომარეობა	სართულიანობა	განაშენიანების ფართობი

უფლებრივი შეზღუდვის/დატვირთვის საზღვრების აღწერა	ვალდებულების სახე	ფართობი (კვ.მ)

ხაზობრივი ნაგებობის ტიპი	ხაზობრივი ნაგებობის ფაქტობრივი სიგრძე (მ)	ხაზობრივი ნაგებობის გეგმარებითი სიგრძე (მ)	ხაზობრივი ნაგებობის თანმდევი წერტილოვანი ობიექტის ტიპი	ხაზობრივი ნაგებობის თანმდევი წერტილოვანი ობიექტის რაოდენობა

საზღვარი	მოსაზღვრის აღწერა
A-----B	სახელმწიფო ტყე
C-----D	სახელმწიფო ტყე

საკადასტრო აღწერაზე დამსწრე პირების სახელი და გვარი	ხელმოწერა
თეიმურაზ ნაფეტვარიძე	

საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი (იურიდიული) პირი	შ.პ.ს. ტასპაბი
საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი საინდენტიფიკაციო მონაცემები	406 265 410
საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი საკონტაქტო ინფორმაცია	ქ. თბილისი, კრწანისის ქუჩა 22/24. T: 599 244 295

საკადასტრო აზომვის მეოთხედოლოგია	1. სხვა მონაცემები. (ა.დ.)
----------------------------------	----------------------------

აზომვების შესრულების თარიღი:	08.04.2023
საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი პირი და მისი ხელმოწერა	თეიმურაზ ნაფეტვარიძე

დაინტერესებული პირი	სახელმწიფო
დაინტერესებული პირის საინდენტიფიკაციო მონაცემები	
დაინტერესებული პირის ხელმოწერა	

ტყეკავის აბრისი

ქვემო ქართლის
საბჭოეო სამსახური

ბოლნისის საბჭოეო უბანი

ფახრალოს საბჭოეო

კვარტალი: ყ.ს.ტ.

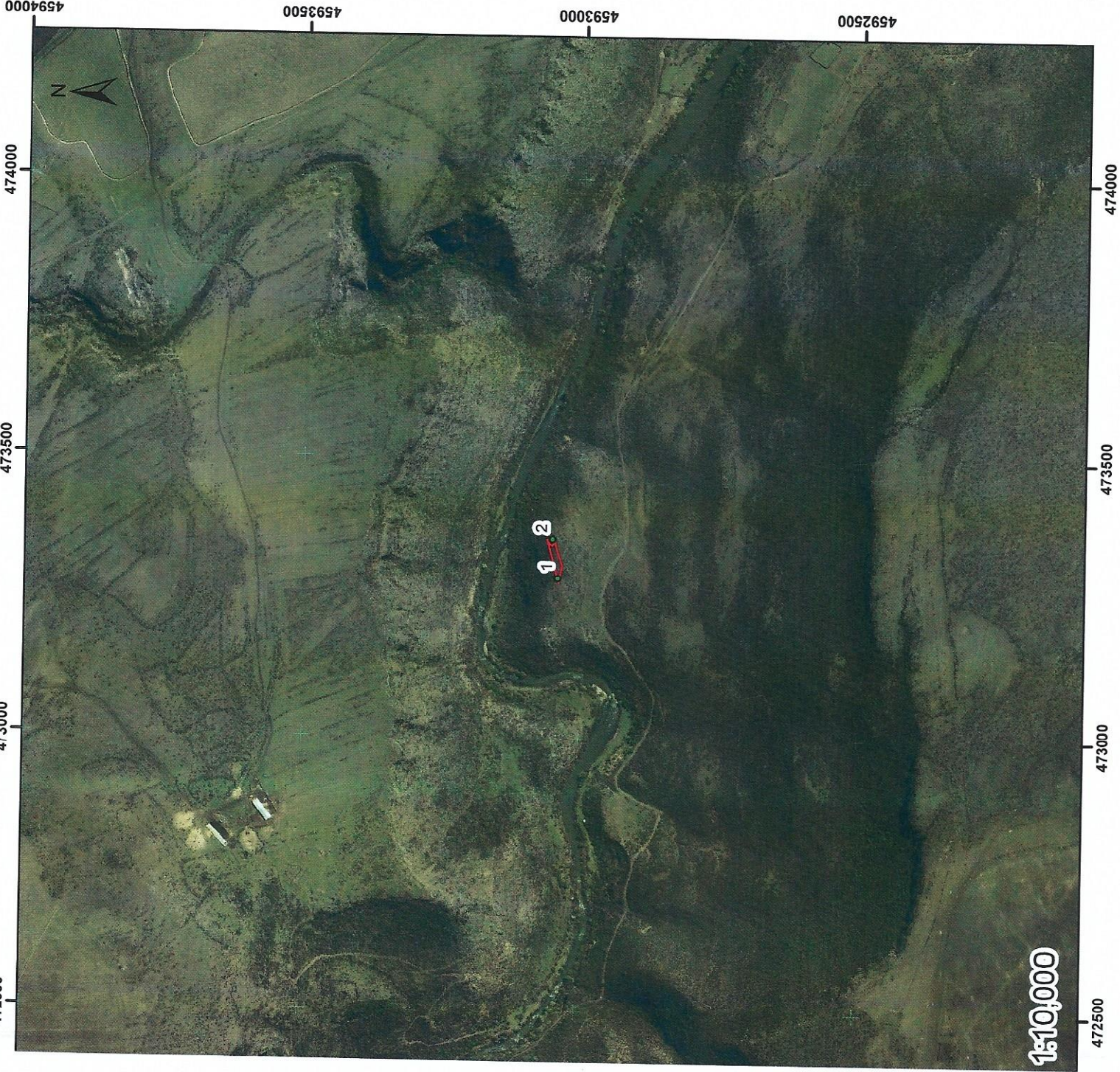
ლიტერ(ებ)ი:

ფართობი: 775 კვ.მ

გასაკავი ბუფერი

● ტყეკავის კორდინატები


N	X	Y
1	473287	4593040
2	473356	4593050



№		დიაგნოზი Dt სმ	ხის ხარისხის მიხედვით							
			I ხარისხი				II ხარისხი			
			ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდური მერქანი მ³	შეშვარჯი დან მ³	გასაცემი მერქანი მ³	ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდური მერქანი მ³	შეშვარჯიდან მ³	გასაცემი მერქანი მ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	სულ ჯამში		0	0.00	0.00	0.00	0	0.00	0.00	0.00

გარდა ამისა ტერიტორიაზე აღრიცხული 8 სმ-მდე ტაქსაციური დიამეტრის ხე მცენარეები		
სახეობა (ჯიში)	ხეობა რაოდენობა	მოცულობა
1 მეხვი	573	0.57
	573	0.57

ჯამური მონაცემები										
	სახეობა (ჯიში)	I ხარისხი			II ხარისხი			8 სმ-ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეობა რაოდენობა	8 სმ-ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეობა მოცულობა	გამება
		ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდ ი	შეშა ვარჯიდან	ხეობა რაოდენ ობა	ლიკვიდი	შეშა ვარჯი დან			
1	მეხვი	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	573	0.57	0.57
	სულ	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	573	0.57	0.57

ტყევაფის მომნიშნავი:	თ. ნაფეტვარიძე	01027069659
ხელმოწერა		
აქტის შედგენის თარიღი	08.04.2023	

დანართი №1

ტყევაფის აღრიცხვის უწყისი

ტყევაფის მონიშვნის დაწევის თარიღი:

08.04.2023

ტყევაფის მონიშვნის დამთავრების თარიღი:

08.04.2023

მართვის ორგანო:

სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტო, ქვემო ქართლის სატყეო სამსახური.

სატყეო უბანი:

ბოლნისი

სატყეო:

ფაზრალი

კვარტალი №:

ყ.ს.ტ.

ლიტერ(ებ)ი №:

სიხშირე:

0

ჭრის სახე:

პირწმინდა

ფართობი:

0.0775

ჰა

ხნოვანება:

15

მოზარდ-ადმონაცენი:

0

სიმაღლე ზღვის დონიდან:

470

დაქანება (გრადუსი):

10

ტყითმოსარგებლე:

შპს საქენერგო

ს/ნ 448054499

GPS კოორდინატები:

X

473287

Y

4593040

X

473356

Y

4593050

ხის
№

ჯიში (სახეობა)

ხის ხარისხი და
დიამეტრი Dt

გასაცემი მერქნის მოცულობა მ3

I ხარისხის
II ხარისხის
საქმისი მერქანი (ლიკვიდო)

შემა ვარჯიდან

ხარისხის მიხედვით მ³,
სულ მ³
I ხარისხის
II ხარისხის
ჯამი

შენიშვნა

გაცემა

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

მათ შორის სახეობების მიხედვით

სულ	სულ საქმისი მერქანი	სულ შემა ვარჯიდან	სულ I ხარისხი	სულ II ხარისხი	სულ ჯამი	შენიშვნა	გაცემა
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00

შენიშვნა: შემა ვარჯიდან ფოთლოვნებისთვის ხის ღეროს მოცულობის (ქერქით) 10%, ხოლო წიწვოვნებისათვის ხის ღეროს მოცულობის (ქერქით) 5%, გარდა თხმელისა, აკადიისა და წყავის სახეობის ხეებისა.

გარდა ამისა ტერიტორიაზე აღრიცხული 8 სმ მდე ტაქსაციური დიამეტრის მქონე ხე მცენარეები

სახეობა (ჯიში)	ხეობა რაოდენობა	მოცულობა
1 მეძევი	573	0.57
სულ	573	0.57

ჯამური მონაცემები										
	სახეობა (ჯიში)	I ხარისხი			II ხარისხი			8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა რაოდენობა	8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა მოცულობა	გაცემა
		ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდი	შეშა ვარჯიდან	ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდი	შეშა ვარჯიდან			
1	მეშვი	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	573	0.57	0.57
	სულ	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	573	0.57	0.57

ტყეაფის მომნიშნავი:	თ. ნაფეტვარიძე	01027069659
ხელმოწერა		
უწყისის შედგენის თარიღი:	08.04.2023	

საკადასტრო აგეგმვითი/აზომვითი ნახაზის ფორმის მეორე გვერდი

მიწის ნაკვეთის/ხაზობრივი ნაგებობის ადგილმდებარეობა/მისამართი

ფართობი (კვ.მ.)

დანიშნულება

ბოლნისის მუნიციპალიტეტი, ნახიდური

1199

არასასოფლო-სამეურნეო

შენიშვნა ნაგებობის რიგითი N

დანიშნულება

მდგომარეობა

სართულიანობა

განაშენიანების ფართობი

უფლებრივი შეზღუდვის/დატვირთვის საზღვრების აღწერა

ვალდებულების სახე

ფართობი (კვ.მ)

ხაზობრივი ნაგებობის ტიპი

ხაზობრივი ნაგებობის ფაქტობრივი სიგრძე (მ)

ხაზობრივი ნაგებობის გეგმარებითი სიგრძე (მ)

ხაზობრივი ნაგებობის თანამდები წერტილოვანი ობიექტის ტიპი

ხაზობრივი ნაგებობის თანამდები წერტილოვანი ობიექტის რაოდენობა

საზღვარი

მოსაზღვრის აღწერა

A-----B

სახელმწიფო ტყე

C-----D

სახელმწიფო ტყე

საკადასტრო აღწერაზე დამსწრე პირების სახელი და გვარი

ხელმოწერა

თეიმურაზ ნაფეტვარიძე

საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი (იურიდიული) პირი

შ.პ.ს. ტასპაბი

საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი საინდენტიფიკაციო მონაცემები

406 265 410

საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი საკონტაქტო ინფორმაცია

ქ. თბილისი, კრწანისის ქუჩა 22/24. T: 599 244 295

საკადასტრო აზომვის მეთოდოლოგია

1. სხვა მონაცემები. (ა.დ.)

აზომვების შესრულების თარიღი:

საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი პირი და მისი ხელმოწერა

08.04.2023

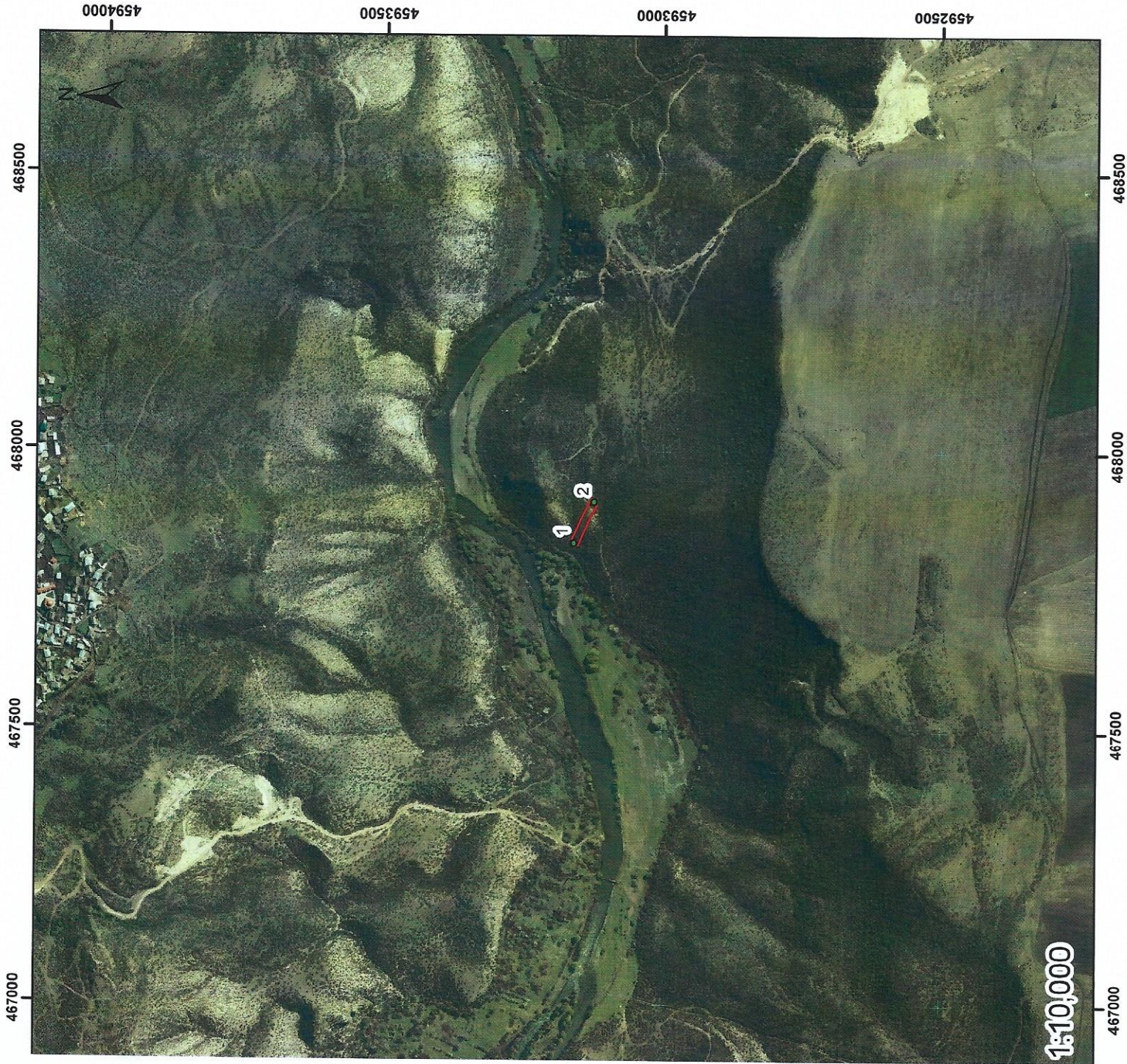
თეიმურაზ ნაფეტვარიძე

დაინტერესებული პირი

დაინტერესებული პირის საინდენტიფიკაციო მონაცემები

სახელმწიფო

დაინტერესებული პირის ხელმოწერა



ტყეკავის აბრისი

ქვემო ქართლის
სატყეო სამსახური

ბოლნისის სატყეო უბანი

ფახრადლოს სატყეო

კვარტალი: ყ.ს.ტ

ლიტერ(ებ)ი:

ფართობი: 1199 კვ.მ

გასაკავი ბუფერი

● ტყეკავის კორდინატები

N	X	Y
1	467836	4593161
2	467910	4593124

" ტყეკაფის პასპორტი "										
ტყეკაფი №										
ტყეკაფის მონიშვნის დაწევის თარიღი:					08.04.2023					
ტყეკაფის მონიშვნის დამთავრების თარიღი:					08.04.2023					
მართვის ორგანო:		სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტო, ქვემო ქართლის სატყეო სამსახური.								
ტყითსარგებლობის საფუძველი		საქართველოს მთავრობის 2021 წლის 18 მაისის №221 დადგენილება			ტყითმოსარგებლე		შპს საქენერგო			
ტყითმოსარგებლის მისამართი		საქართველო, თბილისი, ვაკის რაიონი, ყიფშიძის შეს. N 15, სართული 3			საიდენტიფიკაციო კოდი/ პირადი ნომერი:		448054499			
სატყეო უბანი:		ბოლნისი			სატყეო:		ფაქრალაო			
კვარტალი №:		ყ.ს.ტ			ლიტერ(ებ)ი №:		0			
ჭრის სახე:		პირწმინდა			ტყეკაფის ფართობი:		0.1199	ჰა	სიხშირე:	
დაქანება		15	გრადუსი	ექსპოზიცია	ჩდ	ს.ზ.დ	500	მ		
სულ აღრიცხული										
ხეთა რაოდენობა					მოცულობა					
739					0.74					
ტყეკაფის გამომყოფი:		თ. ნაფეტვარიძე			GPS კოორდინატები:		X	467836	Y	4593161
საიდენტიფიკაციო კოდი/ პირადი ნომერი:		01027069659					X	467910	Y	4593124
ტყეკაფის გახსნის თარიღი:		0								
ტყეკაფის დახურვის თარიღი:		0								

№		დიაგნოზი Dt სმ	ხის ხარისხის მიხედვით							
			I ხარისხი				II ხარისხი			
			ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდური მერქანი მ³	შეშვარჯი დან მ³	გასაცემი მერქანი მ³	ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდური მერქანი მ³	შეშვარჯიდან მ³	გასაცემი მერქანი მ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	სულ ჯამში		0	0.00	0.00	0.00	0	0.00	0.00	0.00

გარდა ამისა ტერიტორიაზე აღრიცხული 8 სმ-მდე ტაქსაციური დიამეტრის ხე მცენარეები		
სახეობა (ჯიში)	ხეობა რაოდენობა	მოცულობა
1	ძეგვი	739
		0.74
		739
		0.74

ჯამური მონაცემები										
	სახეობა (ჯიში)	I ხარისხი			II ხარისხი			8 სმ-ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეობა რაოდენობა	8 სმ-ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეობა მოცულობა	გაცემა
		ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდ ი	შეშა ვარჯიდან	ხეობა რაოდენ ობა	ლიკვიდი	შეშა ვარჯი დან			
1	ძეგვი	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	739	0.74	0.74
	სულ	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	739	0.74	0.74

ტყეაფის მომნიშნავი:	თ. ნაფეტვარიძე	01027069659
ხელმოწერა		
აქტის შედგენის თარიღი	08.04.2023	

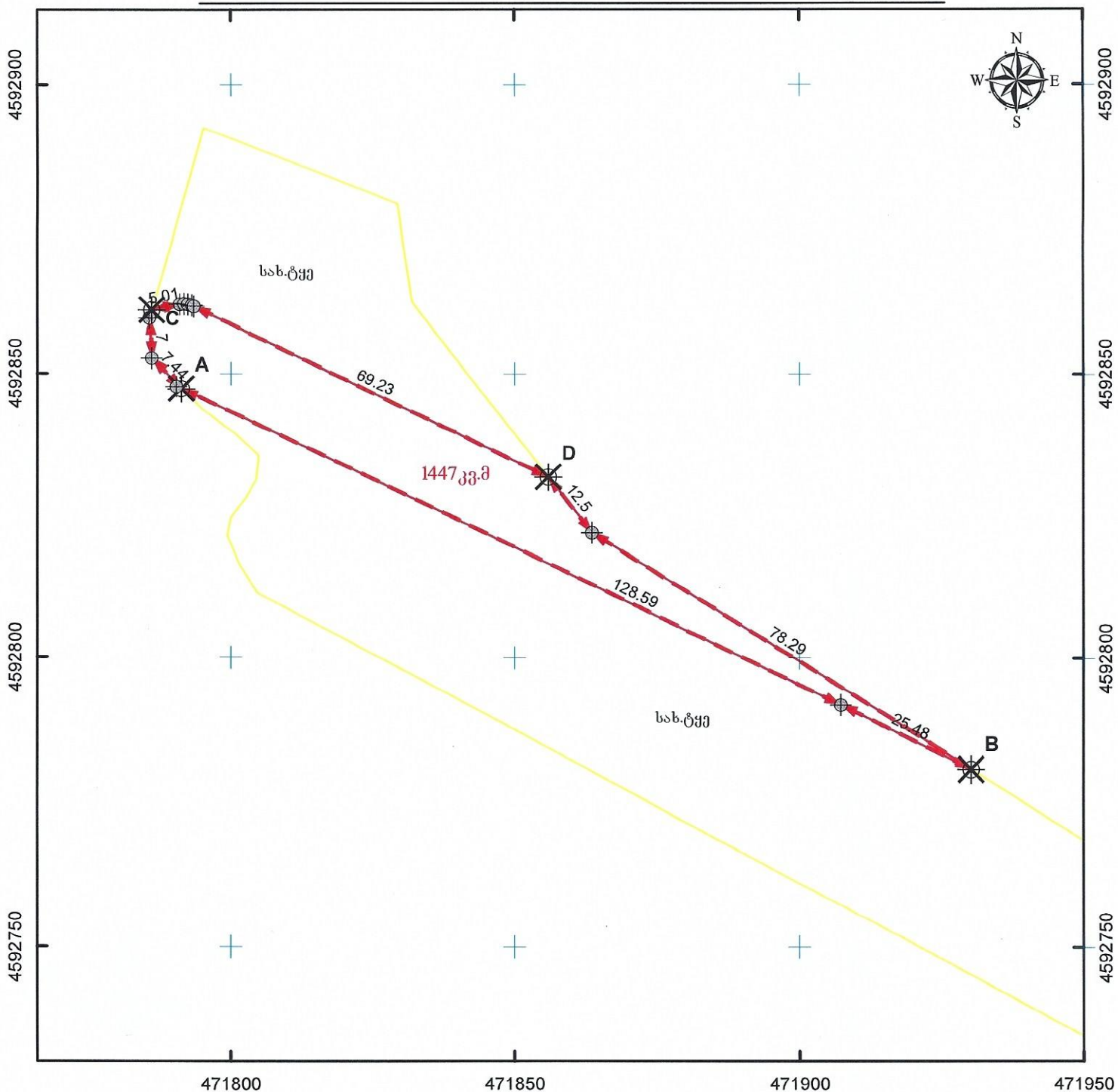
დანართი №1										
ტყეკაფის აღრიცხვის უწყისი										
ტყეკაფის მონიშვნის დაწყების თარიღი:					08.04.2023					
ტყეკაფის მონიშვნის დამთავრების თარიღი:					08.04.2023					
მართვის ორგანო:		სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტო, ქვემო ქართლის სატყეო სამსახური.								
სატყეო უბანი:		. ბოლნისი		სატყეო:		ფახრალი				
კვარტალი №:	ყ.ს.ტ	ლიტერ(ებ)ი №:					ფართობი:	0.1199	ჰა	
სიხშირე:	0	ჭრის სახე:		პირწმინდა			ჭრის %:	100		
ხნოვანება:		15		მოზარდ-აღმონაცენი:			0			
სიმაღლე ზღვის დონიდან:		500		დაქანება (გრადუსი):			15			
ტყითმოსარგებლე:		მშს საქონერგო		GPS კოორდინატები:			X	467836	Y	4593161
		ს/6 448054499					X	467910	Y	4593124
ხის №	ჯიში (სახეობა)	ხის ხარისხი და დიამეტრი Dt		გასაცემი მერქნის მოცულობა მ3					შენიშვნა	გაცემა
		I ხარისხის	II ხარისხის	საქმისი მერქანი (ლიკვიდო)	შემა ვარჯიდან	ხარისხის მიხედვით მ ³ , სულ მ ³				
		I	II			I ხარისხის	II ხარისხის	ჯამი		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
მათ შორის სახეობების მიხედვით										
				სულ საქმისი მერქანი	სულ შემა ვარჯიდან	სულ I ხარისხის	სულ II ხარისხის	სულ ჯამი	შენიშვნა	გაცემა
	სულ			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00

შენიშვნა: შემა ვარჯიდან ფოთლოვნებისთვის ხის ღეროს მოცულობის (ქერქით) 10%, ხოლო წიწვოვნებისათვის ხის ღეროს მოცულობის (ქერქით) 5%, გარდა თხმელისა, აკაციისა და წყავის სახეობის ხეებისა.

გარდა ამისა ტერიტორიაზე აღრიცხული 8 სმ_მდე ტაქსაციური დიამეტრის მქონე ხე მცენარეები			
	სახეობა (ჯიში)	ხეათა რაოდენობა	მოცულობა
1	მეშვი	739	0.74
	სულ	739	0.74

ჯამური მონაცემები										
	სახეობა (ჯიში)	I ხარისხი			II ხარისხი			8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა რაოდენობა	8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა მოცულობა	გაცემა
		ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდი	შეშა ვარჯიდან	ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდი	შეშა ვარჯიდან			
1	ძეშვი	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	739	0.74	0.74
	სულ	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	739	0.74	0.74

ტყეკაფის მომნიშნავი:	თ. ნაფეტვარიძე	01027069659
ხელმოწერა		
უწყების შედგენის თარიღი:	08.04.2023	



მასშტაბი: 1:1,000

0 10 20 40 მეტრი

სასაზღვრო პერმანენტული საკუთრების სისტემა WGS_1984_UTM_Zone_38N

მისამართი: ბოლნისის მუნიციპალიტეტი, ნახიდური	ნაკვეთის ფართობი	1447 კვ.მ.
დანერგვების: არასასაზღვრო-სამეურნეო	ხაზობრივი ნაგებობის ფართობი	სიგრძე: მეტრი
პირობითი აღნიშვნები:	ხაზობრივი ნაგებობის გეგმარებითი სიგრძე:	მეტრი
↔ ნაკვეთის ფიქსირებული საზღვარი	ხაზობრივი ნაგებობის ფართობი	ოგბეჭდი:
↔ ნაკვეთის არაფიქსირებული საზღვარი	დაინტერესებული პირი	თეიმურაზ ნაფცეკარიძე
⊕ სასაზღვრო წერტილი	დაინტერესებული პირი	სახელმწიფო
✕ მოსასაზღვრო ნაკვეთის ნიშნული	თარიღი: 08.04.2023	
● ხაზობრივი ნაგებობის თანამდებრივი წერტილოვანი ობიექტი	შენიშვნა:	
01/2 შენობა-ნაგებობა, შენობის ნომერი / სართულიანობა		
01 / 2 შენობარე ნაგებობა		
01 / 2 დანერგული ნაგებობა		
გაღმგებულება		
— — — — — ხაზობრივი ნაგებობა		

საკადასტრო აგეგმვითი/აზომებითი ნახაზის ფორმის მეორე გვერდი					
მიწის ნაკვეთის/ხაზობრივი ნაგებობის ადგილმდებარეობა/მისამართი			ფართობი (კვ.მ.)	დანიშნულება	
ბოლნისის მუნიციპალიტეტი, ნახიდური			1447	არასასოფლო-სამეურნეო	
შენიშვნა ნაგებობის რიგითი N	დანიშნულება	მდგომარეობა	სართულიანობა	განაშენიანების ფართობი	
უფლებრივი შეზღუდვის/დატვირთვის საზღვრების აღწერა		ვალდებულების სახე		ფართობი (კვ.მ)	
ხაზობრივი ნაგებობის ტიპი	ხაზობრივი ნაგებობის ფაქტობრივი სიგრძე (მ)	ხაზობრივი ნაგებობის გეგმარებითი სიგრძე (მ)	ხაზობრივი ნაგებობის თანმდევი წერტილოვანი ობიექტის ტიპი	ხაზობრივი ნაგებობის თანმდევი წერტილოვანი ობიექტის რაოდენობა	
საზღვარი	მოსაზღვრის აღწერა	საკადასტრო აღწერაზე დამსწრე პირების სახელი და გვარი		ხელმოწერა	
A-----B	სახელმწიფო ტყე	თეიმურაზ ნაფეტვარიძე			
C-----D	სახელმწიფო ტყე				
საკადასტრო აზომებზე უფლებამოსილი (იურიდიული) პირი			შ.პ.ს. ტასკაბი		
საკადასტრო აზომებზე უფლებამოსილი საინჟინტერიკაციო მოწადემები			406 265 410		
საკადასტრო აზომებზე უფლებამოსილი საკონტაქტო ინფორმაცია			ქ. თბილისი, კრწანისის ქუჩა 22/24. T: 599 244 295		
საკადასტრო აზომების მეთოდოლოგია			1. სხვა მოწადემები. (ა.დ.)		
აზომების შესრულების თარიღი:			08.04.2023		
საკადასტრო აზომებზე უფლებამოსილი პირი და მისი ხელმოწერა			თეიმურაზ ნაფეტვარიძე		
დაინტერესებული პირი			სახელმწიფო		
დაინტერესებული პირის საინდენტრიფიკაციო მოწადემები					
დაინტერესებული პირის ხელმოწერა					



ტყეკავის აბრისი

ქვემო ქართლის
სატყეო სამსახური

ბოლნისის სატყეო უბანი

ფახრალოს სატყეო

კვარტალი: ყ.ს.ტ.

ლიტერ(ებ)ი:

ფართობი: 1447 კვ.მ

გასაკავი ბუფერი

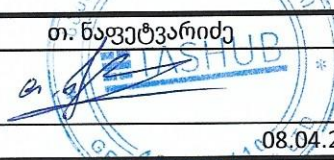
● ტყეკავის კორდინატები

N	X	Y
1	471787	4592860
2	471913	4592790

№		დიაგნოტიკური Dt სმ	ხის ხარისხის მიხედვით							
			I ხარისხი				II ხარისხი			
			ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდური მერქანი მ³	შეშა ვარჯიდან მ³	გასაცემი მერქანი მ³	ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდური მერქანი მ³	შეშა ვარჯიდან მ³	გასაცემი მერქანი მ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	სულ ჯამში		0	0.00	0.00	0.00	0	0.00	0.00	0.00

გარდა ამისა ტერიტორიაზე აღრიცხული 8 სმ-მდე ტაქსაციური დიამეტრის ხე მცენარეები		
სახეობა (ჯიში)	ხეთა რაოდენობა	მოცულობა
	0	0.00

ჯამური მონაცემები									
სახეობა (ჯიში)	I ხარისხი			II ხარისხი			8 სმ-ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა რაოდენობა	8 სმ-ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა მოცულობა	გაცემა
	ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდ ი	შეშა ვარჯიდან	ხეთა რაოდენ ობა	ლიკვიდი	შეშა ვარჯი დან			
სულ	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0	0.00

ტყეკაფის მომნიშნავი:	თ: ნაფეტვარიძე	01027069659
ხელმოწერა		
აქტის შედგენის თარიღი		
	08.04.2023	

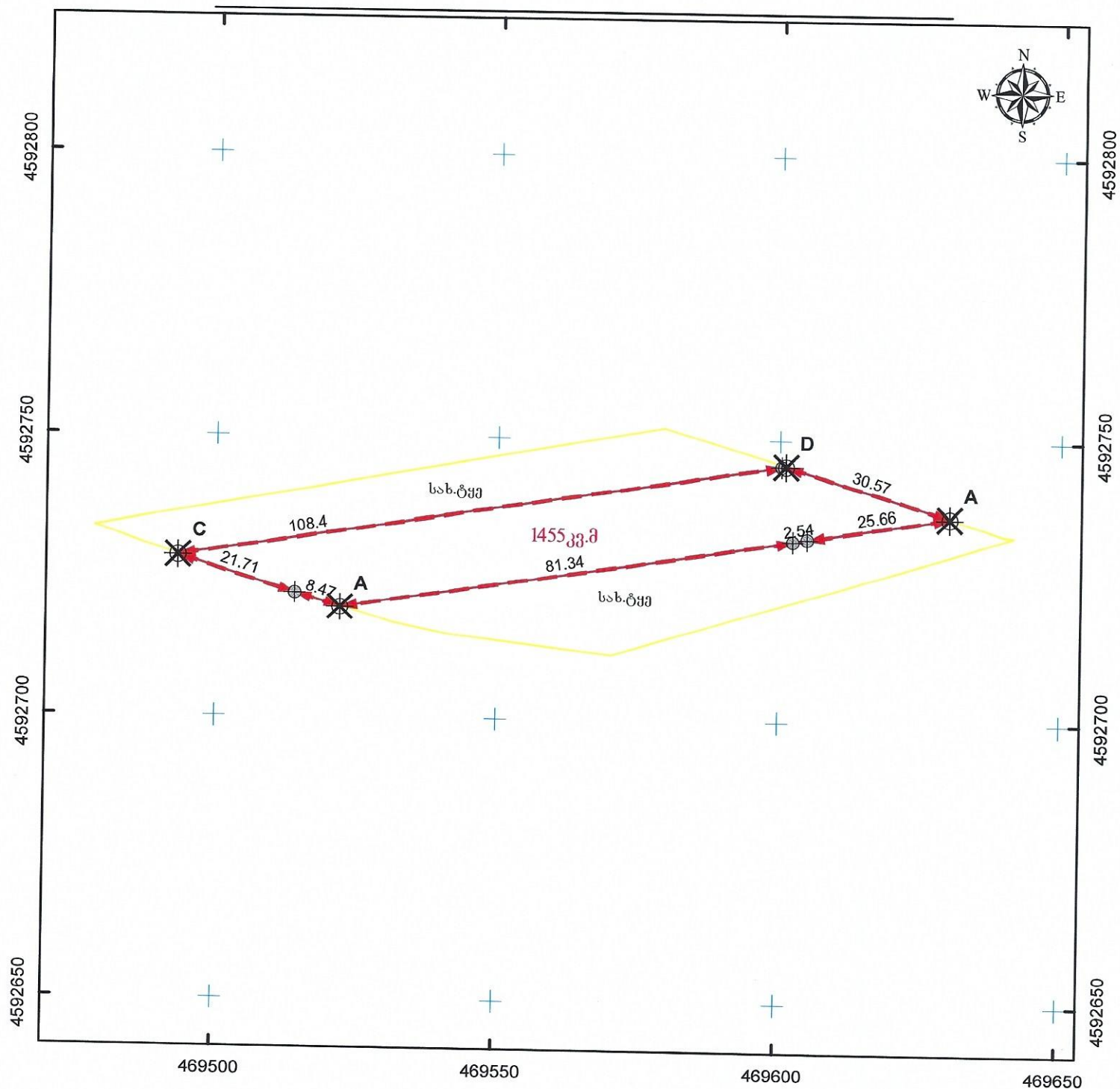
დანართი №1											
ტყევაფის აღრიცხვის უწყისი											
ტყევაფის მონიშვნის დაწყების თარიღი:						08.04.2023					
ტყევაფის მონიშვნის დამთავრების თარიღი:						08.04.2023					
მართვის ორგანო:			სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტო, ქვემო ქართლის სატყეო სამსახური.								
სატყეო უბანი:			ბოლნისი		სატყეო:		ფაბრალო				
კვარტალი №:		ყ.ს.ტ	ლიტერ(ებ)ი №:					ფართობი:	0.1447	ჰა	
სიბშირე:		0	ჭრის სახე:		პირწმინდა			ჭრის %:	100		
ხნოვანება:			15		მოზარდ-აღმონაცენი:			0			
სიმაღლე ზღვის დონიდან:			590		დაქანება (გრადუსი):			5			
ტყითმოსარგებლე:			შპს საქენერგო		GPS კოორდინატები:			X	471787	Y	4592860
			ს/ნ 448054499					X	471913	Y	4592790
ხის №	ჯიში (სახეობა)	ხის ხარისხი და დიამეტრი Dt		გასაცემი მერქნის მოცულობა მ3					შენიშვნა	გაცემა	
		I ხარისხის	II ხარისხის	საქმისი მერქანი (ლიკვიდი)	შეშა ვარჯიდან	ხარისხის მიხედვით მ ³ , სულ მ ³					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
მათ შორის სახეობების მიხედვით											
				სულ საქმისი მერქანი	სულ შეშა ვარჯიდან	სულ I ხარისხი	სულ II ხარისხი	სულ ჯამი	შენიშვნა	გაცემა	
	სულ			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	

შენიშვნა: შეშა ვარჯიდან ფოთლოვნებისთვის ხის ღეროს მოცულობის (ქერქით) 10%, ხოლო წიწვოვნებისათვის ხის ღეროს მოცულობის (ქერქით) 5%, გარდა თხმელისა, აკაციისა და წყავის სახეობის ხეებისა.

გარდა ამისა ტერიტორიაზე აღრიცხული 8 სმ-მდე ტაქსაციური დიამეტრის მქონე ხე მცენარეები		
სახეობა (ჯიში)	ხეთა რაოდენობა	მოცულობა
სულ	0	0.00

ჯამური მონაცემები										
	სახეობა (ჯიში)	I ხარისხი			II ხარისხი			8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა რაოდენობა	8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა მოცულობა	გაცემა
		ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდი	შეშა ვარჯიდან	ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდი	შეშა ვარჯიდან			
	სულ	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00

ტყეკაფის მომნიშნავი:	თ. ნაფეტვარიძე	01027069659
ხელმოწერა		
უწყისის შედგენის თარიღი:	08.04.2023	



მასშტაბი: 1:1,000

0 10 20 40 მეტრი

სახელმწიფო ეროვნული საკუთრების სისტემა WGS_1984_UTM_Zone_38N

მისამართი: გოლნისის მუნიციპალიტეტი, ნახიდური		ნაკვეთის ფართობი	1455 კვ.მ.
დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო		საზოგადოებრივი ნაგებობის ფაქტობრივი სიგრძე:	მეტრი
პირობითი აღწერები:		საზოგადოებრივი ნაგებობის გეგმარებითი სიგრძე:	მეტრი
<p>↔ ნაკვეთის ფიქსირებული საზღვარი</p> <p>↔ ნაკვეთის არაფიქსირებული საზღვარი</p> <p>⊕ სასაზღვრე წერტილი ✕ მოსასაზღვრე ნაკვეთის ნიშნული</p> <p>● საზოგადოებრივი ნაგებობის თანამდებრივი წერტილოვანი ობიექტი</p>		საზოგადოებრივი ნაგებობის ფართობი:	მეტრი
<p>01 / 2 შენობა-ნაგებობა, შენობის ნომერი / სართულიანობა</p> <p>01 / 2 შენობარე ნაგებობა 01 / 2 დანერგული ნაგებობა</p> <p>ვალდებულება — — — — — საზოგადოებრივი ნაგებობა</p>		<p>საკადასტრო აღწერაზე უზღუდავმოხილი პირი</p> <p>დანიშნულებული პირი</p> <p>თარიღი: 08.04.2023</p> <p>შენიშვნა:</p>	

საკადასტრო აგეგმვითი/აზომვითი ნახაზის ფორმის მეორე გვერდი

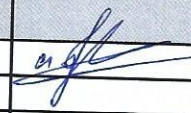
მიწის ნაკვეთის/ნაზომი ნაგებობის ადგილმდებარეობა/მისამართი	ფართობი (კვ.მ.)	დანიშნულება
ბოლნისის მუნიციპალიტეტი, ნახიდური	1455	არასასოფლო-სამეურნეო

შენიშვნა ნაგებობის რიგითი N	დანიშნულება	მდგომარეობა	სართულიანობა	განაშენიანების ფართობი

უფლებრივი შეზღუდვის/დატვირთვის საზღვრების აღწერა	ვალდებულების სახე	ფართობი (კვ.მ)



ნაზომი ნაგებობის ტიპი	ნაზომი ნაგებობის ფაქტობრივი სიგრძე (მ)	ნაზომი ნაგებობის გეგმარებითი სიგრძე (მ)	ნაზომი ნაგებობის თანმდევი წერტილოვანი ობიექტის ტიპი	ნაზომი ნაგებობის თანმდევი წერტილოვანი ობიექტის რაოდენობა

საზღვარი	მოსაზღვრის აღწერა
A-----B	სახელმწიფო ტყე
C-----D	სახელმწიფო ტყე

საკადასტრო აღწერაზე დამსწრე პირების სახელი და გვარი	ხელმოწერა
თეიმურაზ ნაფეტვარიძე	

საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი (იურიდიული) პირი	შ.პ.ს. ტასპაბი
საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი საინდენტიფიკაციო მონაცემები	406 265 410
საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი საკონტაქტო ინფორმაცია	ქ. თბილისი, კრწანისის ქუჩა 22/24. T: 599 244 295

საკადასტრო აზომვის მეთოდოლოგია	1. სხვა მონაცემები. (ა.დ.)
--------------------------------	----------------------------

აზომვების შესრულების თარიღი:	
საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი პირი და მისი ხელმოწერა	 
	თეიმურაზ ნაფეტვარიძე

დაინტერესებული პირი	
დაინტერესებული პირის საინდენტიფიკაციო მონაცემები	
დაინტერესებული პირის ხელმოწერა	

ტყეკავის აბრისი

ქვემო ქართლის
სატყეო სამსახური

ბოლნისის სატყეო უბანი

ფახრალოს სატყეო

კვარტალი: ყ.ს.ტ.

ლიტერ(ებ)ი:

ფართობი: 1455 კვ.მ



გასაკავი ბუფერი

● ტყეკავის კორდინატები

N	X	Y
1	469503	4592728
2	469622	4592737



" ტყეკავის პასპორტი "										
ტყეკავი №										
ტყეკავის მონიშვნის დაწყების თარიღი:					08.04.2023					
ტყეკავის მონიშვნის დამთავრების თარიღი:					08.04.2023					
მართვის ორგანო:		სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტო, ქვემო ქართლის სატყეო სამსახური.								
ტყითსარგებლობის საფუძველი		საქართველოს მთავრობის 2021 წლის 18 მაისის №221 დადგენილება			ტყითმოსარგებლე		შპს საქენერგო			
ტყითმოსარგებლის მისამართი		საქართველო, თბილისი, ვაკის რაიონი, ყიფშიძის შეს. N 15, სართული 3			საიდენტიფიკაციო კოდი/ პირადი ნომერი:		448054499			
სატყეო უბანი:		ბოლნისი			სატყეო:		ფახრადლო			
კვარტალი №:		ყ.ს.ტ			ლიტერ(ებ)ი №:		0			
ჭრის სახე:		პირწმინდა			ტყეკავის ფართობი:		0.1455	ჰა	სიბშირე:	
დაქანება		15	გრადუსი	ექსპოზიცია	ჩ	ს.ზ.დ	620	მ		
სულ აღრიცხული										
ხეთა რაოდენობა					მოცულობა					
492					0.49					
ტყეკავის გამომყოფი:		თ. ნაფეტვარიძე			GPS კოორდინატები:		X	469503	Y	4592728
საიდენტიფიკაციო კოდი/ პირადი ნომერი:		01027069659					X	469622	Y	4592737
ტყეკავის გახსნის თარიღი:		0								
ტყეკავის დახურვის თარიღი:		0								

№		დიამეტრი Dt სმ	ხის ხარისხის მიხედვით							
			I ხარისხი				II ხარისხი			
			ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდური მერქანი მ³	შეშვარჯი დან მ³	გასაცემი მერქანი მ³	ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდური მერქანი მ³	შეშვარჯიდან მ³	გასაცემი მერქანი მ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	სულ ჯამში		0	0.00	0.00	0.00	0	0.00	0.00	0.00

გარდა ამისა ტერიტორიაზე აღრიცხული 8 სმ-მდე ტაქსაციური დიამეტრის ხე მცენარეები		
სახეობა (ჯიში)	ხეობა რაოდენობა	მოცულობა
1 მეტევი	492	0.49
	492	0.49

ჯამური მონაცემები										
	სახეობა (ჯიში)	I ხარისხი			II ხარისხი			8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეობა რაოდენობა	8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეობა მოცულობა	გაგება
		ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდ ი	შეშა ვარჯიდან	ხეობა რაოდენ ობა	ლიკვიდი	შეშა ვარჯი დან			
1	მეშვი	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	492	0.49	0.49
	სულ	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	492	0.49	0.49

ტყეკაფის მომნიშნავი:	თ. ნათქვარიძე	01027069659
ხელმოწერა		
აქტის შედგენის თარიღი	08.04.2023	

დანართი №1

ტყევაფის აღრიცხვის უწყისი

ტყევაფის მონიშვნის დაწესების თარიღი:

08.04.2023

ტყევაფის მონიშვნის დამთავრების თარიღი:

08.04.2023

მართვის ორგანო:

სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტო, ქვემო ქართლის სატყეო სამსახური.

სატყეო უბანი:

ბოლნისი

სატყეო:

ფაზრალი

კვარტალი №:

ყ.ს.ტ

ლიტერ(ებ)ი №:

სიხშირე:

0

ჭრის სახე:

პირწმინდა

ფართობი:

0.1455

ჰა

ხნოვანება:

15

მოზარდ-ადმონაცენი:

0

სიმაღლე ზღვის დონიდან:

620

დაქანება (გრადუსი):

15

ტყითმოსარგებლე:

შპს საქენერგო

ს/ფ 448054499

GPS კოორდინატები:

X

469503

Y

4592728

X

469622

Y

4592737

ხის
№

ჯიში (სახეობა)

ხის ხარისხი და
დიამეტრი Dt

გასაცემი მერქნის მოცულობა მ3

I ხარისხის
II ხარისხის
საქმისი მერქანი (ლიკვიდო)

შეშა ვარჯიდან

ხარისხის მიხედვით მ³,
სულ მ³

I ხარისხის
II ხარისხის
ჯამი

შენიშვნა

გაცემა

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

მათ შორის სახეობების მიხედვით

სულ
საქმისი
მერქანი

სულ
შეშა
ვარჯიდან

სულ I
ხარისხი

სულ II
ხარისხი

სულ ჯამი

შენიშვნა

გაცემა

სულ

0.00

0.00

0.00

0.00

0.00

0.00

შენიშვნა: შეშა ვარჯიდან ფოთლოვნებისთვის ხის ღეროს მოცულობის (ქერქით) 10%, ხოლო წიწვოვნებისათვის ხის ღეროს მოცულობის (ქერქით) 5%, გარდა თხმელისა, აკადიისა და წყავის სახეობის ხეებისა.

გარდა ამისა ტერიტორიაზე აღრიცხული 8 სმ მდე ტაქსაციური დიამეტრის მქონე ხე მცენარეები

სახეობა (ჯიში)

ხეობა რაოდენობა

მოცულობა

1

მეძევი

492

0.49

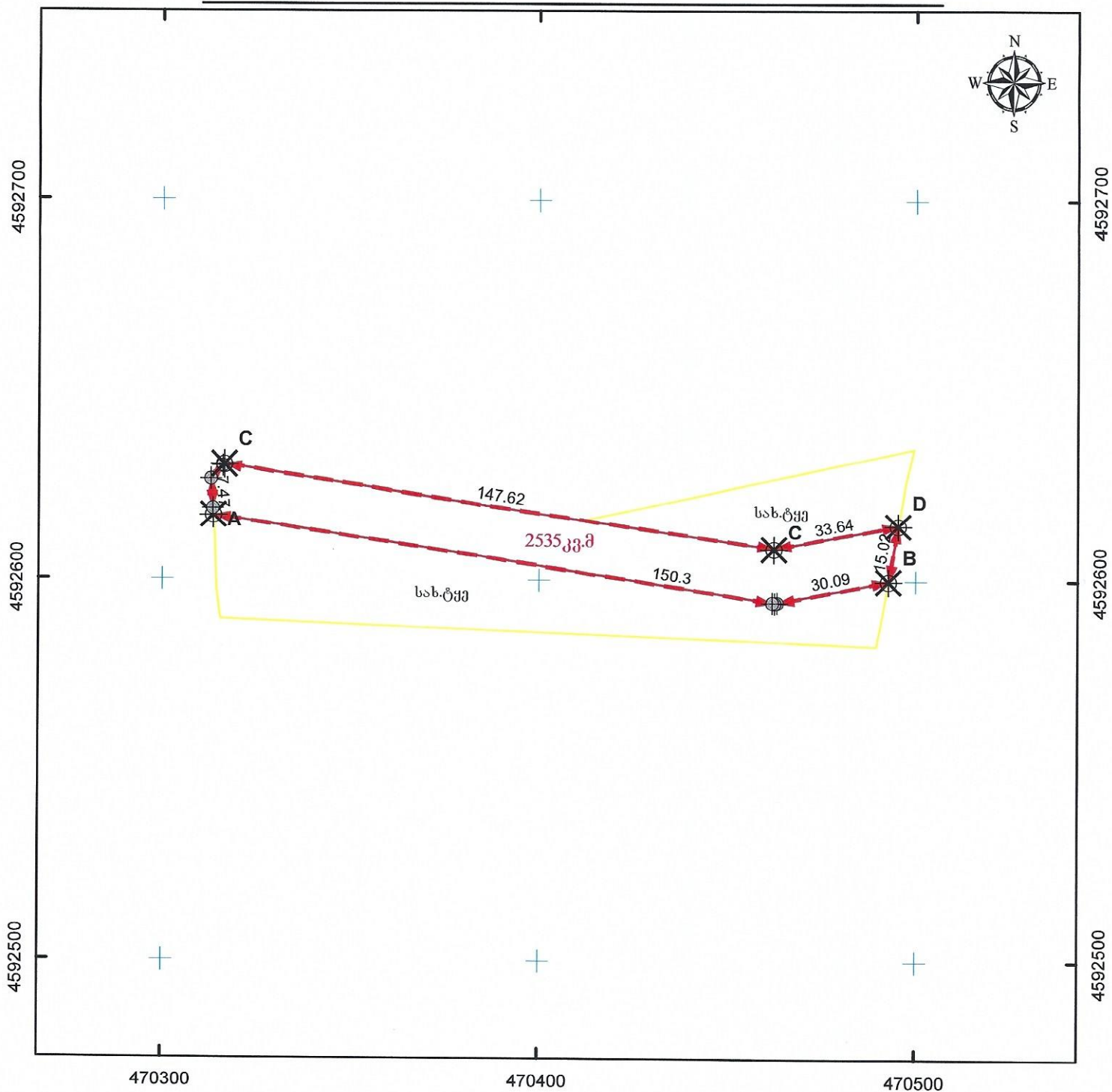
სულ

492

0.49

ჯამური მონაცემები										
	სახეობა (ჯიში)	I ხარისხი			II ხარისხი			8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა რაოდენობა	8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა მოცულობა	გაცემა
		ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდი	შეშა ვარჯიდან	ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდი	შეშა ვარჯიდან			
1	ძებვი	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	492	0.49	0.49
	სულ	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	492	0.49	0.49

ტყეკაფის მომნიშნავი:	თ. ნაფეტვარიძე	01027069659
ხელმოწერა		
უწყების შედგენის თარიღი:	08.04.2023	



მასშტაბი: 1:1,500

0 15 30 60 მეტრი



სახელმწიფო ეროვნული საკუთრების სისტემა WGS_1984_UTM_Zone_38N

მისამართი: გოლნისის მუნიციპალიტეტი, ნახიდური		ნაკვეთის ფართობი	2535 კვ.მ.
დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო		ხაზობრივი ნაგებობის ფაქტობრივი სიგრძე:	მეტრი
პირობითი აღნიშვნები:		ხაზობრივი ნაგებობის გეგმარებითი სიგრძე:	მეტრი
<p>↔ ნაკვეთის ფიქსირებული საზღვარი</p> <p>↔ ნაკვეთის არაფიქსირებული საზღვარი</p> <p>⊕ სასაზღვრე წერტილი X მოსასაზღვრე ნაკვეთის ნიშნული</p> <p>● ხაზობრივი ნაგებობის თანფეხი წერტილოვანი ობიექტი</p>		ხაზობრივი ნაგებობის წერტილოვანი ობიექტი:	ცალი
<p>01 / 2 შენობა-ნაგებობა, შენობის ნომერი / სათუთლიანობა</p> <p>01 / 2 მშენებარე ნაგებობა 01 / 2 დაბრუნებული ნაგებობა</p> <p>გალღმუშება</p>		<p>საკადასტრო აღწერაზე უზღუდვამოსილი პირი</p> <p>დაინტერესებული პირი</p> <p>თარიღი: 08.04.2023</p> <p>შენიშვნა:</p>	

[illegible]



1:10,000

ტყეკაფის აბრისი

ქვემო ქართლის
სატყეო სამსახური

ბოლნისის სატყეო უბანი

ფახრალოს სატყეო

კვარტალი: ყ.ს.ტ.

ლიტერ(ებ)ი:

ფართობი: 2535 კვ.მ

გასაკაფი ბუფერი

● ტყეკაფის კორდინატები


N	X	Y
1	470315	4592623
2	470492	4592605

[illegible]

№		დიამეტრი D, სმ	ხის ხარისხის მიხედვით							
			I ხარისხი				II ხარისხი			
			ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდური მერქანი მ³	შეშა ვარჯიდან მ³	გასაცემი მერქანი მ³	ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდური მერქანი მ³	შეშა ვარჯიდან მ³	გასაცემი მერქანი მ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	სულ ჯამში		0	0.00	0.00	0.00	0	0.00	0.00	0.00

გარდა ამისა ტერიტორიაზე აღრიცხული 8 სმ-მდე ტაქსაციური დიამეტრის ხე მცენარეები		
სახეობა (ჯიში)	ხეობა რაოდენობა	მოცულობა
1	ბეჭვი	928
		0.93
		928
		0.93

ჯამური მონაცემები										
	სახეობა (ჯიში)	I ხარისხი			II ხარისხი			8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეობა რაოდენობა	8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეობა მოცულობა	გაცემა
		ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდ ი	შეშა ვარჯიდან	ხეობა რაოდენ ობა	ლიკვიდი	შეშა ვარჯი დან			
1	ბეჭვი	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	928	0.93	0.93
	სულ	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	928	0.93	0.93

ტყეაფის მომნიშნავი:	ფ. ნაფეტვარიძე	01027069659
ხელმოწერა		
აქტის შედგენის თარიღი	08.04.2023	

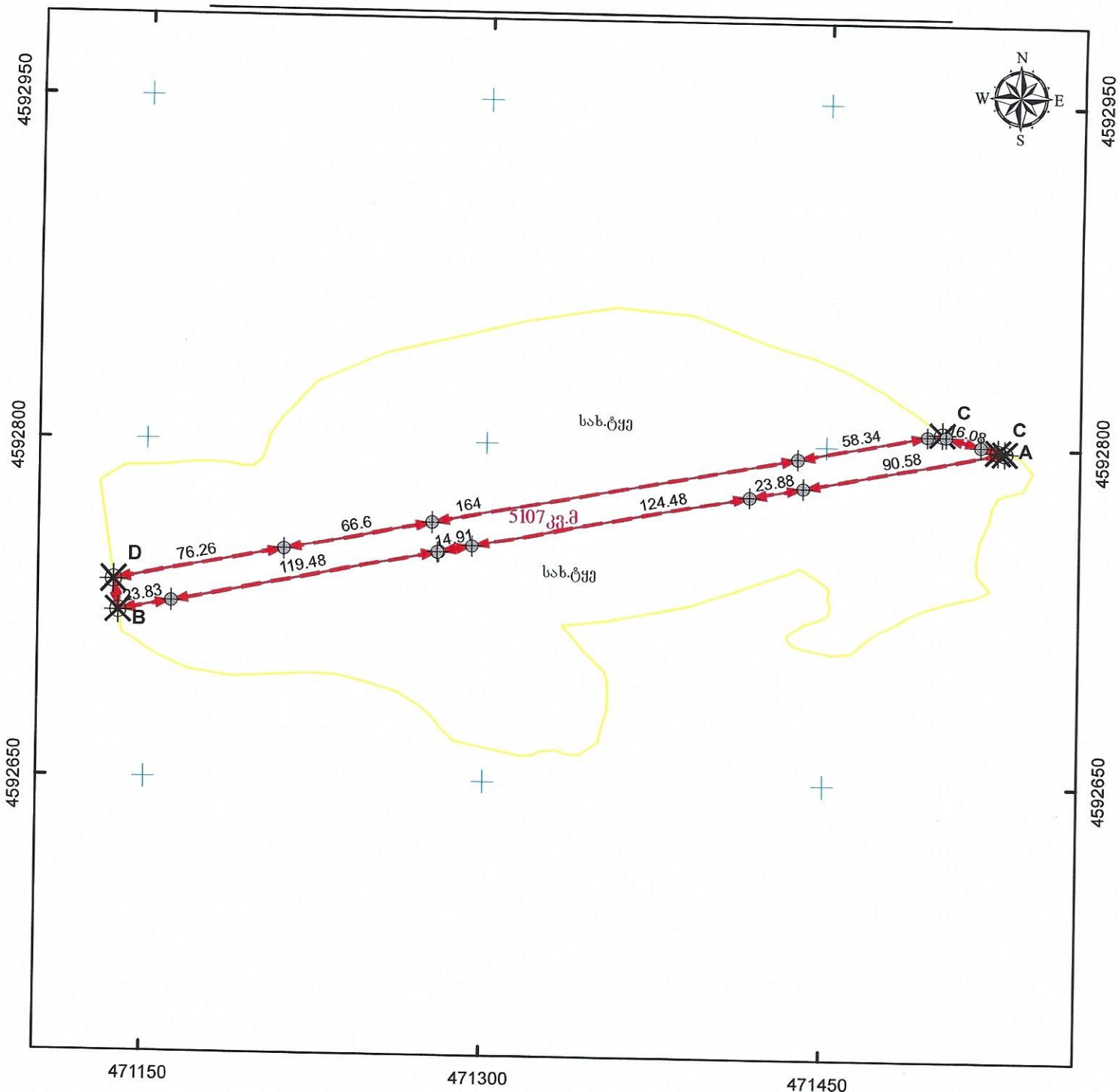
ტყეკაფის აღრიცხვის უწყისი											დანართი №1	
ტყეკაფის მონიშვნის დაწყების თარიღი:						08.04.2023						
ტყეკაფის მონიშვნის დამთავრების თარიღი:						08.04.2023						
მართვის ორგანო:			სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტო, ქვემო ქართლის სატყეო სამსახური.									
სატყეო უბანი:			ბოლნისი		სატყეო:		ფახრალი					
კვარტალი №:	ყ.ს.ტ	ლიტერ(ებ)ი №:					ფართობი:		0.2535	ჰა		
სიხშირე:	0	ჭრის სახე:		პირწმინდა			ჭრის %:		100			
ხნოვანება:		10		მოზარდ-აღმონაცენი:			0					
სიმაღლე ზღვის დონიდან:		610		დაქანება (გრადუსი):			10					
ტყითმოსარგებლე:		მპს საქენერგო		GPS კოორდინატები:			X	470315	Y	4592623		
		ს/ნ 448054499					X	470492	Y	4592605		
ხის №	ჯიში (სახეობა)	ხის ხარისხი და დიამეტრი Dt		გასაცემი მერქნის მოცულობა მ3			შენიშვნა		გაცემა			
		I ხარისხის	II ხარისხის	საქმისი მერქანი (ლიკვიდო)	შეშა ვარჯიდან	ხარისხის მიხედვით მ ³ , სულ მ ³						
						I ხარისხის	II ხარისხის	ჯამი				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
მათ შორის სახეობების მიხედვით												
		სულ საქმისი მერქანი	სულ შეშა ვარჯიდან	სულ I ხარისხის	სულ II ხარისხის	სულ ჯამი			შენიშვნა	გაცემა		
სულ		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				0.00		

შენიშვნა: შეშა ვარჯიდან ფოთლოვნებისთვის ხის ღეროს მოცულობის (ქერქით) 10%, ხოლო წიწვოვნებისათვის ხის ღეროს მოცულობის (ქერქით) 5%, გარდა თხმელისა, აკაციისა და წყავის სახეობის ხეებისა.

გარდა ამისა ტერიტორიაზე აღრიცხული 8 სმ მდე ტაქსაციური დიამეტრის მქონე ხე მცენარეები		
სახეობა (ჯიში)	ხეთა რაოდენობა	მოცულობა
1 მეძევი	928	0.93
სულ	928	0.93

ჯამური მონაცემები										
	სახეობა (ჯიში)	I ხარისხი			II ხარისხი			8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა რაოდენობა	8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა მოცულობა	გაცემა
		ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდი	შემა ვარჯიდან	ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდი	შემა ვარჯიდან			
1	ბეჭედი	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	928	0.93	0.93
	სულ	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	928	0.93	0.93

ტყეკაფის მომნიშნავი:	თ. ნაფეტვარიძე	01027069659
ხელმოწერა		
უწყისის შედგენის თარიღი:	08.04.2023	




მასშტაბი: 1:2,500



სახელმწიფო ეროვნული საკოორდინაციო სისტემა WGS_1984_UTM_Zone_38N

მისამართი: გოლნისის მუნიციპალიტეტი, ნახიდური		ნაკვეთის ფართობი	775 კვ.მ.
დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო		საზღვარი ნაგებობის ფაქტობრივი სიგრძე:	მეტრი
პირობითი აღნიშვნები:		საზღვარი ნაგებობის ბუნებრივ სიგრძე:	მეტრი
<p>↔ ნაკვეთის შემოღობული საზღვარი</p> <p>↔ ნაკვეთის არაშემოღობული საზღვარი</p> <p>⊕ სასაზღვრე წერტილი ✕ მოსასაზღვრე ნაკვეთის ნიშნული</p> <p>● საზღვარი ნაგებობის თანამდებრივი წერტილოვანი ობიექტი</p>		საზღვარი ნაგებობის წერტილოვანი ობიექტი:	ცალი
<p>01/2 შენობა-ნაგებობა, შენობის ნომერი / საერთო ფართობი</p> <p>01/2 შენობა-ნაგებობა 01/2 ლანდშაფტური ნაგებობა</p> <p>ვალდებულება +++ საზღვარი ნაგებობა</p>		<p>ტანხა</p> <p>საკადასტრო აღწერაზე უფლებამოსილი პირი</p> <p>დაინტერესებული პირი</p> <p>თარიღი: 08.04.2023</p> <p>შენიშვნა:</p>	

საკადასტრო აგეგმვითი/აზომებითი ნახაზის ფორმის მეორე გვერდი				
მიწის ნაკვეთის/ხაზობრივი ნაგებობის ადგილმდებარეობა/მისამართი			ფართობი (კვ.მ.)	დანიშნულება
ბოლნისის მუნიციპალიტეტი, ნახიდური			5107	არასასოფლო-სამეურნეო
შენიშვნა ნაგებობის რიგითი N	დანიშნულება	მდგომარეობა	სართულიანობა	განაშენიანების ფართობი
უფლებრივი შეზღუდვის/დატვირთვის საზღვრების აღწერა		ვალდებულების სახე		ფართობი (კვ.მ)
ხაზობრივი ნაგებობის ტიპი	ხაზობრივი ნაგებობის ფაქტობრივი სიგრძე (მ)	ხაზობრივი ნაგებობის გეგმარებითი სიგრძე (მ)	ხაზობრივი ნაგებობის თანმდევი წერტილოვანი ობიექტის ტიპი	ხაზობრივი ნაგებობის თანმდევი წერტილოვანი ობიექტის რაოდენობა
საზღვარი	მოსაზღვრის აღწერა	საკადასტრო აღწერაზე დამსწრე პირების სახელი და გვარი		ხელმოწერა
A-----B	სახელმწიფო ტყე	თეიმურაზ ნაფეტვარიძე		
C-----D	სახელმწიფო ტყე			
საკადასტრო აზომებზე უფლებამოსილი (იურიდიული) პირი		შ.პ.ს. ტასპაბი		
საკადასტრო აზომებზე უფლებამოსილი საინდენტიფიკაციო მონაცემები		406 265 410		
საკადასტრო აზომებზე უფლებამოსილი საკონტაქტო ინფორმაცია		ქ. თბილისი, კრწანისის ქუჩა 22/24. T: 599 244 295		
საკადასტრო აზომის მეთოდოლოგია		სხვა მონაცემები. (ა.დ.)		
აზომების შესრულების თარიღი:		08.04.2023		
საკადასტრო აზომებზე უფლებამოსილი პირი და მისი ხელმოწერა		თეიმურაზ ნაფეტვარიძე		
დაინტერესებული პირი		სახელმწიფო		
დაინტერესებული პირის საინდენტიფიკაციო მონაცემები				
დაინტერესებული პირის ხელმოწერა				



ტყეკაფის აბრისი

ქვემო ქართლის
საბჭოეო სამსახური

ბოლნისის საბჭოეო უბანი

ფახრალოს საბჭოეო

კვარტალი: ყ.ს.ა.ბ.

ლიტერ(ებ)ი: =

ფართობი: 5107 კ.მ.

გასაკაფი ბუფერი

● ტყეკაფის კორდინატები

N	X	Y
1	471138	4592730
2	471524	4592799

№		დიაგნოტიკური Dt სმ	ხის ხარისხის მიხედვით							
			I ხარისხი				II ხარისხი			
			ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდური მერქანი მ³	შეშა ვარჯი დან მ³	გასაცემი მერქანი მ³	ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდური მერქანი მ³	შეშა ვარჯიდან მ³	გასაცემი მერქანი მ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	სულ ჯამში		0	0.00	0.00	0.00	0	0.00	0.00	0.00

გარდა ამისა ტერიტორიაზე აღრიცხული 8 სმ მდე ტაქსადიური დიამეტრის ხე მცენარეები		
სახეობა (ჯიში)	ხეთა რაოდენობა	მოცულობა
1 ძეშვი	2173	2.17
	2173	2.17

ჯამური მონაცემები										
	სახეობა (ჯიში)	I ხარისხი			II ხარისხი			8 სმ-ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა რაოდენობა	8 სმ-ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა მოცულობა	გაცემა
		ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდ ი	შეშა ვარჯიდან	ხეთა რაოდენ ობა	ლიკვიდ ი	შეშა ვარჯი დან			
1	ძეშვი	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	2173	2.17	2.17
	სულ	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2173	2.17	2.17

ტყევაფის მომნიშნავი:	თ. ნაფეტვარიძე	01027069659
ხელმოწერა		
აქტის შედგენის თარიღი	08.04.2023	

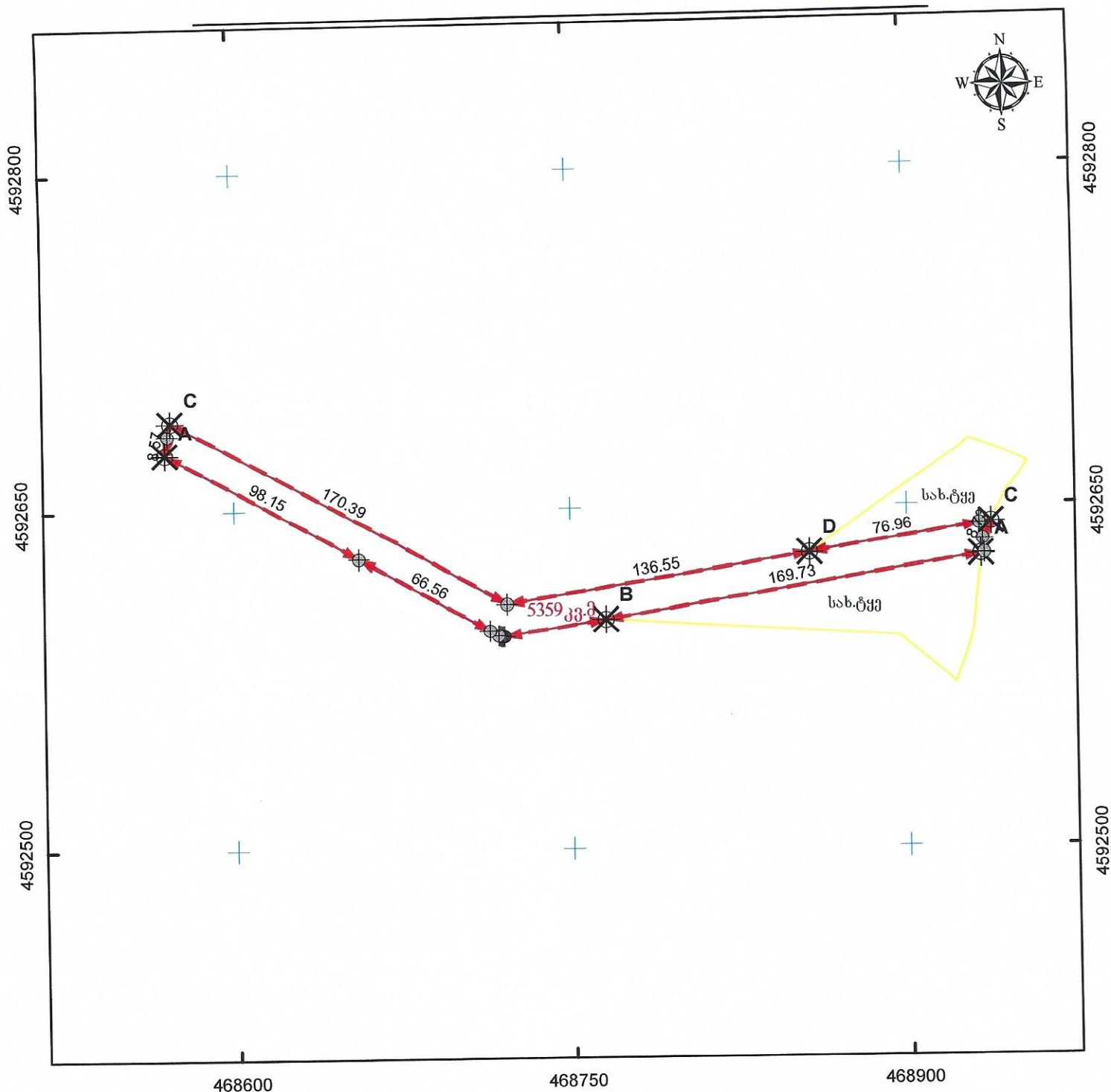


დანართი №1										
ტყეკაფის აღრიცხვის უწყისი										
ტყეკაფის მონიშვნის დაწყების თარიღი:						08.04.2023				
ტყეკაფის მონიშვნის დამთავრების თარიღი:						08.04.2023				
მართვის ორგანო:			სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტო, ქვემო ქართლის სატყეო სამსახური.							
სატყეო უბანი:			ბოლნისი		სატყეო:		ფაბრალო			
კვარტალი №:	ყ.ს.ტ	ლიტერ(ებ)ი №:					ფართობი:	0.5107	ჰა	
სიხშირე:	0	ჭრის სახე:		პირწმინდა			ჭრის %:	100		
ხნოვანება:		15		მოზარდ-აღმონაცენი:			0			
სიმაღლე ზღვის დონიდან:		610		დაქანება (გრადუსი):			5			
ტყითმოსარგებლე:		მპს საქნერგო		GPS კოორდინატები:			X	471138	Y	4592730
		ს/ნ 448054499					X	471524	Y	4592799
ხის №	ჯიში (სახეობა)		ხის ხარისხი და დიამეტრი Dt		გასაცემი მერქნის მოცულობა მ3				შენიშვნა	გაცემა
		I ხარისხის	II ხარისხის	საქმისი მერქანი (ლიკვიდო)	შემა ვარჯიდან	ხარისხის მიხედვით მ ³ , სულ მ ³				
						I ხარისხის	II ხარისხის	ჯამი		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
მათ შორის სახეობების მიხედვით										
				სულ საქმისი მერქანი	სულ შემა ვარჯიდან	სულ I ხარისხის	სულ II ხარისხის	სულ ჯამი	შენიშვნა	გაცემა
				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
შენიშვნა: შემა ვარჯიდან ფოთლოვნებისთვის ხის ღეროს მოცულობის (ქერქით) 10%, ხოლო წიწვოვნებისათვის ხის ღეროს მოცულობის (ქერქით) 5%, გარდა თხმელისა, აკადიისა და წყავის სახეობის ხეებისა.										

გარდა ამისა ტერიტორიაზე აღრიცხული 8 სმ_მდე ტაქსაციური დიამეტრის მქონე ხე მცენარეები		
	სახეობა (ჯიში)	ხეთა რაოდენობა
1	მეხვი	2173
	სულ	2173
		2.17

ჯამური მონაცემები										
	სახეობა (ჯიში)	I ხარისხი			II ხარისხი			8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა რაოდენობა	8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა მოცულობა	გაცემა
		ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდო	შემა ვარჯიდან	ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდი	შემა ვარჯიდან			
1	ძეშვი	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	2173	2.17	2.17
	სულ	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	2173	2.17	2.17

ტყევაფის მომნიშნავი:	თ. ნაფეტვარიძე	01027069659
ხელმოწერა		
უწყების შედგენის თარიღი:	08.04.2023	



მასშტაბი: 1:2,500

0 25 50 100 მეტრი

სახელმწიფო ეროვნული საკუთრების სისტემა WGS_1984_UTM_Zone_38N

მისამართი: გოლნისის მუნიციპალიტეტი, ნახიდური	ნაკვეთის ფართობი	5359 კმ.მ.
დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო	საზღვარი ნაგებობის ფაქტობრივი სიგრძე:	მეტრი
პირობითი აღნიშვნები:	საზღვარი ნაგებობის გეგმარებითი სიგრძე:	მეტრი
<p>↔ ნაკვეთის ფიქსირებული საზღვარი</p> <p>↔ ნაკვეთის არაფიქსირებული საზღვარი</p> <p>⊕ სასაზღვრე წერტილი ✕ მოსასაზღვრე ნაკვეთის ნიშნული</p> <p>● საზღვარი ნაგებობის თანამდებრივი წერტილოვანი ობიექტი</p> <p>01 / 2 შენობა-ნაგებობა, შენობის ნომერი / სართულიანობა</p> <p>01 / 2 შენობა-ნაგებობა 01 / 2 დანერგული ნაგებობა</p> <p>ვალდებულება —+—+—+ საზღვარი ნაგებობა</p>	საპლანტრო აღწერა უფლებამოსილი პირი	თეიმურაზ ნაფეტვარიძე
	დაინტერესებული პირი	სანუგეშო
	თარიღი: 08.04.2023	
	შენიშვნა:	

ტყეკავის აბრისი

ქვემო ქართლის
სატყეო სამსახური

ბოლნისის სატყეო უბანი

ფახრალოს სატყეო

კვარტალი: 1, ყ.ს.ტ

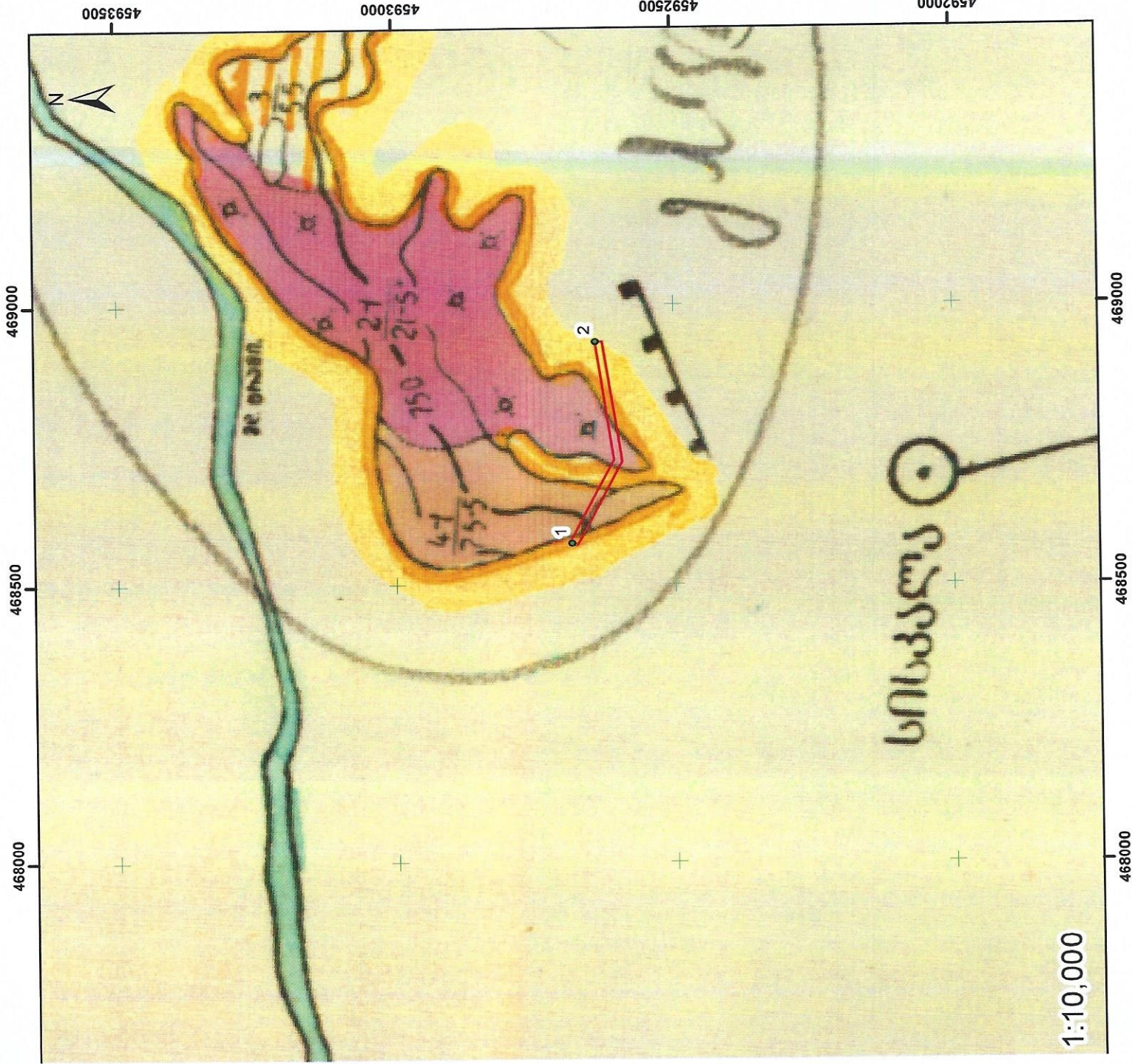
ლიტერ(ებ)ი: 2, 4, ყ.ს.ტ.

ფართობი: 5359 კვ.მ

გასაკავი ბუფერი

● ტყეკავის კორდინატები

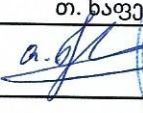
N	X	Y
1	468573	4592685
2	468935	4592640



№		დიამეტრი Dt სმ	ხის ხარისხის მიხედვით							
			I ხარისხი				II ხარისხი			
			ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდური მერქანი მ³	შეშა ვარჯიდან მ³	გასაცემი მერქანი მ³	ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდური მერქანი მ³	შეშა ვარჯიდან მ³	გასაცემი მერქანი მ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	სულ ჯამში		0	0.00	0.00	0.00	0	0.00	0.00	0.00

გარდა ამისა ტერიტორიაზე აღრიცხული 8 სმ_მდე ტაქსაციური დიამეტრის ხე მცენარეები		
სახეობა (ჯიში)	ხეთა რაოდენობა	მოცულობა
1 მეძვი	1826	1.83
	1826	1.83

ჯამური მონაცემები										
	სახეობა (ჯიში)	I ხარისხი			II ხარისხი			8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა რაოდენობა	8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა მოცულობა	გაცემა
		ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდ ი	შეშა ვარჯიდან	ხეთა რაოდენ ობა	ლიკვიდი	შეშა ვარჯი დან			
1	მეძვი	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	1826	1.83	1.83
	სულ	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1826	1.83	1.83

ტყეკაფის მომნიშნავი:	თ. ნაფეტვარიძე	01027069659
ხელმოწერა		
აქტის შედგენის თარიღი	08.04.2023	



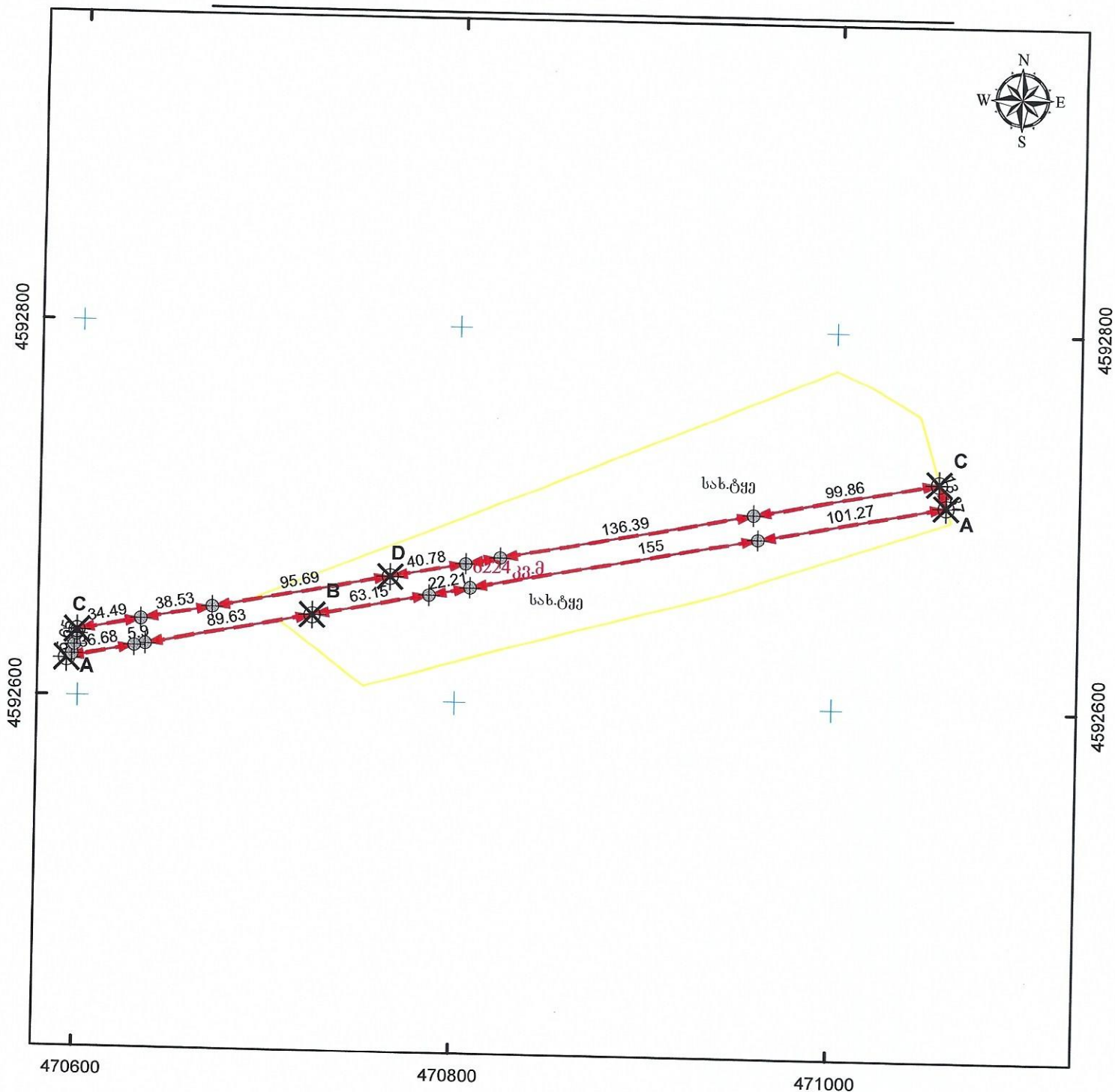
დანართი №1										
ტყევაფის აღრიცხვის უწყისი										
ტყევაფის მონიშვნის დაწყების თარიღი:					08.04.2023					
ტყევაფის მონიშვნის დამთავრების თარიღი:					08.04.2023					
მართვის ორგანო:		სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტო, ქვემო ქართლის სატყეო სამსახური.								
სატყეო უბანი:		ბოლნისი		სატყეო:		ფაბრალე				
კვარტალი №:	1, ყ.ს.ტ	ლიტერ(ებ)ი №:		2, 4, ყ.ს.ტ.		ფართობი:		0.5359	ჰა	
სიბშირე:	0	ჭრის სახე:		პირწმინდა		ჭრის %:		100		
ხნოვანება:		10		მოზარდ-აღმონაცენი:		0				
სიმაღლე ზღვის დონიდან:		590		დაქანება (გრადუსი):		20				
ტყითმოსარგებლე:		შპს საქენერგო		GPS კოორდინატები:		X	468593	Y	4592685	
		ს/6 448054499				X	468935	Y	4592640	
ბის №	ჯიში (სახეობა)	ბის ხარისხი და დიამეტრი Dt		გასაცემი მერქნის მოცულობა მ3					შენიშვნა	გაცემა
		I ხარისხის	II ხარისხის	საქმისი მერქანი (ლიკვიდ ი)	შემა ვარჯიდა ნ	ხარისხის მიხედვით მ ³ , სულ მ ³				
		I	II			I ხარისხის	II ხარისხის	ჯამი		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
მათ შორის სახეობების მიხედვით										
				სულ საქმისი მერქანი	სულ შემა ვარჯიდა ნ	სულ I ხარისხი	სულ II ხარისხი	სულ ჯამი	შენიშვნა	გაცემა
	სულ			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00

შენიშვნა: შემა ვარჯიდან ფოთლოვნებისთვის ხის ღეროს მოცულობის (ქერქით) 10%, ხოლო წიწვოვნებისათვის ხის ღეროს მოცულობის (ქერქით) 5%, გარდა თხმელისა, აკაციისა და წყავის სახეობის ხეებისა.

გარდა ამისა ტერიტორიაზე აღრიცხული 8 სმ-მდე ტაქსაციური დიამეტრის მქონე ხე მცენარეები		
სახეობა (ჯიში)	ხეთა რაოდენობა	მოცულობა
1 ბეჭვი	1826	1.83
სულ	1826	1.83

ჯამური მონაცემები										
	სახეობა (ჯიში)	I ხარისხი			II ხარისხი			8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა რაოდენობა	8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა მოცულობა	გაცემა
		ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდი	შეშა ვარჯიდან	ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდი	შეშა ვარჯიდან			
1	ბეჭვი	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	1826	1.83	1.83
	სულ	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	1826	1.83	1.83

ტყევაფის მომნიშნავი:	თ. ნაფეტვარიძე	01027069659
ხელმოწერა		
უწყების შედგენის თარიღი:	08.04.2023	



მასშტაბი: 1:3,000

0 30 60 120 მეტრი



სახელმწიფო ეროვნული საკოორდინაციო სისტემა WGS_1984_UTM_Zone_38N

მისამართი: გოლნისის მუნიციპალიტეტი, ნახიდური		ნაკვეთის ფართობი		6224 კვ.მ.	
დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო		სახ.ობრივი ნაგებობის ფაქტობრივი სიზრძე:		მეტრი	
პირობითი აღნიშვნები:		სახ.ობრივი ნაგებობის გეგმარებითი სიზრძე:		მეტრი	
<p>↔ ნაკვეთის ფიქსირებული საზღვარი</p> <p>↔ ნაკვეთის არაფიქსირებული საზღვარი</p> <p>⊕ სასაზღვრე წერტილი ✕ მოსასაზღვრე ნაკვეთის ნიშნული</p> <p>● საზოგადოებრივი ნაგებობის თანმდები წერტილოვანი ობიექტი</p>		სახ.ობრივი ნაგებობის წერტილოვანი ობიექტი:		ცალი	
<p>01 / 2 შენობა-ნაგებობა, შენობის ნომერი / სართულიანობა</p> <p>01 / 2 შენობარე ნაგებობა 01 / 2 დანგრეული ნაგებობა</p> <p>ვალდებულება — — — — — საზოგადოებრივი ნაგებობა</p>		<p>თასხუბი</p> <p>საპაღასტრო აღწერაზე უზღუდვამოსილი პირი</p> <p>დაინტერესებული პირი</p> <p>თარიღი: 08.04.2023</p> <p>შენიშვნა:</p>			


საკადასტრო აგეგმვითი/აზომვითი ნახაზის ფორმის მეორე გვერდი

მიწის ნაკვეთის/ხაზობრივი ნაგებობის ადგილმდებარეობა/მისამართი		ფართობი (კვ.მ.)		დანიშნულება
ბოლნისის მუნიციპალიტეტი, ნახიდური		6224		არასასოფლო-სამეურნეო

შენიშვნა ნაგებობის რიგითი N	დანიშნულება	მდგომარეობა	სართულიანობა	განაშენიანების ფართობი

უფლებრივი შეზღუდვის/დატვირთვის საზღვრების აღწერა	ვალდებულების სახე	ფართობი (კვ.მ.)

ხაზობრივი ნაგებობის ტიპი	ხაზობრივი ნაგებობის ფაქტობრივი სიგრძე (მ)	ხაზობრივი ნაგებობის გვეგმარებითი სიგრძე (მ)	ხაზობრივი ნაგებობის თანმდევი წერტილოვანი ობიექტის ტიპი	ხაზობრივი ნაგებობის თანმდევი წერტილოვანი ობიექტის რაოდენობა

საზღვარი	მოსაზღვრის აღწერა	საკადასტრო აღწერაზე დამსწრე პირების სახელი და გვარი	ხელმოწერა
A-----B	სახელმწიფო ტყე	თეიმურაზ ნაფეტვარიძე	
C-----D	სახელმწიფო ტყე		

საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი (იურიდიული) პირი	შ.პ.ს. ტასკაბი
საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი საინდენტოფიკაციო მონაცემები	406 265 410
საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი საკონტაქტო ინფორმაცია	ქ. თბილისი, კრწანისის ქუჩა 22/24. T: 599 244 295

საკადასტრო აზომვის მეთოდოლოგია	1. სხვა მონაცემები. (ა.დ.)
--------------------------------	----------------------------

აზომვების შესრულების თარიღი:	08.04.2023
საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი პირი და მისი ხელმოწერა	თეიმურაზ ნაფეტვარიძე

დაინტერესებული პირი	სახელმწიფო
დაინტერესებული პირის საინდენტოფიკაციო მონაცემები	
დაინტერესებული პირის ხელმოწერა	

ტყეკავის აბრისი

ქვემო ქართლის
სატყეო სამსახური

ბოლნისის სატყეო უბანი

ფახრალოს სატყეო

კვარტალი: ყ.ს.ტ.

ლიტერ(ებ)ი:

ფართობი: 6224 კვ.მ

გასაკავი ბუფერი

● ტყეკავის კორდინატები

N	X	Y
1	470598	4592623
2	471055	4592715



" ტყეკაფის პასპორტი "										
ტყეკაფი №										
ტყეკაფის მონიშვნის დაწევის თარიღი:					08.04.2023					
ტყეკაფის მონიშვნის დამთავრების თარიღი:					08.04.2023					
მართვის ორგანო:		სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტო, ქვემო ქართლის სატყეო სამსახური.								
ტყითსარგებლობის საფუძველი		საქართველოს მთავრობის 2021 წლის 18 მაისის №221 დადგენილება			ტყითმოსარგებლე		შპს საქენერგო			
ტყითმოსარგებლის მისამართი		საქართველო, თბილისი, ვაკის რაიონი, ყიფშიძის შეს. N 15, სართული 3			საიდენტიფიკაციო კოდი/ პირადი ნომერი:		448054499			
სატყეო უბანი:		ბოლნისი			სატყეო:		ფაზბრალო			
კვარტალი №:		ყ.ს.ტ			ლიტერ(ებ)ი №:		0			
ჭრის სახე:		პირწმინდა			ტყეკაფის ფართობი:		0.6224	ჰა	სიხშირე:	
დაქანება		5	გრადუსი	ექსპოზიცია	ჩ	ს.ზ.დ	600	მ		
სულ აღრიცხული										
ხეთა რაოდენობა					მოცულობა					
2718					2.72					
ტყეკაფის გამომყოფი:		თ. ნაფეტვარიძე			GPS კოორდინატები:		X	470598	Y	4592623
საიდენტიფიკაციო კოდი/ პირადი ნომერი:		01027069659					X	471055	Y	4592715
ტყეკაფის გახსნის თარიღი:		0								
ტყეკაფის დახურვის თარიღი:		0								

№		დიაგნოზი D1 სმ	ხის ხარისხის მიხედვით							
			I ხარისხი				II ხარისხი			
			ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდური მერქანი მ³	შეშვარვი დან მ³	გასაცემი მერქანი მ³	ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდური მერქანი მ³	შეშვარვი დან მ³	გასაცემი მერქანი მ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	სულ ჯამში		0	0.00	0.00	0.00	0	0.00	0.00	0.00

გარდა ამისა ტერიტორიაზე აღრიცხული 8 სმ-მდე ტაქსაციური დიამეტრის ხე მცენარეები		
სახეობა (ჯიში)	ხეობა რაოდენობა	მოცულობა
1	მეტი	2718
		2.72
		2.72

ჯამური მონაცემები										
	სახეობა (ჯიში)	I ხარისხი			II ხარისხი			8 სმ-ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეობა რაოდენობა	8 სმ-ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეობა მოცულობა	გაგება
		ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდ ი	შეშა ვარჯიდან	ხეობა რაოდენ ობა	ლიკვიდი	შეშა ვარჯი დან			
1	მეტი	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	2718	2.72	2.72
	სულ	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2718	2.72	2.72

ტყეაფის მომნიშნავი:	თ. ნაფეტვარიძე	01027069659
ხელმოწერა		
აქტის შედგენის თარიღი	08.04.2023	

დანართი №1

ტყეკაფის აღრიცხვის უწყისი

ტყეკაფის მონიშვნის დაწყების თარიღი:

08.04.2023

ტყეკაფის მონიშვნის დამთავრების თარიღი:

08.04.2023

მართვის ორგანო:

სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტო, ქვემო ქართლის სატყეო სამსახური.

სატყეო უბანი:

ბოლნისი

სატყეო:

ფახრალი

კვარტალი №:

ყ.ს.ტ

ლიტერ(ებ)ი №:

სიხშირე:

0

ჭრის სახე:

პირწმინდა

ფართობი:

0.6224

ჰა

ხნოვანება:

10

მოზარდ-აღმონაცენი:

0

სიმაღლე ზღვის დონიდან:

600

დაქანება (გრადუსი):

5

ტყითმოსარგებლე:

მპს საქენერგო

ს/ნ 448054499

GPS კოორდინატები:

X

470598

Y

4592623

X

471055

Y

4592715

ხის
№

ჯიში (სახეობა)

ხის ხარისხი და
დიამეტრი Dt

გასაცემი მერქნის მოცულობა მ3

I ხარისხის
II ხარისხის

საქმისი
მერქანი
(ლიკვიდ
ი)

შემა
ვარჯიდა
ნ

ხარისხის მიხედვით მ3,
სულ მ3
I ხარისხის
II ხარისხის
ჯამი

შენიშვნა

გაცემა

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

მათ შორის სახეობების მიხედვით

სულ
საქმისი
მერქანი

სულ
შემა
ვარჯიდა
ნ

სულ I
ხარისხი

სულ II
ხარისხი

სულ ჯამი

შენიშვნა

გაცემა

სულ

0.00

0.00

0.00

0.00

0.00

0.00

0.00

შენიშვნა: შემა ვარჯიდან ფოთლოვნებისთვის ხის ღეროს მოცულობის (ქერქით) 10%, ხოლო წიწვოვნებისათვის ხის ღეროს მოცულობის (ქერქით) 5%, გარდა თხმელისა, აკაციისა და წყავის სახეობის ხეებისა.

გარდა ამისა ტერიტორიაზე აღრიცხული 8 სმ_მდე ტაქსაციური დიამეტრის მქონე ხე მცენარეები

სახეობა (ჯიში)

ხეთა რაოდენობა

მოცულობა

1

ძეგვი

2718

2.72

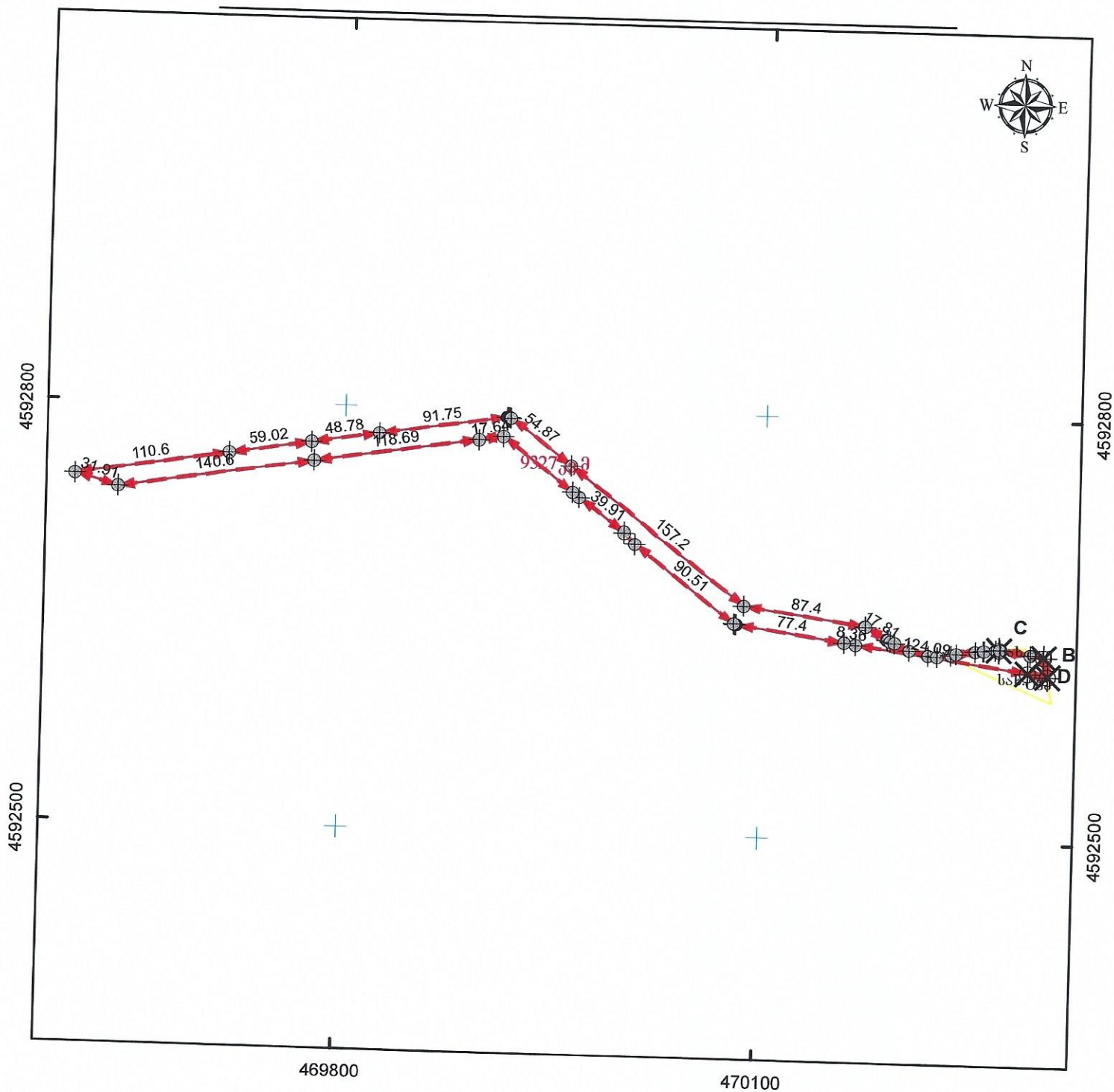
სულ

2718

2.72

ჯამური მონაცემები										
	სახეობა (ჯიში)	I ხარისხი			II ხარისხი			8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა რაოდენობა	8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა მოცულობა	გაცემა
		ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდი	შეშა ვარჯიდან	ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდი	შეშა ვარჯიდან			
1	ბეჭვი	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	2718	2.72	2.72
	სულ	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	2718	2.72	2.72

ტყევაფის მომნიშნავი:	თ. ნაფეტვარიძე	01027069659
ხელმოწერა		
უწყისის შედგენის თარიღი:	08.04.2023	



მასშტაბი: 1:4,000

0 40 80 160 მეტრი

0.00

სახელმწიფო ეროვნული საკუთრების სისტემა WGS_1984_UTM_Zone_38N

მისამართი: ბოლნისის მუნიციპალიტეტი, ნახილური		ნაკვეთის ფართობი	9327 კვ.მ.
დანერგვების: არასასოფლო-სამეურნეო		სახეობრივი ნაგებობის ფაქტობრივი სიზომი:	მეტრი
პირობითი აღნიშვნები:		სახეობრივი ნაგებობის გეგმარებითი სიზომი:	მეტრი
<p>←→ ნაკვეთის ფიქსირებული საზღვარი</p> <p>←→ ნაკვეთის არაფიქსირებული საზღვარი</p> <p>⊕ სასაზღვრე წერტილი X მოსასაზღვრე ნაკვეთის ნიშნული</p> <p>● სახეობრივი ნაგებობის თანამდებრივი წერტილთან დაკავშირებული</p>		სახეობრივი ნაგებობის ფართობი:	კვადრატული მეტრი
<p>01/2 შენობა-ნაგებობა, შენობის ნომერი / სათუთიანობა</p> <p>01/2 მშენებარე ნაგებობა 01/2 დაგეგმილი ნაგებობა</p> <p>გაღებული ნაგებობა</p>		<p>თანხა</p> <p>საკადასტრო აღწერაზე უზღუდვამოსილი პირი</p> <p>დაინტერესებული პირი</p> <p>თეიმურაზი ნაფცევაძე</p> <p>სახელმწიფო</p> <p>თარიღი: 08.04.2023</p> <p>შენიშვნა:</p>	

საკადასტრო აგეგმვითი/აზომვითი ნახაზის ფორმის მეორე გვერდი

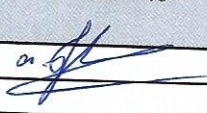
მიწის ნაკვეთის/ხაზობრივი ნაგებობის ადგილმდებარეობა/მისამართი	ფართობი (კვ.მ.)	დანიშნულება
ბოლნისის მუნიციპალიტეტი, ნახიდური	9327	არასასოფლო-სამეურნეო

შენიშვნა ნაგებობის რიგითი N	დანიშნულება	მდგომარეობა	სართულიანობა	განაშენიანების ფართობი

უფლებრივი შეზღუდვის/დატვირთვის საზღვრების აღწერა	ვალდებულების სახე	ფართობი (კვ.მ)

ხაზობრივი ნაგებობის ტიპი	ხაზობრივი ნაგებობის ფაქტობრივი სიგრძე (მ)	ხაზობრივი ნაგებობის გეგმარებითი სიგრძე (მ)	ხაზობრივი ნაგებობის თანმდევი წერტილოვანი ობიექტის ტიპი	ხაზობრივი ნაგებობის თანმდევი წერტილოვანი ობიექტის რაოდენობა

საზღვარი	მოსაზღვრის აღწერა
A-----B	სახელმწიფო ტყე
C-----D	სახელმწიფო ტყე

საკადასტრო აღწერაზე დამსწრე პირების სახელი და გვარი	ხელმოწერა
თეიმურაზ ნაფეტვარიძე	

საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი (იურიდიული) პირი	შ.პ.ს. ტასჰუბი
საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი საინდენტიფიკაციო მონაცემები	406 265 410
საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი საკონტაქტო ინფორმაცია	ქ. თბილისი, კრწანისის ქუჩა 22/24. T: 599 244 295

საკადასტრო აზომვის მეთოდოლოგია	1. სხვა მონაცემები. (ა.დ.)
აზომვების შესრულების თარიღი:	08.04.2023
საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი პირი და მისი ხელმოწერა	თეიმურაზ ნაფეტვარიძე
დაინტერესებული პირი	სახელმწიფო
დაინტერესებული პირის საინდენტიფიკაციო მონაცემები	406265410
დაინტერესებული პირის ხელმოწერა	



ტყეკავის აბრისი

ქვემო ქართლის
სატყეო სამსახური

ბოლნისის სატყეო უბანი

ფახრალოს სატყეო

კვარტალი: ყ.ს.ტ.

ლიტერ(ებ)ი:

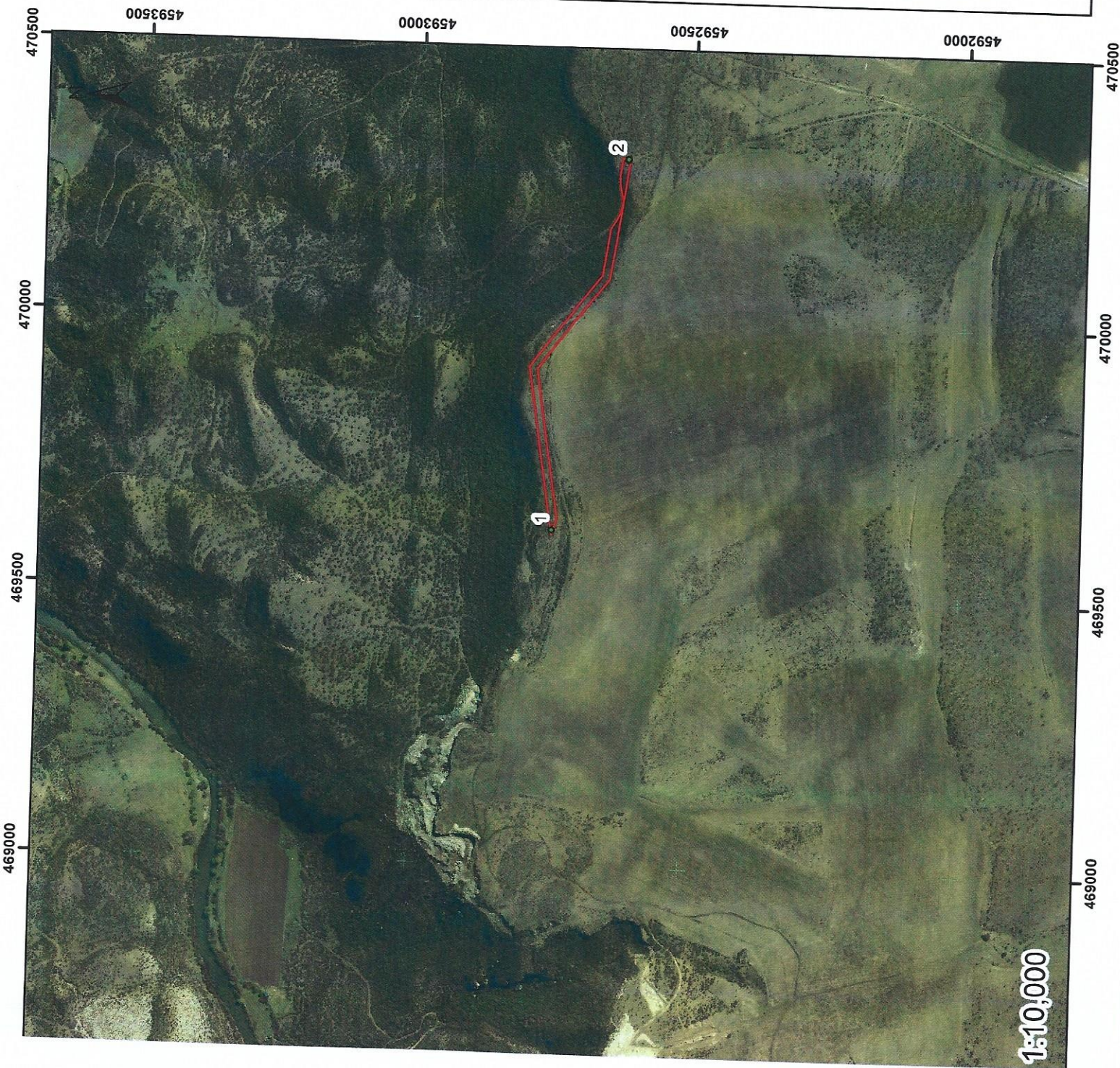
ფართობი: 9327 კვ.მ



გასაკავი ბუფერი

● ტყეკავის კორდინატები

N	X	Y
1	469617	4592746
2	470301	4592622



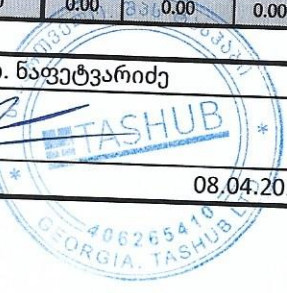
" ტყეკაფის პასპორტი "										
ტყეკაფი №										
ტყეკაფის მონიშვნის დაწყების თარიღი:					08.04.2023					
ტყეკაფის მონიშვნის დამთავრების თარიღი:					08.04.2023					
მართვის ორგანო:		სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტო, ქვემო ქართლის სატყეო სამსახური.								
ტყითსარგებლობის საფუძველი		საქართველოს მთავრობის 2021 წლის 18 მაისის №221 დადგენილება			ტყითმოსარგებლე		შპს საქენერგო			
ტყითმოსარგებლის მისამართი		საქართველო, თბილისი, ვაკის რაიონი, ყიფშიძის შეს. N 15, სართული 3			საიდენტიფიკაციო კოდი/ პირადი ნომერი:		448054499			
სატყეო უბანი:		ბოლნისი			სატყეო:		ფაზრალი			
კვარტალი №:		ყ.ს.ტ			ლიტერ(ებ)ი №:		0			
ჭრის სახე:		პირწმინდა			ტყეკაფის ფართობი:		0.9327	ჰა	სიხშირე:	
დაქანება		15	გრადუსი	ექსპოზიცია	ჩ	ს.ზ.დ	610	მ		
სულ აღრიცხული										
ხეთა რაოდენობა					მოცულობა					
5929					5.93					
ტყეკაფის გამოყოფი:		თ. ნაფეტვარიძე			GPS კოორდინატები:		X	469617	Y	4592746
საიდენტიფიკაციო კოდი/ პირადი ნომერი:		01027069659					X	470301	Y	4592622
ტყეკაფის გახსნის თარიღი:		0								
ტყეკაფის დახურვის თარიღი:		0								

№		დიაგნოტიკური Dt სმ	ხის ხარისხის მიხედვით							
			I ხარისხი				II ხარისხი			
			ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდური მერქანი მ³	შეშა ვარჯიდან მ³	გასაცემი მერქანი მ³	ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდური მერქანი მ³	შეშა ვარჯიდან მ³	გასაცემი მერქანი მ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	სულ ჯამში		0	0.00	0.00	0.00	0	0.00	0.00	0.00

გარდა ამისა ტერიტორიაზე აღრიცხული 8 სმ-მდე ტაქსაციური დიამეტრის ხე მცენარეები		
სახეობა (ჯიში)	ხეობა რაოდენობა	მოცულობა
1 მეხვი	5712	5.71
2 კუნელი	217	0.22
	5929	5.93

ჯამური მონაცემები										
	სახეობა (ჯიში)	I ხარისხი			II ხარისხი			8 სმ-ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეობა რაოდენობა	8 სმ-ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეობა მოცულობა	გაცემა
		ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდ ი	შეშა ვარჯიდან	ხეობა რაოდენ ობა	ლიკვიდი	შეშა ვარჯი დან			
1	მეხვი	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	5712	5.71	5.71
2	კუნელი	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	217	0.22	0.22
	სულ	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5929	5.93	5.93

ტყეაფის მომნიშნავი:	თ. ნაფეტვარიძე	01027069659
ხელმოწერა		
აქტის შედგენის თარიღი	08.04.2023	



დანართი №1

ტყეკაფის აღრიცხვის უწყისი

ტყეკაფის მონიშვნის დაწყების თარიღი:

08.04.2023

ტყეკაფის მონიშვნის დამთავრების თარიღი:

08.04.2023

მართვის ორგანო:

სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტო, ქვემო ქართლის სატყეო სამსახური.

სატყეო უბანი:

ბოლნისი

სატყეო:

ფახრალი

კვარტალი №:

ყ.ს.ტ

ლიტერ(ებ)ი №:

ფართობი:

0.9327

ჰა

სიხშირე:

0

ჭრის სახე:

პირწმინდა

ჭრის %:

100

ხნოვანება:

10

მოზარდ-აღმონაცენი:

0

სიმაღლე ზღვის დონიდან:

610

დაქანება (გრადუსი):

15

ტყითმოსარგებლე:

მპს საქენერგო

GPS კოორდინატები:

X

469617

Y

4592746

X

470301

Y

4592622

ს/ფ 448054499

ხის
№

ჯიში (სახეობა)

ხის ხარისხი და
დიამეტრი Dt

გასაცემი მერქნის მოცულობა მ3

I
ხარისხის

II
ხარისხის

საქმისი
მერქანი
(ლიკვიდი)

შემა
ვარჯიდან

ხარისხის მიხედვით მ³,
სულ მ³

I ხარისხის

II ხარისხის

ჯამი

შენიშვნა

გაცემა

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

მათ შორის სახეობების მიხედვით

სულ
საქმისი
მერქანი

სულ
შემა
ვარჯიდან

სულ I
ხარისხი

სულ II
ხარისხი

სულ ჯამი

შენიშვნა

გაცემა

სულ

0.00

0.00

0.00

0.00

0.00

0.00

შენიშვნა: შემა ვარჯიდან ფოთლოვნებისთვის ხის ღეროს მოცულობის (ქერქით) 10%, ხოლო წიწვოვნებისათვის ხის ღეროს მოცულობის (ქერქით) 5%, გარდა თხმელისა, აკაციისა და წყავის სახეობის ხეებისა.

გარდა ამისა ტერიტორიაზე აღრიცხული 8 სმ_მდე ტაქსაციური დიამეტრის მქონე ხე მცენარეები

სახეობა (ჯიში)

ხეთა რაოდენობა

მოცულობა

1

ბეჭვი

5712

5.71

2

კუნელი

217

0.22

სულ

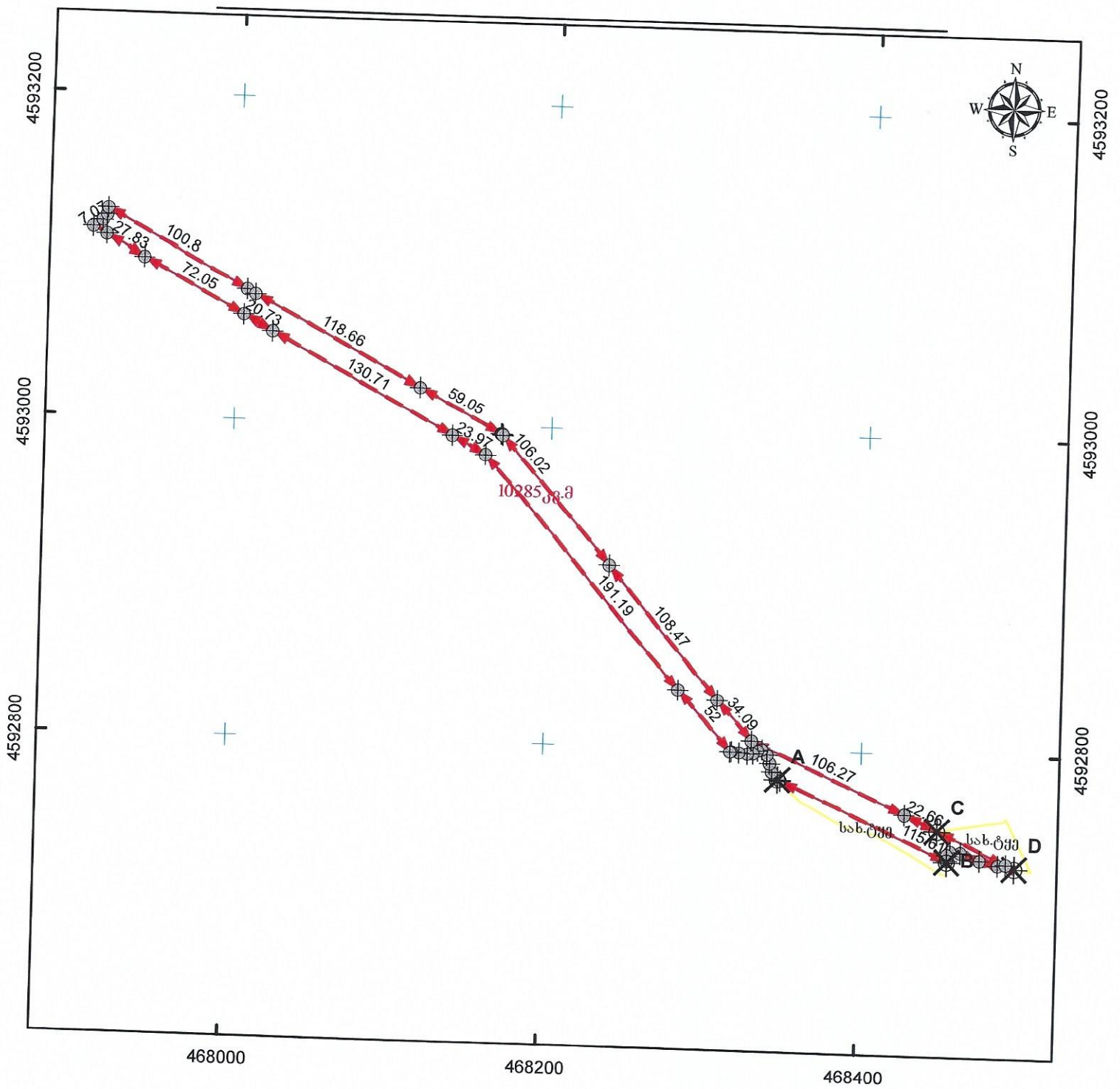
5929

5.93

ჯამური მონაცემები										
	სახეობა (ჯიში)	I ხარისხი			II ხარისხი			8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა რაოდენობა	8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა მოცულობა	გაცემა
		ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდი	შეშა ვარჯიდან	ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდი	შეშა ვარჯიდან			
1	ძეშვი	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	5712	5.71	5.71
2	კუნელი	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	217	0.22	0.22
	სულ	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	5929	5.93	5.93

ტყევაფის მომნიშნავი:	თ. ნაფეტვარიძე	01027069659
ხელმოწერა		
უწყების შედგენის თარიღი:	08.04.2023	





მასშტაბი: 1:3,500

0 35 70 140 მეტრი

სახელმწიფო გეოდეზიური სისტემა WGS_1984_UTM_Zone_38N

მისამართი: გოლნისის მუნიციპალიტეტი, ნახილური		ნაკვეთის ფართობი		10285 კვ.მ.
დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო		სახეობრივი ნაგებობის ფაქტობრივი სიზომი:	მეტრი	
პირობითი აღნიშვნები:		სახეობრივი ნაგებობის გეგმარებითი სიზომი:	მეტრი	
<p>↔ ნაკვეთის უძმირეგული საზღვარი</p> <p>↔ ნაკვეთის არაუძმირეგული საზღვარი</p> <p>⊕ სასაზღვრე წერტილი X მოსაზღვრე ნაკვეთის ნიშნული</p> <p>● სახეობრივი ნაგებობის თანამდებრივი წერტილოვანი ობიექტი</p>		სახეობრივი ნაგებობის წერტილოვანი ობიექტი:	ცალი	
<p>01 / 2 შენიშნულება, შენიშნის ნომერი / სართულიანობა</p> <p>01 / 2 შენიშნულება ნაგებობა 01 / 2 დანერგული ნაგებობა</p> <p>ვალდებულება</p>		<p>საპაღასტრო აღწერაზე უზღუდვამოსილი პირი</p> <p>დაინტერესებული პირი</p> <p>თარიღი: 08.04.2023</p>		
<p>სახეობრივი ნაგებობა</p>		<p>შენიშვნა:</p>		

საკადასტრო აგეგმვითი/აზომვითი ნახაზის ფორმის მეორე გვერდი


მიწის ნაკვეთის/ხაზობრივი ნაგებობის ადგილმდებარეობა/მისამართი	ფართობი (კვ.მ.)	დანიშნულება
ბოლნისის მუნიციპალიტეტი, ნახიდური	10285	არასასოფლო-სამეურნეო

მენობა ნაგებობის რიგითი N	დანიშნულება	მდგომარეობა	სართულიანობა	განაშენიანების ფართობი

უფლებრივი შეზღუდვის/დატვირთვის საზღვრების აღწერა	ვალდებულების სახე	ფართობი (კვ.მ)

ხაზობრივი ნაგებობის ტიპი	ხაზობრივი ნაგებობის ფაქტობრივი სიგრძე (მ)	ხაზობრივი ნაგებობის გეგმარებითი სიგრძე (მ)	ხაზობრივი ნაგებობის თანამდევი წერტილოვანი ობიექტის ტიპი	ხაზობრივი ნაგებობის თანამდევი წერტილოვანი ობიექტის რაოდენობა

საზღვარი	მოსაზღვრის აღწერა
A-----B	სახელმწიფო ტყე
C-----D	სახელმწიფო ტყე

საკადასტრო აღწერაზე დამსწრე პირების სახელი და გვარი	ხელმოწერა
თეიმურაზ ნაფეტვარიძე	

საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი (იურიდიული) პირი	შ.პ.ს. ტასჰუბი
საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი საინდენტიფიკაციო მონაცემები	406 265 410
საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი საკონტაქტო ინფორმაცია	ქ. თბილისი, კრწანისის ქუჩა 22/24. T: 599 244 295

საკადასტრო აზომვის მეთოდოლოგია	საკადასტრო აზომვის მეთოდოლოგია
აზომვების შესრულების თარიღი:	08.04.2023
საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი პირი და მისი ხელმოწერა	თეიმურაზ ნაფეტვარიძე
დაინტერესებული პირი	სახელმწიფო
დაინტერესებული პირის საინდენტიფიკაციო მონაცემები	
დაინტერესებული პირის ხელმოწერა	



ტყეკავის აბრისი

ქვემო ქართლის
საბჭოეო სამსახური

ბოლნისის საბჭოეო უბანი

ფახრალის საბჭოეო

კვარტალი: ყ.ს.ტ

ლიტერ(ებ)ი:

ფართობი: 10285 კვ.მ



ბასაკავი ბუფერი

● ტყეკავის კორდინატები

N	X	Y
1	467916	4593122
2	468491	4592733



" ტყეკავის პასპორტი "										
ტყეკავი №										
ტყეკავის მონიშვნის დაწევის თარიღი:					08.04.2023					
ტყეკავის მონიშვნის დამთავრების თარიღი:					08.04.2023					
მართვის ორგანო:		სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტო, ქვემო ქართლის სატყეო სამსახური.								
ტყითარებლობის საფუძველი		საქართველოს მთავრობის 2021 წლის 18 მაისის №221 დადგენილება			ტყითმოსარგებლე		შპს საქენერგო			
ტყითმოსარგებლობის მისამართი		საქართველო, თბილისი, ვაკის რაიონი, ყიფშიძის შეს. N 15, სართული 3			საიდენტიფიკაციო კოდი/ პირადი ნომერი:		448054499			
სატყეო უბანი:		ბოლნისი			სატყეო:		ფაზრალი			
კვარტალი №:		ყ.ს.ტ			ლიტერ(ებ)ი №:		0			
ჭრის სახე:		პირწმინდა			ტყეკავის ფართობი:		1.0285	ჰა	სიხშირე:	
დაქანება		20	გრადუსი	ექსპოზიცია	β	ს.ზ.დ	550	მ		
სულ აღრიცხული										
ხეთა რაოდენობა					მოცულობა					
5331					5.33					
ტყეკავის გამომყოფი:		თ. ნაფეტვარიძე			GPS კოორდინატები:		X	467916	Y	4593122
საიდენტიფიკაციო კოდი/ პირადი ნომერი:		01027069659					X	468491	Y	4592733
ტყეკავის გახსნის თარიღი:		0								
ტყეკავის დახურვის თარიღი:		0								

№		დიაგნოტიკური Dt სმ	ხის ხარისხის მიხედვით							
			I ხარისხი				II ხარისხი			
			ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდური მერქანი მ³	შეშა ვარჯიდან მ³	გასაცემი მერქანი მ³	ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდური მერქანი მ³	შეშა ვარჯიდან მ³	გასაცემი მერქანი მ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	სულ ჯამში		0	0.00	0.00	0.00	0	0.00	0.00	0.00

გარდა ამისა ტერიტორიაზე აღრიცხული 8 სმ-მდე ტაქსაციური დიამეტრის ხე მცენარეები		
სახეობა (ჯიში)	ხეთა რაოდენობა	მოცულობა
1 მეხვი	4982	4.98
2 კუნელი	349	0.35
	5331	5.33

ჯამური მონაცემები										
	სახეობა (ჯიში)	I ხარისხი			II ხარისხი			8 სმ-ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა რაოდენობა	8 სმ-ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა მოცულობა	გაცემა
		ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდ ი	შეშა ვარჯიდან	ხეთა რაოდენ ობა	ლიკვიდი	შეშა ვარჯი დან			
1	მეხვი	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	4982	4.98	4.98
2	კუნელი	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	349	0.35	0.35
	სულ	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5331	5.33	5.33

ტყევაფის მომნიშნავი:	ფ. ნაფეტვარიძე	01027069659
ხელმოწერა		
აქტის შედგენის თარიღი		
	08.04.2023	

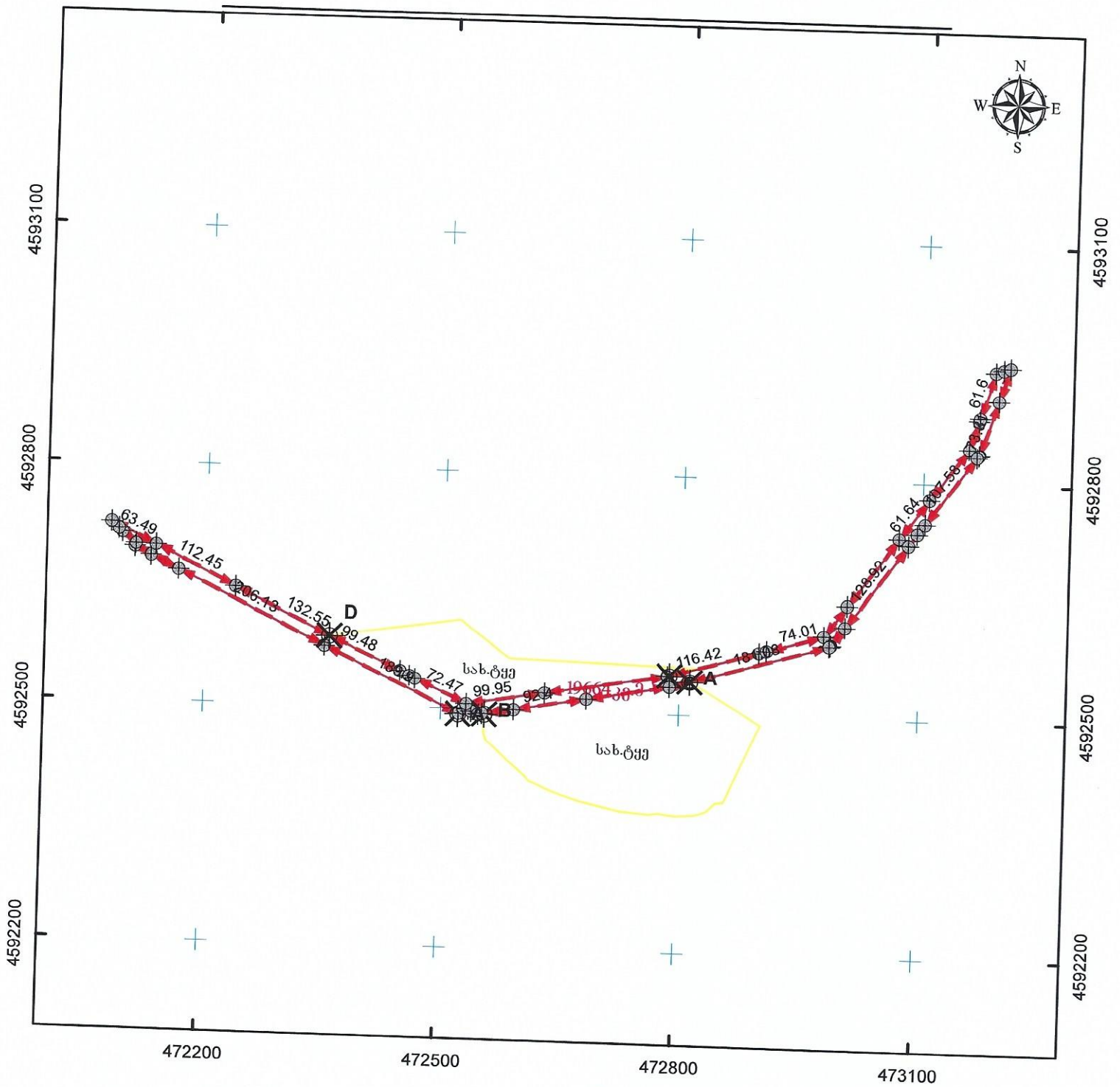
დანართი №1										
ტყევაფის აღრიცხვის უწყისი										
ტყევაფის მონიშვნის დაწევის თარიღი:					08.04.2023					
ტყევაფის მონიშვნის დამთავრების თარიღი:					08.04.2023					
მართვის ორგანო:			სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტო, ქვემო ქართლის სატყეო სამსახური.							
სატყეო უბანი:			ბოლნისი		სატყეო:		ფახრალაო			
კვარტალი №:	ყ.ს.ტ	ლიტერ(ებ)ი №:				ფართობი:	1.0285	ჰა		
სიხშირე:	0	ჭრის სახე:		პირწმინდა		ჭრის %:	100			
ხნოვანება:		15		მოზარდ-აღმონაცენი:		0				
სიმაღლე ზღვის დონიდან:		550		დაქანება (გრადუსი):		20				
ტყითმოსარგებლე:			მპს საქენერგო		GPS კოორდინატები:		X	467916	Y	4593122
			ს/6 448054499				X	468491	Y	4592733
ხის №	ჯიში (სახეობა)	ხის ხარისხი და დიამეტრი Dt		გასაცემი მერქნის მოცულობა მ3					შენიშვნა	გაცემა
		I ხარისხის	II ხარისხის	საქმისი მერქანი (ლიკვიდ ი)	შეშა ვარჯიდა ნ	ხარისხის მიხედვით მ ³ , სულ მ ³				
		I	II			I ხარისხის	II ხარისხის	ჯამი		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
მათ შორის სახეობების მიხედვით										
				სულ საქმისი მერქანი	სულ შეშა ვარჯიდა ნ	სულ I ხარისხი	სულ II ხარისხი	სულ ჯამი	შენიშვნა	გაცემა
	სულ			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00

შენიშვნა: შეშა ვარჯიდან ფოთლოვნებისთვის ხის ღეროს მოცულობის (ქერქით) 10%, ხოლო წიწვოვნებისათვის ხის ღეროს მოცულობის (ქერქით) 5%, გარდა თხელისა, აკაციისა და წყავის სახეობის ხეებისა.

გარდა ამისა ტერიტორიაზე აღრიცხული 8 სმ მდე ტაქსაციური დიამეტრის მქონე ხე მცენარეები		
	სახეობა (ჯიში)	ხეთა რაოდენობა
1	ძეგვი	4982
2	კუნელი	349
	სულ	5331
		5.33

ჯამური მონაცემები										
	სახეობა (ჯიში)	I ხარისხი			II ხარისხი			8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა რაოდენობა	8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა მოცულობა	გაცემა
		ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდო	შეშა ვარჯიდან	ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდი	შეშა ვარჯიდან			
1	ბეჭვი	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	4982	4.98	4.98
2	კუნელი	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	349	0.35	0.35
	სულ	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	5331	5.33	5.33

ტყევაფის მომნიშნავი:	თ. ნაფეტვარიძე	01027069659
ხელმოწერა		
უწყისის შედგენის თარიღი:	08.04.2023	



მასშტაბი: 1:7,000

0 70 140 280 მეტრი

სახელმწიფო ეროვნული
საკოორდინაციო სისტემა WGS_1984_UTM_Zone_38N

მისამართი: ბოლნისის მუნიციპალიტეტი, ნახილური		ნაკვეთის ფართობი		19664 კვ.მ.	
დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო		სახეობრივი ნაგებობის ფაქტობრივი სიზრდა:		მეტრი	
პირობითი აღნიშვნები:		სახეობრივი ნაგებობის გეგმარებითი სიზრდა:		მეტრი	
<p>↔ ნაკვეთის ფიქსირებული საზღვარი</p> <p>↔ ნაკვეთის არაფიქსირებული საზღვარი</p> <p>⊕ სასაზღვრე წერტილი ✕ მოსაზღვრე ნაკვეთის ნიშნული</p> <p>● საზოგადოებრივი ნაგებობის თანამდებრივი წერტილოვანი ობიექტი</p>		სახეობრივი ნაგებობის წერტილოვანი ობიექტი		მეტრი	
<p>01 / 2 შენობა-ნაგებობა, შენობის ნომერი / სართულიანობა</p> <p>01 / 2 შენობარამ ნაგებობა 01 / 2 დანგრეული ნაგებობა</p> <p>გაღმავლობა</p>		<p>საკადასტრო აღწერაზე უზღუდვამოსილი პირი</p> <p>დაინტერესებული პირი</p>		<p>თუიმურაზ ნაფეტვარიძე</p> <p>სახელმწიფო</p>	
<p>სახეობრივი ნაგებობა</p>		თარიღი: 08.04.2023		შენიშვნა:	

საკადასტრო აგეგმვითი/აზომვითი ნახაზის ფორმის მეორე გვერდი

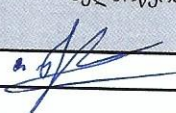
მიწის ნაკვეთის/ხაზობრივი ნაგებობის ადგილმდებარეობა/მისამართი	ფართობი (კვ.მ.)	დანიშნულება
ბოლნისის მუნიციპალიტეტი, ნახიდური	19664	არასასოფლო-სამეურნეო

შენიშვნა ნაგებობის რიგითი N	დანიშნულება	მდგომარეობა	სართულიანობა	განაშენიანების ფართობი

უფლებრივი შეზღუდვის/დატვირთვის საზღვრების აღწერა	ვალდებულების სახე	ფართობი (კვ.მ)


ხაზობრივი ნაგებობის ტიპი	ხაზობრივი ნაგებობის ფაქტობრივი სიგრძე (მ)	ხაზობრივი ნაგებობის გეგმარებითი სიგრძე (მ)	ხაზობრივი ნაგებობის თანმდევი წერტილოვანი ობიექტის ტიპი	ხაზობრივი ნაგებობის თანმდევი წერტილოვანი ობიექტის რაოდენობა

საზღვარი	მოსაზღვრის აღწერა
A-----B	სახელმწიფო ტყე
C-----D	სახელმწიფო ტყე

საკადასტრო აღწერაზე დამსწრე პირების სახელი და გვარი	ხელმოწერა
თეიმურაზ ნაფეტვარიძე	

საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი (იურიდიული) პირი	შ.პ.ს. ტასკაბი
საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი საინდენტფიკაციო მონაცემები	406 265 410
საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი საკონტაქტო ინფორმაცია	ქ. თბილისი, კრწანისის ქუჩა 22/24. T: 599 244 295

საკადასტრო აზომვის მეთოდოლოგია	სახელმწიფო საკადასტრო მონაცემები. (ა.დ.)
--------------------------------	--

აზომვების შესრულების თარიღი:	08.04.2023
საკადასტრო აზომვებზე უფლებამოსილი პირი და მისი ხელმოწერა	 თეიმურაზ ნაფეტვარიძე

დაინტერესებული პირი	სახელმწიფო
დაინტერესებული პირის საინდენტფიკაციო მონაცემები	
დაინტერესებული პირის ხელმოწერა	



ტყეკავის აბრისი

ქვემო ქართლის
საბჭოეო სამსახური

ბოლნისის საბჭოეო უბანი

ფახრალოს საბჭოეო

კვარტალი: ყ.ს.ტ.

ლიტერ(ებ)ი:

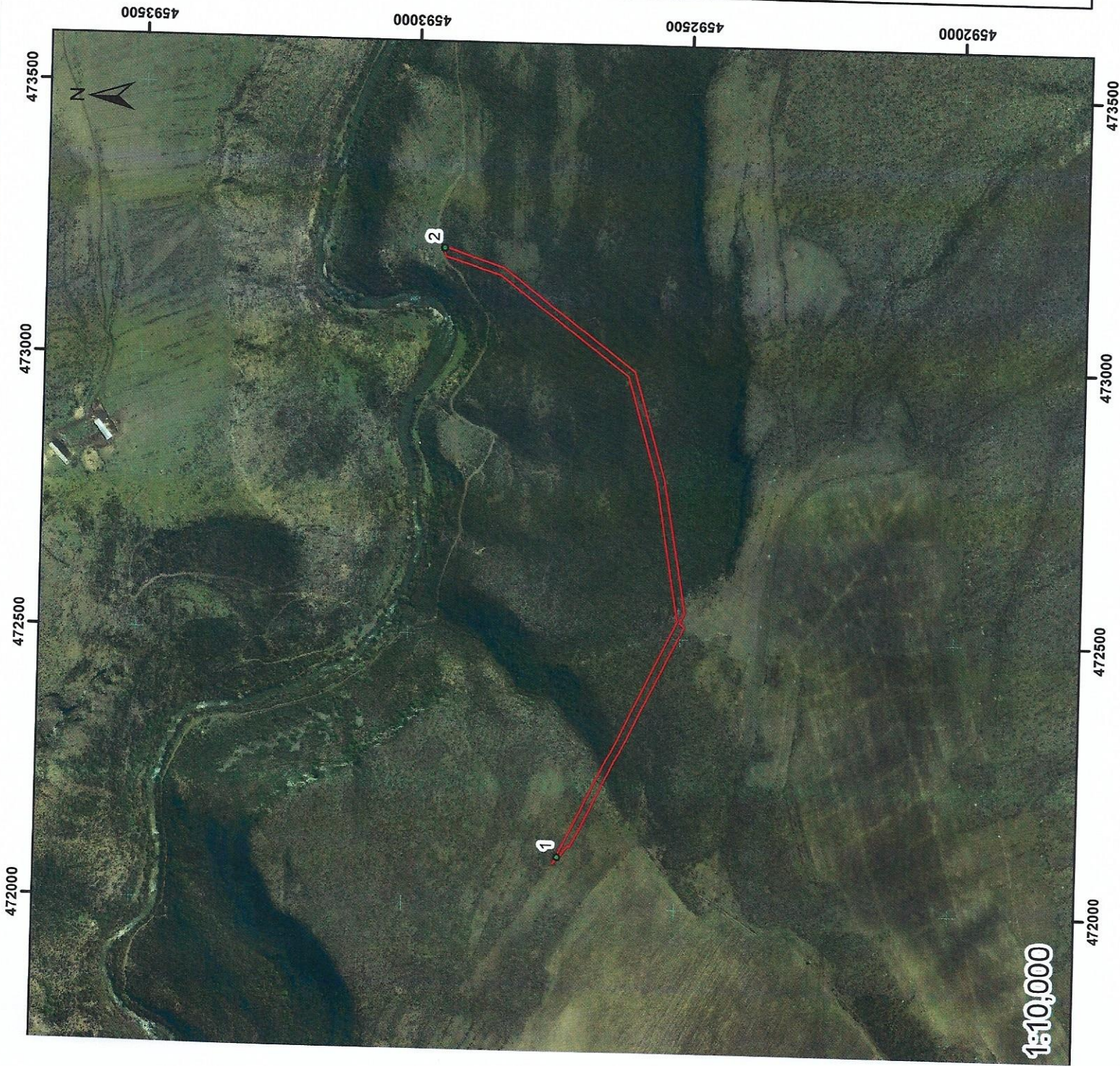
ფართობი: 19664 კვ.მ



გასაკავი ბუფერი

● ტყეკავის კორდინატები

N	X	Y
1	472091	4592716
2	473204	4592948



" ტყეკაფის პასპორტი "										
ტყეკაფი №										
ტყეკაფის მონიშვნის დაწევის თარიღი:					08.04.2023					
ტყეკაფის მონიშვნის დამთავრების თარიღი:					08.04.2023					
მართვის ორგანო:		სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტო, ქვემო ქართლის სატყეო სამსახური.								
ტყითარებლობის საფუძველი		საქართველოს მთავრობის 2021 წლის 18 მაისის №221 დადგენილება			ტყითმოსარგებლე		შპს საქენერგო			
ტყითმოსარგებლის მისამართი		საქართველო, თბილისი, ვაკის რაიონი, ყიფშიძის შეს. N 15, სართული 3			საიდენტიფიკაციო კოდი/ პირადი ნომერი:		448054499			
სატყეო უბანი:		ბოლნისი			სატყეო:		ვახრანო			
კვარტალი №:		ყ.ს.ტ			ლიტერ(ებ)ი №:		0			
ჰრის სახე:		პირწმინდა			ტყეკაფის ფართობი:		1.9664	ჰა	სიხშირე:	
დაქანება		20	გრადუსი	ექსპოზიცია	ჩა		ს.ზ.დ	510	მ	
სულ აღრიცხული										
ხეთა რაოდენობა					მოცულობა					
8923					8.92					
ტყეკაფის გამომყოფი:		თ. ნაფეტვარიძე			GPS კოორდინატები:		X	472091	Y	4592716
საიდენტიფიკაციო კოდი/ პირადი ნომერი:		01027069659					X	473204	Y	4592948
ტყეკაფის გახსნის თარიღი:		0								
ტყეკაფის დახურვის თარიღი:		0								

[illegible]

№		ლიამეტრი Dt სმ	ხის ხარისხის მიხედვით							
			I ხარისხი				II ხარისხი			
			ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდური მერქანი მ³	შეშა ვარჯიდან მ³	გასაცემი მერქანი მ³	ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდური მერქანი მ³	შეშა ვარჯიდან მ³	გასაცემი მერქანი მ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	სულ ჯამში		0	0.00	0.00	0.00	0	0.00	0.00	0.00

გარდა ამისა ტერიტორიაზე აღრიცხული 8 სმ-მდე ტაქსაციური დიამეტრის ხე მცენარეები		
სახეობა (ჯიში)	ხეობა რაოდენობა	მოცულობა
1 მუხი	8492	8.49
2 კუნელი	431	0.43
	8923	8.92

ჯამური მონაცემები										
	სახეობა (ჯიში)	I ხარისხი			II ხარისხი			8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეობა რაოდენობა	8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეობა მოცულობა	გამემა
		ხეობა რაოდენობა	ლიკვიდ ი	შეშა ვარჯიდან	ხეობა რაოდენ ობა	ლიკვიდი	შეშა ვარჯი დან			
1	მუხვი	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	8492	8.49	8.49
2	კუნელი	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	431	0.43	0.43
	სულ	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8923	8.92	8.92

ტყევაფის მომნიშნავი:	თ. ნაფეტვარიძე	01027069659
ხელმოწერა		
აქტის შედგენის თარიღი	08.04.2023	

ტყევაფის აღრიცხვის უწყისი											დანართი №1
ტყევაფის მონიშვნის დაწევის თარიღი:					08.04.2023						
ტყევაფის მონიშვნის დამთავრების თარიღი:					08.04.2023						
მართვის ორგანო:		სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტო, ქვემო ქართლის სატყეო სამსახური.									
სატყეო უბანი:		ბოლნისი		სატყეო:		ფაზრალი					
კვარტალი №:	ყ.ს.ტ	ლიტერ(ებ)ი №:				ფართობი:		1.9664	ჰა		
სიხშირე:	0	ჭრის სახე:		პირწმინდა		ჭრის %:		100			
ხნოვანება:		15		მოზარდ-ადმონაცენი:		0					
სიმაღლე ზღვის დონიდან:		510		დაქანება (გრადუსი):		20					
ტყითმოსარგებლე:		შპს საქენერგო		GPS კოორდინატები:		X	472091	Y	4592716		
		ს/ნ 448054499				X	473204	Y	4592948		
ხის №	ჯიში (სახეობა)	ხის ხარისხი და დიამეტრი Dt		გასაცემი მერქნის მოცულობა მ3					შენიშვნა	გაცემა	
		I ხარისხის	II ხარისხის	საქმისი მერქანი (ლიკვიდო)	შემა ვარჯიდან	ხარისხის მიხედვით მ ³ , სულ მ ³					
						I ხარისხის	II ხარისხის	ჯამი			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
მათ შორის სახეობების მიხედვით											
				სულ საქმისი მერქანი	სულ შემა ვარჯიდან	სულ I ხარისხის	სულ II ხარისხის	სულ ჯამი	შენიშვნა	გაცემა	
	სულ			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
შენიშვნა: შემა ვარჯიდან ფოთლოვნებისთვის ხის ღეროს მოცულობის (ქერქით) 10%, ხოლო წიწვოვნებისათვის ხის ღეროს მოცულობის (ქერქით) 5%, გარდა თხმელისა, აკაციისა და წყავის სახეობის ხეებისა.											

გარდა ამისა ტერიტორიაზე აღრიცხული 8 სმ_მდე ტაქსაციური დიამეტრის მქონე ხე მცენარეები		
	სახეობა (ჯიში)	ხეთა რაოდენობა
1	ბეჭვი	8492
2	კუნელი	431
	სულ	8923
		8.92

ჯამური მონაცემები										
	სახეობა (ჯგუფი)	I ხარისხი			II ხარისხი			8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა რაოდენობა	8 სმ_ზე ნაკლები დიამეტრის მქონე ხეთა მოცულობა	გაცემა
		ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდო	შემა ვარჯიდან	ხეთა რაოდენობა	ლიკვიდი	შემა ვარჯიდან			
1	მეძვი	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	8492	8.49	8.49
2	კუნელი	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	431	0.43	0.43
	სულ	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00	8923	8.92	8.92

ტყეკაფის მომნიშნავი:	თ. ნაფეტვარიძე	01027069659
ხელმოწერა		
უწყების შედგენის თარიღი:	08.04.2023	